

2022 공동체은행 빈고
조합원 정기 총회

날짜 2022년 1월 29일 토요일 2시~6시

장소 온라인 화상회의의 Zoom

문의

010-3058-1968(빈고폰)

bingobank.org@gmail.com

BINGO



총회사전설문조사
~1월29일까지하자~

조합비1만빈,
총회당일출자금
1만빈 이상이면
의결권을 가져요~

이번 총회는 컴퓨터 또는
스마트폰에 Zoom을설치
해서 진행합니다~
총회 전 카메라/마이크
테스트 꼭 필요해요!

총회에서 조합원의 권리를 행사하자!



공동체은행 빈고

2022년 조합원 정기 총회



일시 : 2022년 1월 29일 일요일 오후 02시

장소 : 온라인 ZOOM 미팅



총회 식순

1부 : 사전행사

1. 온라인총회 안내
2. 조합원 그룹별 인사
3. 축하공연
4. 설문조사 결과 발표

2부 : 2021년 활동평가

1. 성원확인 및 개회 선언
2. 의사 일정 확정 및 서기 선임
3. 안건 채택
4. 전년도 회의록 승인
5. 안건 심의
 - 제1호 안건 : 2021년도 활동보고 및 평가
 - 제2호 안건 : 2021년도 결산보고 및 잉여금처분
 - 제3호 안건 : 2021년도 감사보고
 - 제4호 안건 : 2022년도 조직 및 임원구성

3부 : 2022년 활동계획

- 제5호 안건 : 2022년도 활동계획
- 제6호 안건 : 2022년도 예산 및 공유지운영
- 제7호 안건 : 빈고 정관 제정
6. 기타 안건
7. 소식 공유
8. 폐회 선언

4부 : 뒤풀이

자료집 목차

| | | |
|-----------------------|-------|----|
| 1. 총회 식순 | ----- | 2 |
| 2. 자료집 목차 | ----- | 3 |
| 3. 공동체은행 빈고 선언문 | ----- | 4 |
| 4. 공동체은행 빈고 노래 | ----- | 8 |
| 5. 공동체은행 빈고의 발자취 | ----- | 9 |
| 6. 2021년도 총회 회의록 | ----- | 12 |
| 7. 2021년도 활동보고 | ----- | 17 |
| 8. 2021년도 활동평가 | ----- | 33 |
| 9. 2021년도 결산 | ----- | 35 |
| 10. 2021년도 잉여금처분 | ----- | 41 |
| 11. 2021년도 감사보고서 | ----- | 42 |
| 12. 2022년도 조직 및 임원 구성 | ----- | 46 |
| 13. 2022년도 활동계획 | ----- | 47 |
| 14. 2022년도 예산 및 공유지운영 | ----- | 49 |
| 15. 빈고 정관 제정 | ----- | 51 |
| 16. 기타안건 | ----- | 60 |
| 17. 빈고 12년 일람 | ----- | 61 |
| 18. 광고 | ----- | 66 |
| 19. 빈고 이용활동 프로그램 안내 | ----- | 67 |
| 20. 빈고 조합원 활동 | ----- | 68 |

공동체은행 빈고 선언문

우리는 돈이 있을 때도 은행으로 가고, 없을 때도 은행으로 간다. 돈이 남는 사람은 은행에 예금을 하고 이자를 받을 수 있다. 돈이 없는 사람은 은행으로부터 필요한 돈을 대출 받을 수도 있다. 은행은 자금의 공급자와 수요자를 연결해서, 양쪽 모두를 만족 시키는 편리하고 합리적인 서비스다. 은행은 어떤 위기에든 지켜져야 하는 사회경제 시스템의 흔들림 없는 기반으로 받아들여지고 있다. 그러나, 과연 그런가?

우리는 정반대가 진실이라고 생각한다. 우리는 이미 짜여진 은행 시스템 속에서 선택의 여지 없이 종속되어 있다. 우리는 은행을 이용하고 있다고 생각하지만, 사실은 은행 시스템 내부의 닫힌 화폐 흐름이 잠시 우리의 계좌를 거쳐갈 뿐이다. 우리가 남는 돈을 적절히 보관하고 활용할 다른 방법이 있는가? 우리가 필요한 돈을 빌릴 수 있는 다른 방법이 있는가? 우리의 돈을 어떻게 이용하고 어디에 투자하는 지 결정할 수 있는 다른 방법이 있는가? 누가 우리의 이자율과 투자처와 신용등급과 대출여부를 결정하는가? 우리는 도대체 언제 이 시스템 속에서 살아갈 것을 동의했던 말인가? 다른 대안은 정말 불가능한 건가?

은행이 안정적이라고? 그건 일차적으로는 국가가 안정성을 보장하기 때문이다. 그러나 국가가 그럴 수 있는 것은 국가가 국민들 즉 우리로부터 세금을 앞으로도 안정적으로 수탈할 수 있기 때문이다. 은행이 수익성이 높다고? 그것은 일차적으로는 은행이 수익성 높은 거대자본에 투자하기 때문이다. 그러나 거대자본의 수익성이 높은 것은 거대자본이 노동자와 소비자 즉 우리를 가장 효율적으로 착취하고 있기 때문이다. 모두가 이용할 수밖에 없는 은행이 안정적으로 막대한 이익을 벌고 있다면, 결국 그것은 모두의 주머니를 털은 것에 지나지 않는다.

여기에서 그치지 않는다. 자본주의 은행시스템은 우리의 욕망과 삶의 양식마저도 바꾸어 놓기 시작했다. 우리는 어느새 저들의 욕망과 저들의 규칙을 따르게 되었다. 무심코 은행에서 권유한 펀드 상품을 가입하면서부터, 우리는 우리의 돈이 안정성과 수익성을 갖고 저절로 불어나길 바라게 되었다. 돈이 어떻게 쓰이고, 누구를 위해 쓰이건 간에 중요한 것은 나에게 돌아오는 이자 또는 투자 수익률 뿐이다. 은행의 낮은 이율을 합리적으로 이용하기 시작하면서, 우리는 그 돈을 빌려 부동산을 매입하고, 투자를 하고, 사업을 벌이면서 레버리지라는 이름의 더 높은 수익률을 얻고자 한다. 그렇게 우리는 여전히 수탈당하고 착취당하는 노동자와 소비자임에도 불구하고 동시에 예금자, 채권자, 투자자, 채무자, 자산가, 사업가가 되어 간다. 그렇게 우리는 우리를 잃어버리고 그들 중의 하나로, 은행시스템의 지지자 또는 공범자가 되어버렸다.

그렇게 변해버린 우리의 욕망과 신체는 어떠한 다른 삶도 상상하거나 감행할 수 없게 돼버렸다. 우리는 신용협동조합과 대안금융운동의 소중한 역사에서 많은 것들을 배우고 있다. 하지만 동시에 많은 시도들이 초기의 훌륭한 문제의식과 성과에도 불구하고, 성공하면 성공할 수록 기존의 은행과 닮아가지 않을 수 없었다는 사실도 직시하고 있다. 돈이 없을 때는 돈이 돈을 버는 것에 대해 반대하지만, 돈이 생기기 시작하면서 이율배반에 빠지고 만 것이다. 기존의 은행과 똑같은 욕망을 가진 사람들, 더 높은 이율과 수익을 바라는 자산가, 더 낮은 이율과 높은 레버리지를 바라는 대출자, 안정성과 수익성과 최대이윤을 추구하는 은행가, 이들이 만들어내는 은행에 어떤 대안이 있을 수 있을까?

돈이 우리의 삶의 모든 곳에 개입하고, 우리의 삶의 모든 순간을 지배하게 되면 될수록 이 문제는 점점 더 심각해진다. 노동자로서 정당하게 수입을 얻고, 소비자로서 올바르게 지출을 하는 것은 여전히 중요한 문제다. 하지만 현대

금융자본주의가 발전할수록 개인의 수입과 지출 외에 자산과 부채가 갖는 중요성이 날로 커지고 있다. 한 사람의 부는 노동시장에 나가기도 전에 자산과 부채의 차이로 대부분이 결정된다. 집을 사는 것은 더 이상 소비의 문제가 아니라, 자산을 상속받는 문제, 대출이라는 리스크를 안고 레버리지를 노리는 투자와 자산운영 전략의 문제다. 우리는 오늘 하루 소비를 위해 노동하는 것만큼이나, 과거의 부채 때문에 노동하고, 미래의 자산을 위해 노동하고 있는 것이다.

그렇다면 우리는 노동자로서 단결하고, 소비자로서 연합하는 만큼, 금융의 영역에서도 단결하고 연합해야 하는 것은 아닐까? 안타깝게도 우리는 이 부분에 대한 경험과 이론을 충분히 갖고 있지 않다. 노동자는 어떻게 저축해야 하나? 실업자는 어떻게 생활해야 하나? 소비자는 금융상품을 어떻게 해야 하나? 노동자는 어디에 투자해야 하나? 소비자는 어떻게 집을 구해야 하는가? 우리는 노후에 어떻게 살아가야 하나? 우리는 어떻게 미래의 위험에 대비할 것인가? 우리는 어떻게 그들과는 다르게 돈을 관리하고 통제할 수 있을 것인가? 우리가 노동자와 소비자로서 그들과 투쟁해서 돈에 여유가 생겼을 때, 우리가 그들과 같은 부자가 되고 말 것인가?

우리는 가난하다. 하지만 거대자본에 맞서 미약할 수 밖에 없는 우리가 받는 노동 수입과, 원하지도 않는 거짓 욕망을 전방위적으로 강요당하는 우리의 소비 환경 속에서 우리가 어떻게 가난하지 않을 수 있겠는가? 겨우 저축한 돈을 투자로 날리고, 보험에 쏟아붓고, 대출이자로 빼앗기는 우리가 어떻게 가난하지 않을 수 있겠는가? 그래서 우리는 현재의 조건에 대해 분노하고 투쟁하지 않을 수 없다.

우리는 가난하다. 이 척박한 환경에서 공동체와 공유지를 만들어내는 사람들이 어떻게 빚지지 않고 살아갈 수 있겠는가? 빼앗기는 사람들, 투쟁하는 사람들, 함께하는 사람들이 어떻게 몰락하지 않을 수 있겠는가? 그 와중에도 먼저 협력하고 먼저 내어주는 착한 사람들이 어떻게 가난하지 않을 수 있겠는가? 수익을 바라지 않고 공공의 목적을 위해 투자하는 사람들이 어떻게 돈을 벌 수 있겠는가? 받을 기대 없이 주고, 주는 티 내지 않고 주고, 받은 것보다 더 크게 나눠주는 아름다운 사람들이 어찌 홀로 이 험한 세상을 살아갈 수 있겠는가?

그래서 우리는 함께 가난하기로 한다. 가난한 우리들이 모여서 함께한다면 어떻게 될 것인가? 어떻게 이런 우리가 갈가리 찢어져 홀로 하나 둘 그들이 되어가지 않고, 언제까지나 우리로서 함께 할 수 있을 것인가? 이런 사람들이 만들어내는 은행은 어떠한 은행일 수 있을까? 반대로 이런 사람들을 만들어내는 은행은 어떤 은행이어야 할 것인가? 어떻게 그들의 은행이 아닌 우리의 은행을, 은행이 아닌 다른 은행을 만들 것인가?

만약 그런 은행이 있다면 그것은 자본에 반하는 반자본은행, 서로 돕고 함께 움직이는 공동체들의 공동체(共動體), 꼬문을 만들어내는 꼬문은행(Commune Bank), 은행(銀行)이 아닌 은행(恩行), 가난해서 행복한 빈민들의 금고(貧庫), 모든 것을 나눠주고, 모든 것을 받아 안을 수 있는 비어 있는 금고라고 할 수 있지 않을까? 우리의 공동체은행 빈고는 그런 은행이 되고자 한다. 그리고 빈고를 만들어가는 우리는 공동체은행 빈고의 조합원으로서 출자자=이용자=연대자=운영자로서 함께 살아가고자 한다.

출자자 : 우리는 돈이 돈을 벌고, 돈이 사람을 지배하는 금융자본의 질서에 반대하며 자본을 위한 저축을 거부한다. 우리는 우리의 소중한 돈이 은행과 투자를 통해 금융자본이 되어 행하는 착취와 폭력으로부터 해방되길 바란다. 그래서 우리는 자본이 지배하는 은행에 종속된 예금자나 투자자가 아니라 빈고의 출자자가 되고자 한다. 우리는 노동과 투쟁을 통해 얻은 수입과 현명하고 소박한 지출 계획을 바탕으로, 출자 목표를 설정하고 이를 지키고자 노력한다.

이용자 : 우리는 빈고의 공유자본을 요긴하게 이용해서 공동체 공간과 공유지를 만들고 가꾸면서 공동체 구성원의 삶을 풍요롭게 한다. 이를 통해서 더 많은 공유지와 더 많은 공동체 구성원이 생겨날 수 있기를 바란다. 여러 사람이 모은 공유자본을 이용하고 공동체를 꾸리는 일은 수많은 노력과 다짐, 경험과 지혜를 필요로 하는 결코 쉽지 않은 일이다. 하지만, 우리는 함께하면서 점점 더 잘 함께 할 수 있게 될 것이다. 우리는 채무자나 사업가가 아니라 빈고의 공유자본을 능숙하게 활용하는 이용자가 되고자 한다. 우리는 공유자본의 힘으로 줄어든 월세, 절약한 이자 등의 이용수입은 자신과 모두를 위해 공유한다.

연대자 : 우리가 출자를 통해 자본을 공유자본으로 만들고, 공유자본을 잘 이용한다면, 우리가 원하든 원하지 않든 잉여금이 발생한다. 우리가 빼앗겼던 돈을 다시 빼앗아 올 수 있기 때문이다. 그러나 우리는 여기에서 멈출수 없다. 우리는 만인이 빼앗기는 질서에 반대하며, 우리 외부에 여전히 빼앗기는 세상 만인들이 있다는 것을 안다. 우리가 이들을 외면한다면 우리는 어느새 빼앗는 자의 위치에 서게 되는 셈이다. 우리는 빼앗기던 돈을 다시 빼앗아오는 것에 그치지 않고, 이를 원래의 주인인 세상 만인과 모든 생명과 공유할 것이다. 우리는 외부의 또다른 우리와 연대하는 사람이자, 연대의 상대자이기도 한 연대자가 되고자 한다. 우리는 만인을 수탈하는 자본의 질서에 저항하는 사람들과 기쁘게 함께하며 서로 닮아갈 것이다.

운영자 : 그리고 무엇보다 우리는 즐겁게 함께할 것이다. 돈의 다른 흐름, 사람들 사이의 새로운 관계를 만들어내는 것, 더욱더 많은 사람들과 함께 하는 것은 그 자체로 즐거운 일이다. 적절한 활동비가 적절히 분배되는 것은 빈고의 비용이 아니라 노동이 재밌는 일이 되기를 바라는 목적 중에 하나다. 우리는 그렇게 다른 은행을, 다른 질서를 만들어 내는 운영활동가가 되고자 한다. 우리는 고된 일을 재밌게 만들기 위해 협력하고, 재밌는 일을 개발하기 위해 궁리하고, 노동시간을 줄여 나감으로써 일하는 우리의 삶이 재밌어 지도록 노력할 것이다.

이렇게 우리는 공동체은행 빈고의 출자자=이용자=연대자=운영자로서 살아갈 것이다.

우리의 구호는 다음의 두 문장으로 정리된다.

능력에 따라 출자하고, 필요에 따라 이용한다!

기쁘게 연대하고, 즐겁게 운영한다!

우리가 살아가는 세상은 우리의 삶을 닮은 세상이 될 것이다.

조합원들의 노동의 결과가 소비되거나 수탈되지 않고 모이게 될 것이다.

우리가 가진 돈이 그들만을 위해 쓰이지 않고, 우리를 위해 쓰이게 될 것이다.

빼앗기던 월세와 이자와 수익금이 다시 돌아올 것이다.

누구도 집을 소유하지 않지만, 모두가 집의 주인으로서 살아갈 것이다.

아무도 가지려 하지 않지만, 그래서 모두가 가지게 될 것이다.

한사코 사양하지만 더욱 풍요롭고 요긴하게 돌아올 것이다.

풍요로운 부는 내부에 머물지 않고 외부의 연대자에게 넘쳐흐를 것이다.

우리 외부의 연대자는 곧 우리가 될 것이다.

공유지는 넓어지고, 사람들이 늘어나고, 그만큼 다시 공유지가 넓어질 것이다.

모두가 가난하지만 누구도 빼앗기지 않고, 아무도 쫓겨나지 않을 것이다.

아무도 연금과 보험을 하지 않아도, 미래를 두려워하지 않을 것이다.
아무도 자본수익을 기대하지 않기 때문에, 자본수익이 줄어드는 것은 환영할 일이다.
자본에 의지하지 않기 때문에, 자본이 위기를 겪어도 아무도 꿈쩍하지 않을 것이다.
그렇게 우리는 자본에 의지하지 않는 생산과 소비를 만들어갈 것이다.
돈은 무소불위의 신이 아닌 단순한 도구에 지나지 않을 것이다.
그래서 우리는 아무렇지도 않게 전혀 다른 돈을 만들어 낼 수도 있을 것이다.

이런 미래를 우리는 기다리지 않는다.
우리는 미래를 지금 여기서 살아간다.
우리는 미래에 함께하기 위해 지금 이미 함께하고 있다.
그리고 당신이 곧 또 한 명의 우리가 될 것이다.
당신과 함께 하는 것, 그것이 우리가 그리는 미래다.

당신, 또 다른 우리여. 함께 가자!
은행에서 빈고로! 자본에서 꼬뮌으로!

우리가 잃은 것은 오직 자본에 대한 도착이라는 쇠사슬이요, 얻을 것은 전 세계이다.
만국의 빈민들이여 단결하라

2016.03.05

공동체은행 빈고 6차 총회
조합원 일동



빛을 졌어요

작사/작곡 : 오재환

우린 서로가 서로한테 멀쩡해 보일 정도는 되어서
멀쩡한 사람을 만나서 제법 멀쩡한 시간을 함께 보내고

집에 돌아온 뒤에야 뭐를 잊은 것 같은 기분이 되어
통장에 적힌 숫자를 보며 남은 날들을 세어 보아요.

이게 얼마나 되어야 내가 안심할 자격이 되는 건가요.
시간이 흘러가는 소리에 덜컥 겁을 먹고 내가 가진 것들을 떠올리다가

내게 무엇이 필요했고 또 필요가 없었는지를 전부 잊은 것 같아서
우린 함께 모여서 새로운 미래를 기억해 내기로 했어요.

우린 서로가 서로한테 버림 받고 싶지는 않아서
모르는 사람을 만나서 매우 성실한 상환을 약속을 하고

미리 써버린 날들이 오지 않을 것 같은 기분이 되어
나한테 매겨진 등급을 보며 벅찬 내일을 상상했어요.

무슨 생각을 하고서 내게 이 정도 자격을 허락했나요.
시간이 다가오는 소리에 귀를 틀어 막고 내가 갚을 것들을 떠올리다가

내가 무엇을 책임지고 또 부탁해야 했었는지를 전부 잊은 것 같아서
우린 함께 모여서 오래된 빛을 기억해 내기로 했어요

나는 미래를 살 수 없어요. 우린 우리의 미래를 팔 수 없어요.
삶의 무게를 저울질하는 사람들에 더는 속지 않아요.

나는 더 이상 빛지지 않아요. 우린 원래 서로에게 빛을 졌어요.
자격을 잃고 사라져 가는 모든 것들에 빛을 졌어요.

(2019.03.10)

공동체은행 빈고의 발자취

- 2008년 02월 21일 해방촌 게스트하우스 빈집 시작. 빈집들이.
11월 윗집 시작.
- 2009년 02월 옆집 시작.
03월 가파른집 시작.
03월 빈마을회의 시작.
05월 빈마을금고 논의 시작.
10월 빈농집 시작.
- 2010년 02월 앞집 시작.
05월 빈마을금고 창립준비위원회 시작.
06월 27일 우주살림협동조합 빈고 창립 총회.
10월 빈가게 공동체 시작.
11월 하늘집 공동체 시작.
- 2011년 03월 빈고 1차 총회.
05월 공부집 공동체 시작.
05월 팔당집 공동체 시작.
- 2012년 01월 만행 해방촌 행간 공동체 시작.
02월 빈가게 → 카페해방촌 시작.
02월 해방채, 계단집 공동체 시작.
03월 빈고 2차 총회.
05월 낭만집. 작은집 공동체 시작.
08월 청주 공룡 공동체 시작.
08월 살림집 공동체 시작.
11월 해방촌연구소, 구름집 공동체 시작.
11월 마실집, 옥상집 시작.
12월 수유너머R 해방촌 공동체 시작.
- 2013년 01월 빈고 총회준비위원회 활동.
03월 빈고 3차 총회.
07월 해방촌 민박 시작.
09월 마실집 공동체 시작.
12월 공룡 마을카페 이따 시작.
- 2014년 02월 해방촌 연구소 + 해방촌 민박 → 사랑채 시작.

- 02월 부천 모두들 공동체 시작.
 - 02월 부산 잘자리 공동체 시작.
 - 02월 마루집 공동체 시작.
 - 03월 빈고 4차 총회.
 - 03월 '우주살림협동조합 빈고' → '공동체은행 빈고 명칭' 변경 확정.
 - 11월 인천 비행 공동체 시작.
- 2015년
- 03월 빈고 5차 총회.
 - 03월 빈고 건강보험계 시작.
 - 03월 빈고 공동체 활동가 전체회의 시작.
 - 03월 빈컴퓨터 가게 공동체 시작.
 - 07월 온지근지 공동체 시작.
- 2016년
- 02월 카페해방촌 빈가게 정리. '해방촌이야기' 시작.
 - 03월 빈고 6차 총회.
 - 08월 명륜동 쓰리룸 공동체 시작.
 - 10월 빈땅 프로젝트 시작.
 - 10월 홍성 흥부집 공동체 시작.
 - 10월 홍보야지 공동체 시작.
 - 10월 부산 잘자리2호 공동체 시작.
 - 11월 노는집 공동체 시작.
- 2017년
- 03월 빈고 7차 총회.
 - 04월 빈땅조합 창립총회.
 - 04월 홍성 빈땅 출자.
 - 07월 온라인 출자 조회 서비스 개시.
- 2018년
- 02월 대구 그린집 결합.
 - 03월 빈고 8차 총회.
 - 05월 인권교육센터 들 꿀잠 사무실 시작.
 - 07월 전남 해남 미세마을 결합.
 - 09월 서울 은평구 골목쟁이네 시작.
 - 10월 서울 은평구 빈집 편집 시작.
 - 10월 서울 서대문구 평화살롱 레드박스 공동체 결합.
 - 12월 홍성 키키 완공.
- 2019년
- 02월 빈고 9차 총회
 - 04월 반성매매인권행동 이름 사무실 시작
 - 04월 강릉 내일상회 공간 시작
 - 08월 서울 마포구 망집 시작
 - 09월 서울 은평구 웹자족 시작

11월 서울 은평구 단편집 시작

2020년

02월 빈고 10차 총회

03월 서울 경의선공유지 연대가게 시작

05월 청주 공릉 게스트하우스 시작

05월 서울 경의선공유지 연대가게2 시작

08월 서울 에밀리,숲 시작

08월 서울 망집2 시작

10월 순천 여덟집 시작

11월 홍성 스튜디오402 시작

2021년

02월 빈고 11차 총회

03월 빈고 갈등탕비실 시작

03월 빈고 보이는라디오 시작

05월 강릉 내일상회 강릉빈땅 시작

2022년

01월 빈고 12차 총회

2021년도 총회 회의록

2021 빈고 조합원 정기총회 회의록

일시 : 2021년 02월 06일 오후 02시

장소 : 온라인 ZOOM

서기 : 지음

사회 : 우중산책

사전행사 : 조합원 인사하기 (14:00)

수수 노래 공연

성원확인 및 개회 선언 (14:43)

사회 : 우중산책

조합원 436명, 의결권 219명, 참석 42명, 위임 85명, 합계 127명.

58.0%의 의결권이 모여 성원이 되었음.

제1호 안건 : 2020년도 활동보고 및 평가(안)

활동보고 : 날맹 운영위원

활동평가 : 정훈 운영위원

특별한 의견없이 원안 승인

제2호 안건 : 2020년도 결산보고 및 잉여금처분(안)

결산보고 및 설문조사 결과 공유 : 지음

(질문)하얀늑대 : 온라인 모임을 활성화시킬 계획이 있으실까요?

(답변)우중산책 : 조합원한마당, 유튜브, 공동체방문의 행사 등을 기획해야 하지 않을까 한다. 온라인보다 오프라인 쪽으로 계획이 필요할 것 같다.

(답변)살구 : 2021년 활동계획에 포함 되어 있습니다만 온라인(중등 활용해서)미팅을 좀더 자주 하자고 계획 세우고 있어요.

(질문)감로수 : 조합원 확대 측면에서 빈고를 소개할만한 자료가 있나요?

(답변)지음 : 리플렛과 홈페이지. 리플렛을 대량 제작하지는 못했다.

(제안)민하 : 저도 신규조합원으로서 빈고를 이용하고 같이 활동할 수 있는 여지가 어떤 게 있는지 짧게 보여줄 수 있는 리플렛이 있으면 좋겠다고 생각했어요~이기에 다시 제작(혹은 재발행?)은 어떻게 생각하시나요?

(제안)디온 : 빈고에 접근의 문턱을 낮추는데, 홈페이지 메뉴에 q&a 를 하나 달아주는 것도 좋을 듯요. ^^

(답변)우중산책 : 청주 조합원모임까지 작성해서 전체 조합원과 공유하겠다.

(의견)하루 : 나중에 다시 논의 자리를 만들면 좋을 것 같다.

잉여금처분안 보고 : 살구 책임활동가 (14:35)

(질문)성재 : 공동체기금은 공동체를 위해서 사용되는 기금이 맞나? 코로나 상황에서 지구분담금이 더 늘어나야 하는 것 아닌가?

(답변)지음 : 기존에 누적된 금액이 있어서 사용할 수 있다. 활용이 잘 안된 측면이 있다.

(답변)살구 : 예산 개념이 아니라 전년도 잉여금을 분배하는 것이다.

(질문)정민 : 출자지지가 무엇을 기준으로 책정되었는지 궁금해요. 코로나가 생각보다 장기화 되었는데 공동체 기금의 추가적 지원이 필요한 공동체는 없을까요?

(답변)살구 : 작년에도 지급한 바 있는데, 올해도 그럴 수 있을 것 같다.

(질문)천피터 : 공동체 이용 분담금 기준 7.2%에서 더 낮출 계획은 없나요?

(답변)지음 : 작년에 낮춘 것이고 올해는 얘기가 나오지 않았다. 다만 7.2%는 상한이니까 공동체상황에 따라서 조정하는 것은 언제든지 가능하다.

(질문)감로수 : 빈고적립금은 30프로 이상으로 정해져 있는건가요? 빈고적립금은 어떻게 쓰이나요?

(답변)지음 : 30% 이상은 적립하자는 합의가 있었지만 변경가능하다. 빈고적립금은 위기시에 빈고총회에서 결정해서 사용하는 것

(제안)정민 : 소비자 물가 상승률이 2019년 0.4%, 2020년 0.5%고, 시중 은행의 자유입출금 금리는 1% 전후인 것 같은데(방금 찾아봐서 확실한지는 모르겠어요) 출자지지를 1%정도로 낮추고 지구분담금과 공동체기금을 늘려서 올해 코로나로 힘들어진 곳들에 적극적으로 사용해보는 건 어떨까요?

(제안)디온 : 적립금을 줄이고, 활동비가 늘어나면 좋겠네요. ^^ 외부에 연대하는 비용으로 주는 것도 좋지만, 내부의, 이를테면 아까 이야기 나온 리플렛? q&a 스크립트를 정리하고 해당 내용을 보기 좋게 만들어 올리는 활동에 비용을 책정하면 좋겠습니다. 활동을 많이 늘리는 방향으로 금액이 쓰이면 좋겠어요.

(의견)하루 : 공동체기금이나 지구분담금 사용도가 낮아서, 사용하는 활동을 해야 적립금을 늘릴 수 있을 것 같다.

(답변)지음 : 정민 조합원이 질문해주신 출자지지는 은행 예금금리 기준을 참고했다.

(답변)우중산책 : 코로나 이후로 연대활동도 줄어든 부분이 있다. 무엇을 해야 공동체기금이나 지구분담금을 쓸 수 있을 것인가? 지금 더 쌓는 것이 필요한지는 의문이다.

(의견)디온 : 공동체마다 하고 싶은 활동들을 먼저 자유롭게 많이 이야기한다면, 자연스레 쓸 곳들이 생각나지 않을까 싶네요. ^^

(의견)반바지 : 저도 현재 상황에서 배분 비율을 조정을 논의하는 게 큰 의미는 없을 것 같습니다. 잉여금 분배안에서 지구분담금, 공동체기금 큰 비율이 예년과 차이 없다면 이대로 확정하고, 활용 방안에 대한 고민을 향후 적극적으로 이어가기로 하면 어떨까 합니다.

(의견)햄 : 하루님 말씀에 동의합니다. 기금은 당장에 금액을 높이는 것보다 활용방법 홍보를 더 많이/자주 하는 것이 좋을 거 같아요. 이를 위해 빈고 활동가분들이 더 많아져야 하는 것이 방법일 수도 있을 듯해요. 저는 현재 안으로 확정해도 무리 없다고 생각합니다.

(의견)정민 : 저도 현재 안으로 통과시키는 데 동의합니다

(의견)성재 : 지구분담금과 공동체기금이 누적되고 있다는 것은 좋지 않은 것. 현재 잉여금분배안을 조정하지 않으면 다음에 쓸 때 어려울 수 있음. 빈고적립금을 20%로 낮추고, 지구분담금과 공동체기금을 15% 선까지 높이면 좋겠다.

(질문)지음 : 잉여금분배안에 대해 수정안을 제출하겠다는 말씀이신가요?

(답변)성재 : 그렇다.

(질문)지음 : 말씀하신 내용으로 아래와 같은 수정안을 확인해달라.

<당기(2020) 잉여금 분배안 수정안>

| 당기(2020) 잉여금 분배안 수정안 | | | |
|----------------------|--------------|---------|---------------------|
| 잉여금총액 | 11,297,085 빈 | 100.00% | 전기 대비 53% 증가 |
| 출자지지가 | 5,362,576 빈 | 47.50% | 출자금의 1.6% 적립(전기 동일) |
| 지구분담금 | 1,700,000 빈 | 15.00% | 10% 이상 |
| 공동체기금 | 1,700,000 빈 | 15.00% | 10% 이상 |

| | | | |
|-------|-------------|--------|-----------------|
| 빈고적립금 | 2,234,509 빈 | 19.80% | 잉여금의 약 20% 적립 |
| 활동가기금 | 300,000 빈 | 2.70% | 책임활동가 활동비의 100% |

(질문)하지메 : 비율이 어느정도가 적절한지에 대한 판단기준에 대해서 얘기해주면 좋겠다.

(질문)반바지 : 수정안에 대해 먼저 찬/반 의견 확인하고, 가결되면 수정안대로 확정, 부결되면 원안에 대해 찬/반 의견 확인하면 될 것 같습니다. 저는 조성재 조합원님 수정안에 동의합니다.

(의견)나루 : 저는 올해 사용 추이를 보고 내년 총회 때 비율 조정을 했으면 합니다.

(의견)종민 : 연대하는 마음을 가지는 것은 중요하다. 그것을 결정하는 것은 조합원의 결정.

(의견)성재 : 빈고적립금이 2019년도 누적금액에 비해 2배 늘어났습니다. 2019년도와 같은 금액 수준으로 누적을 하더라도 충분하리라 생각합니다. 빈고적립금이 2020년도는 높은 상태라고 판단합니다.

(의견)디온 : 저는... 사용성이 낮은 부분은 활동이 그만큼 낮은 부분이라는 것은 동의가 되는데요. 비용을 높여야 많이 쓸 수 있다고는 잘 이해가 되지 않았어요. 금액이 있어도 쓰이지 않았는데, 금액을 높여야 더 많이 쓴다는 것이 잘 이해가 되지 않는... 비용을 높이기 보다, 활동 자체를 늘릴 수 있게 하려면 어떻게 해야할지 고민해보면 더 좋을 것 같아요.

(질문)반바지 : 적정? 혹은 총준위 차원에서 제안하는 분배 비율은 당기 잉여금 처분안에 표기된 10% 이상이 그 동안의 기준점? 이지 않았을까 싶은데.. 맞을까요..? 정종민 조합원님 앞에 조합원님(제가 화면에서 못봐서 이름을...;)의 질문에 대해선 책임활동가 또는 운영위원회 차원에서 답변해주시는 게 맞을 것 같아요~

(질문)수희 : 제가 제대로 이해한건지 모르겠는데요.. 잉여금 분배안 비율이 높은 순서대로 우선순위가 높은거인거..맞나요?

(의견)베로 : 저도 하지메의 질문과 같은 궁금증이 있었습니다. 더 많은 활동가를 만나기 위해서는 지구분담금, 공동체기금을 높이는 것도 필요하지만 그만큼 활동비용도 적절한지 확인이 더 필요할 것이라 생각합니다. 다만 비율의 근거는 명확하지 않지만 지금의 상황은 전향적이고 상징적인 이유로 결의를 통해 결정할 수 있다고 생각합니다. 빈고적립금을 30%선에서 20%로 낮추는 것은 괜찮은지 지난 활동가분들과 운영위원분들이 이야기해주시면 좋을 것 같아요.

(의견)아침 : 성재님 같은 의미로 다른 공동체기금과 지구분담금도 같은거 같아요. 활동이 없으면 계속 누적만 되겠죠. 활동을 어떻게 늘릴지 고민이 먼저라는 생각이 듭니다.

(의견)날맹 : 빈고적립금을 낮추고 공동체기금/지구분담금 비율 높인다고 그게 바로 실제 집행율이 높아지느냐는 별개의 문제처럼 느껴져서요, 잉여금 분배비율 수정안 부분은 의견 들어가되, 1)연대활동-지구분담금 집행을 빈고 차원에서 어떻게 늘려갈 것인가 + 2) 공동체기금 활용은 어떻게 할 것인가(사업계획 부분에 포함되어 있는 안건) 논의는 별도로 남겨두는 것이 어떨까 합니다.

(의견)성재 : @아침 맞는 말씀입니다. 누적될 수록 저희에게 활동이 부족했다는 지표가 되는 부분이기도 합니다. 한편으로는 예상되는 어려움에 미리 부담해두지 않으면 더 쉽게 쓰기 힘들거라 생각합니다.

(의견)우중산책 : 기금을 어떻게 적극적으로 사용할 수 있을지를 결정하지 않으면 비율이나 금액을 조정하는 것이 의미가 없을 수 있다. 원안과 수정안의 차이가 크지 않다. 공동체기금 활용한 회의가 이뤄지지 않는 것이 문제. 지구분담금의 경우도 활동성을 담보하지 못하는 상황이 문제.

(의견)디온 : 얘기를 나눠보다보니, 비율의 문제 보다도, 사용에 대한 결정단위나 방식이 좀더 논의가 필요한 부분 같네요.

(질문)아침: 빈고적립금으로 다른 기금이 부족할 때 요청에 의해 사용하는게 불가능하거나 어렵나요?

(의견)성재 : 네 저는 어렵다고 판단합니다. 성재 : 이 부분이 잉여금이라는 것을 확인할 필요가 있다. 올해 한시적으로만 비율을 높이자는 것.

(사회자)우중산책 : 수정안과 원안을 각각 의결에 붙이겠습니다.

수정안 찬반 의결 : 찬성 12명

원안 찬반 의결 : 찬성 22명

원안 찬반 재의결 : 찬성 25명

(사회자)우중산책 : 원안이 통과된 것으로 보고, 지구분담금과 공동체기금을 유의미하게 사용할 수 있을지에 대해 사업계획에서 다시 논의해보면 좋겠다.

제3호 안건 : 2020년도 감사보고(안)

감사보고 발표 : 김단 감사

(의견)반바지 : 인건비를 줄이려고 줄였다기보단, 활동가 역할을 담당할 조합원을 찾지 못해서 부득이 지출하지 못해서 인건비 지출이 줄었던 것은 아닐까요...? 다만 활동가로 지원하는 조합원이 나타나지 않는 게 활동비가 생계에 필요한 소득을 확보하기 어려운 수준이라 고려하지 못하게 하는 점이 있다면, 그 부분에 대해선 고민해볼 필요가 있다고 생각합니다.

(의견)반바지 : 2018 이전은 공유지 중심의 빈고 활동이 꾸준히 확장되어 왔다면, 이것이 더이상 늘지 않고 있는 정체상황을 일시적으로 보고 있는지 아니면 앞으로의 추세가 공동체에서 개인으로 옮겨갈 것으로 보는지.. 운영위원회 차원에서 혹시 고민한 바가 있다면 듣고 싶습니다.

(의견)제제 : 점점 공동체에서 개인으로 옮겨가고 있다고 생각이 들어요. 운영위 차원에서도 그렇다면 개인 이용조합원들과 어떻게 관계 맺을지 고민을 조금 나누었습니다.

제4호 안건 : 2021년도 활동계획(안)

활동계획 발표 : 제제 운영위원

활동계획 그룹토론 및 발표는 생략하고 뒷풀이에서 일부 진행하기로 함.

제5호 안건. 2021년도 조직 및 임원구성(안)

송 : 저를 운영위원에 추천하고 싶습니다. 레드북스를 통해서 빈고활동에 참여하기 시작했는데 뭔가 함께 해보기 전에 공동체활동을 종료한 것 같아서 아쉬움이 있었습니다. 그래서 운영위원으로 활동하면서 또다른 모색들 해보고 싶습니다
지음 : 사전 설문조사에서 하얀늑대님과 곰자님에 대한 추천이 있었습니다.

하얀늑대 ; 누가 추천했는지 심증이 간다. 빈고에 대한 이해가 부족하지만, 운영과 관련해서 필요한 부분이 있다면, 운영활동을 적극적으로 참여해보겠다.

곰자 : 사양합니다.

우중산책 : 공동체활동가회의. 개인조합원 참여. 등 필요하다면 임시총회를 할 필요도 있을 것으로 보인다.

곡인무영 : 공동체에 소속하지 않은 저로서는 방금 말씀하신 우중산책님 의견이 반갑습니다. 이 점에 대해서 논의하고 논의 된 것의 결정이 필요할 경우 임시총회 개최에 동의합니다.

디온 : 총회보다도, 빈고의 정체성에서 공동체와 개인 활동에 대한 생각들을 나누는 자리가 캐주얼하게 제안되면 어떨까 싶습니다.

살구 : 저도 동의합니다. 대체적인 사업계획 과 관련해서 (계획에도 나와있듯이) 온라인 조합원 모임이랄지 등등
필요하여 이야기나누는 자리를 더 만들면 좋겠습니다.

디온 : 개인조합원의 이용이 확대되고 공동체 이용신청이 적어지는 부분들, 빈고에 소속된 공동체들이 이전보다
전체적으로 활성화되지 않는 부분들을 지난 활동가대회 때에도 나온 의제입니다.

대표 : 감사 추천해주시기 바랍니다.

아침 : 날맹을 추천합니다.

날맹 : 정중히 거절합니다.

성재 : 감사 자원합니다.

정훈 : 하지메 조합원 추천 합니다.

하지메 : 초보도 가능하다면 해보도록 하겠다.

감사 : 성재, 하지메

운영위원 후보 : 정훈, 제제, 판다리, 숲이아, 하루, 윤기쁨, 산미, 베로, 송, 하얀늑대 (10명)

이상과 같이 임원구성안을 승인함.

제6호 안건. 2021년도 예산 및 공유지운영(안)

디온 : 아까 얘기했던 리플렛 사업은 추가가 안될까요

지음 : 홍보비나 조합원제안 사업으로 가능하다.

예산 및 공유지 운영안 원안대로 승인함.

폐회 선언 : 폐회시간 : 5:51분

2021년도 활동 보고

1. 조합원/공동체 현황

1.1. 조합원 현황 (2021년 12월 31일 현재)

| | |
|-------|-------|
| 현재조합원 | 468 명 |
| 출자조합원 | 195 명 |
| 일반조합원 | 243 명 |
| 특수조합원 | 23 명 |
| 영구조합원 | 7 명 |

1.2. 신규 조합원 : 9명

| 월 | 인원 | 신규 조합원 |
|------|-----|---------------|
| 1 월 | 3 명 | 바다, 느와르누보, 이짜 |
| 2 월 | 0 명 | - |
| 3 월 | 1 명 | 오하이오 |
| 4 월 | 2 명 | 선호, 누 |
| 5 월 | 0 명 | - |
| 6 월 | 0 명 | - |
| 7 월 | 0 명 | - |
| 8 월 | 1 명 | 명란젓 |
| 9 월 | 0 명 | 이건희 |
| 10 월 | 1 명 | - |
| 11 월 | 0 명 | - |
| 12 월 | 1 명 | 다운 |
| 합계 | 9 명 | |

- 1.2.1. 일반 조합원 : 8명
- 1.2.2. 특수 조합원 : 1명
- 1.2.3. 영구 조합원 전환 : -
- 1.2.4. 탈퇴 조합원 : 4명

1.3. 공동체 현황

| 구분 | 공동체 | 지역 | 공동체활동가 | 공동체책임자 |
|----------------|----------|--------|--------|--------------------|
| 공유지 공동체 15곳 | 공룡 | 충북 청주 | 우중산책 | 우중산책, 영은, 오재환 |
| | 명륜동쓰리룸 | 서울 성북 | 천피터 | 천피터 |
| | 빈땅조합 | 충남 홍성 | 지음 | 지음 |
| | 빈컴퓨터 | 서울 용산 | 성재 | 성재 |
| | 그린집 | 대구 | 다옹 | 다옹, 그린비, 후영 |
| | 이룸 | 서울 동대문 | 유나 | 별, 유나, 차차, 혜진 |
| | 홍성키키 | 충남 홍성 | 살구 | 지음, 수희, 살구 |
| | 내일상회 | 강원 강릉 | 산미 | 숨씨, 오늘, 프란 |
| | 망집 | 서울 마포 | 배꼽냄새 | 바람, 배꼽냄새, 켄 |
| | 웬자족 | 서울 은평 | 윤기쁨 | 윤기쁨, 헤일러, 저니 |
| | 들 | 서울 영등포 | 루트 | 날맹, 루트, 햄 |
| | 미세마을 | 전남 해남 | 지선 | 지선 |
| | 경의선공유지 | 서울 마포 | 김상철 | 김상철, 정기황, 김성은, 미어캣 |
| | 에밀리,숲 | 서울 마포 | 일종의친구들 | 숲이아, 장수정, 일종의친구들 |
| | 스튜디오402 | 충남 홍성 | 지음 | 살구, 나루 |
| 활동 공동체 13곳 | 따로또같이 | 서울 성북 | 반바지 | 위버, 참참 |
| | 해방촌사람들 | 서울 용산 | 광대 | 광대, 서원 |
| | 공유주거협동조합 | 충남 홍성 | 지음 | 지음, 웅기, 수희 |
| | 건강계 | 서울 | 살구 | 살구 |
| | 에코토피아 | 서울 | 광대 | 광대, 서원 |
| | 국경을넘는계 | 서울 | 수수 | 서원 |
| | 수수노래조합 | 전남 구례 | 옥수수 | 옥수수, 김단 |
| | 넥스트젠 | 서울 노원 | 동근 | 진 |
| | 여행자 | 서울 | 다울 | 다울, 윤기쁨, 정숙조신, 헤일러 |
| | 술방울커먼즈 | 서울 종로 | 제제 | 제제, 안새롬, 지니 |
| | 두물머리 | 경기 양평 | 이파람 | 디온, 이파람, 로맨스조, 최요왕 |
| | 널리리만보 | 전국 | 살구 | 살구, 램, 하루 |
| | 은평공간 | 서울 은평 | 사 | 사, 형석, 파이프 |
| 특수 공동체 24곳 | 모두들 | 경기 부천 | 양양 | 병택 |
| | 온지근지 | 서울 용산 | 토양 | 기픈옹달 |
| | 이응집 | 서울 은평 | 켄짱 | 켄짱 |
| | 골목쟁이네 | 서울 은평 | 우더 | 우더 |
| | 레드박스 | 서울 서대문 | 송 | 숲이아, 엠, 송 |
| | 카페해방촌 | 서울 용산 | 지음 | 지음 |
| | 독립프로젝트 | 서울 용산 | 지음 | 지음 |
| | 해방촌연구소 | 서울 용산 | 지음 | 지음 |
| | 해방화페 | 서울 용산 | 좌인 | 좌인 |
| | 연해주펀드 | 서울 용산 | 지음 | 지음 |
| | 고양이 | 서울 은평 | 빈고 | |
| | 노는사람 | 서울 용산 | 서원 | 서원 |
| | 더스페이스 | 서울 용산 | 루쓰 | 루쓰 |
| | 두꺼비 | 전북 전주 | 김환수 | 김환수, 몽애, 김동섭 |
| | 빈고공동장 | 서울 | 빈고상임 | 빈고상임 |
| | 상호부조기금 | 서울 은평 | 서원 | 동녘? |
| 펭귄조약 | 서울 | 빈고 | 니름 | |

| | | | | |
|--|----------|--------|-------|------------|
| | 교문뱅크워크샵 | 서울 | 지음 | 지음,나루 |
| | 환대세미나 | 서울 용산 | 정민 | 정민 |
| | 다람쥐회 | 서울 영등포 | | |
| | 홍성키트 | 충남 홍성 | 람RAHM | 지음, 수희, 살구 |
| | 청년연대은행토닥 | 서울 | 반바지 | 반바지 |
| | 은평주거복지센터 | 서울 은평 | 센 | 센 |
| | 이음이네 | 전남 목포 | 잔잔 | 잔잔,쌩쌩 |

2. 회의 진행

2.1. 2021년 총회

2.1.1. 일시 : 2021년 2월 6일 오후 2시

2.1.2. 장소 : 온라인 ZOOM

2.1.3. 활동가 구성 (12기)

2.1.3.1. 대표 활동가: 우중산책

2.1.3.2. 운영위원 : 베로, 산미, 숲이아, 송, 윤기쁨, 정훈, 제제, 판다리, 하루, 하얀늑대

2.1.3.3. 책임 활동가: 부갱, 살구, 지음, 다숨, 아침

2.2. 빈고 활동가대회

2.2.1. 일시 : 2021년 12월 26일, 온라인 ZOOM

2.2.2. 참가자 : 18명

2.2.3. 프로그램

2.2.3.1. 2:00~ 1부 : 소개하기 - 21년 평가

2.2.3.2. 3:00~ 2부 : 정관 초안 검토

2.2.3.3. 4:00~ 3부 : 22년 활동방향 논의

2.2.3.4. 5:00~ 4부 : 총회 기획

2.2.3.5. 5:30~ 5부 : 주제가 있는 뒷풀이

2.3. 빈고 공동체활동가 회의

2.3.1. 일시 : 2021년 04월 28일, 온라인 ZOOM

2.3.2. 참가자

2.3.2.1. 공유지공동체 : 전체 19명(중복제외), 참석 11, 위임 6

2.3.2.2. 활동공동체 : 전체 11명(중복제외), 참석 3, 위임2

2.3.2.3. 참관 : 4명

2.3.3. 안건

2.3.3.1. 안건 1 : 공동체기금 및 이용자배당 운영 방식 변경

2.3.3.2. 안건 2 : 기존 공동체기금 잔액 처분

2.3.3.3. 안건 3 : 공동체들의 공동체 소통에 관한 건

2.3.3.4. 안건 4 : 공동체계 구성에 관한 건

2.3.3.5. 안건 5 : 공동체 공동활동 계획

2.3.4. 논의결과

2.3.4.1. 안건 1 : 원안대로 변경 결정

2.3.4.2. 안건 2 : 1번안 으로 분배하고, 공동체기금은 후속 공동체들의 공동체로 이전하되, 구성되지 않을 경우에는 운영위원회의 결정에 위임한다.

- 2.3.4.3. 안건 3 : 결정 못 함. 추후 운영회의 또는 공동체활동가회의 등에서 재논의.
 - 2.3.4.4. 안건 4 : 결정 못 함. 추후 운영회의 또는 공동체활동가회의 등에서 재논의.
 - 2.3.4.5. 안건 5 : 특별히 결정된 것은 없지만, 추후 공동 활동을 모색한다.
- 2.3.5. 공동체기금 및 이용자배당 운영방식 변경

2.3.5.1. 현재안 :

- 2.3.5.1.1. 당기잉여금에서 10% 이상을 공동체기금으로 적립한다.
- 2.3.5.1.2. 공동체기금의 사용은 공동체활동가회의에서 결정한다.

2.3.5.2. 변경안 :

- 2.3.5.2.1. 당기잉여금에서 10% 이상을 이용지지금으로 적립한다.
- 2.3.5.2.2. 이용활동가의 이용분담금과 이용활동 평가에 따라 각각 분배해서 적립한다.
- 2.3.5.2.3. 적립한 금액은 이용활동가의 탈퇴 또는 공동체의 종료 시에 반환된다.

2.3.6. 공동체기금 잔액 처분

2.3.6.1. 잔액(회의날짜 기준) : 6,174,996 빈

| 잔액 분배 | 금액 | 비율 | 비고 |
|----------|-------------|-----|----------|
| 빈고적립금 | 1,234,999 빈 | 20% | |
| 지구분담금 | 2,469,998 빈 | 40% | |
| 공동체기금 잔액 | 2,469,998 빈 | 40% | 운영위원회 위임 |

2.4. 운영회의

2.4.1. 운영회의 : 총 12회 (매월 진행)

| 회차 | 월 | 일 | 장소 | 주요 안건 |
|----|----|----|---------------------|--|
| 1차 | 2월 | 20 | 온라인 | 총회평가, 일정협의, 건강계모임, 공동체기금 사용방안 논의, 회의진행 TF 구성, 정관규약 논의, 리플렛 제작, 온라인 조합원모임, 갈등탕비실 기획안 검토 |
| 2차 | 3월 | 4 | 온라인 | 회의진행 TF 논의, 갈등탕비실 안내문 검토, 아카이빙팀 활동 논의, 공동체활동가회의 준비, 지구분담금 |
| 3차 | 4월 | 4 | 온라인 + 흥성 스튜디오402 | 공동체기금 사용방안 논의, 리플렛 기획회의, 내부감사 회계교육, 아카이빙팀 빈고 책 집필 기획 |
| 4차 | 5월 | 6 | 온라인 | 내일상회 이용활동 논의, 공동체활동가회의 평가, 정관 규약 논의 |
| 5차 | 6월 | 9 | 온라인 | 빈당조합+내일상회 이용활동 논의, 조합원 대환장파티 기획, 클럽하우스 빈고 소개 |
| 6차 | 7월 | 7 | 온라인 | 여름캠프 점검, 12기 활동 중간점검, 조합원 요청사항 |
| 7차 | 8월 | 3 | 온라인 | 여름캠프 점검, 하반기 계획 논의 |
| 8차 | 9월 | 4 | 온라인 + 이후 뒷풀이모임 | 조합원교육 기획, 공부모임 논의, 하반기 계획 논의 |

| | | | | |
|-----|-----|---|-----|--|
| 9차 | 10월 | 4 | 온라인 | 지구분담금, 빈고 보이는 라디오, 정관규약 TF |
| 10차 | 11월 | 9 | 온라인 | 빈고 보이는라디오, 정관규약 검토 |
| 11차 | 12월 | 6 | 온라인 | 총회준비위원회 구성 및 활동계획, 활동가대회 준비, 정관규약 검토 |
| 12차 | 1월 | 4 | 온라인 | 12기 운영회의 평가, 총회준비위원회 구성, 13기 운영회의 구성, 총회준비 |

2.5. 총회준비회의 : 총 4회

| 회차 | 월 | 일 | 장소 | 주요 안건 |
|----|----|----|-----|--------------------------|
| 1차 | 1월 | 4 | 온라인 | 운영회의 평가, 총회 순서 및 안건 확정 |
| 2차 | 1월 | 11 | 온라인 | 총회공고 확정. 13기 활동계획, 정관 확정 |
| 3차 | 1월 | 18 | 온라인 | 총회 자료집 확정 |
| 4차 | 1월 | 25 | 온라인 | 총회 최종 점검 |

2.6. 감사 진행

2.6.1. 일시 : 2022년 1월 9일, 온라인 ZOOM

2.6.2. 참가 : 성재, 하지메 감사

2.7. 온라인회의

2.7.1. 상임회의 텔레그램방 (17명)

2.7.2. 운영활동가 텔레그램방 (76명)

3. 교육 활동

3.1. 공유/자치/환대 조합원 필수교육

3.1.1. 오프라인 조합원 교육은 진행하지 못함.

3.1.2. 온라인으로 보이는라디오에서 부분적으로 진행한 정도.

3.2. 아카이빙팀

3.2.1. 아카이빙 작업을 위한 기획 논의

3.2.2. 홈페이지 리뉴얼, 소책자 제작 등

3.2.3. 실제 진행은 2022년으로 연기함.

| 날짜 | 내용 | 비고 |
|------------|-------------|----|
| 2021/02/15 | 아카이빙팀 모임 #1 | |
| 2021/03/02 | 아카이빙팀 모임 #2 | |
| 2021/03/22 | 아카이빙팀 모임 #3 | |
| 2021/04/14 | 아카이빙팀 모임 #4 | |
| 2021/06/29 | 아카이빙팀 모임 #5 | |

3.3. 대안금융공부모임

3.3.1. 아카이빙팀에서 대안금융공부모임을 준비해서 온라인으로 진행함.

| 날짜 | 내용 | 비고 |
|------------|---|----|
| 2021/02/15 | 대안금융공부모임 #1 : <21세기를 살아가는 반자본주의자를 위한 안내서> | |
| 2021/03/02 | 대안금융공부모임 #2 : "가라타니 고진 딛고 서기" | |
| 2021/03/12 | 대안금융공부모임 #3 : "대안금융의 지형과 빈고의 위치" | |
| 2021/03/22 | 대안금융공부모임 #4 : <코뮤니타스 이코노미> | |
| 2021/03/26 | 대안금융공부모임 #5 : <빛의 마법> | |
| 2021/04/14 | 대안금융공부모임 #6 : <빛의 마법> | |
| 2021/05/19 | 대안금융공부모임 #7 : <빛의 마법> | |

3.4. 외부 교육 및 발표

| 날짜 | 내용 | 진행, 준비 |
|------------|---------------------------------|---------|
| 2021/03/25 | 이화서원 빈고 발표 with 김단 | 김단, 지음 |
| 2021/10/31 | 워커즈 서면인터뷰 진행 with 빈집 | 지음, 몽애 |
| 2021/11/10 | 진안 문화공간 담쟁이 방문 소개 with 공유주거협동조합 | 하지메, 지음 |

4. 빈고 보이는라디오

- 4.1. 빈고 보이는 라디오를 상반기와 하반기에 각각 진행해서 조합원들이 온라인을 통해 만나고 여러 주제로 얘기나누는 시간이 되었음.
- 4.2. 상반기 5회는 진행자를 중심으로 각자 기획해서 실험적으로 진행함.
- 4.3. 하반기는 베로 운영위원을 중심으로 총 7회차에 걸친 기획을 하고, 6회 방송을 진행함.
- 4.4. 내일상회, 웹자족, 키키 등을 방문해서 라디오를 진행해서 공동체 방문을 겸함.
- 4.5. 빈고 조합원 교육에 해당하는 내용을 포함해서 진행함.

| 날짜 | 내용 | 진행, 준비 |
|------------|---|-----------------|
| 2021/02/24 | 빈고 보이는라디오 #1 : "나에게 빈고를 소개해줘 : 빈고 활용법" | 아침 |
| 2021/03/10 | 빈고 보이는라디오 #2 : "돌아온 해방촌 주정뱅이" | 몽애, 하루 |
| 2021/03/24 | 빈고 보이는라디오 #3 : "지금 당신의 연대 현장은 어디인가요?" | 판다리 |
| 2021/04/21 | 빈고 보이는라디오 #4 : "기억 속의 좋은 노래들" | 정훈 |
| 2021/05/26 | 빈고 보이는라디오 #5 : "도시는 커먼즈가 될 수 있을까?" | 제제 |
| 2021/09/15 | 빈고 조합원 교육 및 빈라디오 기획 모임 (오후 8시, 온라인) | |
| 2021/09/24 | 빈라디오 기획회의(오후 8시, 온라인) | |
| 2021/09/29 | 빈라디오 기획회의(오후 8시, 온라인) | |
| 2021/10/06 | 1회. 빈고의 공동체 1부 빈고 그리고 공유주택 키키 | 정훈, 홍성키키 |
| 2021/10/20 | 2회. 빈고의 공동체 2부 공유지 - 내일상회로 놀러오세요! | 아침, 베로, 내일상회 |
| 2021/11/03 | 3회. 빈고의 공동체 3부 작고 이상한 부족, 웹자족을 만나다 | 베로, 제제, 웹자족, 지음 |
| 2021/11/17 | 4회. 빈고의 소모임 1부 건강계, 조합원의 건강 안부를 묻습니다 | 아침, 살구, 건강계 |
| 2021/12/01 | 5회. 빈고의 소모임 2부 갈등탕비실, 공동체의 고민을 함께 설거지해요 | 살구, 아침 |

| | | |
|------------|-----------------------------------|---------------|
| 2021/12/15 | 6회. 빈고, 세상과의 만남 1부 커먼즈가 정치에게 묻다 | 우중산책, 판다리, 베로 |
|------------|-----------------------------------|---------------|

5. 갈등탕비실 활동

5.1. 갈등탕비실 상시운영

- 5.1.1. 갈등탕비실 이메일 또는 빈고폰으로 연락주시면 담당자와 얘기나눌 수 있습니다.
- 5.1.2. 갈등탕비실 담당자 : 아침 활동가 (풀이탐구소 탐정, 빈고 책임활동가)
- 5.1.3. 갈등탕비실 이메일 : bingopantry@gmail.com
- 5.1.4. 갈등탕비실 안내전화 : 빈고폰 (010-3058-1968)
- 5.1.5. 상담 : 1회 진행

5.2. 찾아가는 갈등탕비실

| 날짜 | 내용 | 활동가 |
|------------|----------------------|-----|
| 2021/03/20 | 찾아가는 갈등탕비실 #1 (홍성키키) | 아침 |
| 2022/11/30 | 찾아가는 갈등탕비실 #2 (이름) | 아침 |

5.3. 갈등전환위원회

- 5.3.1. 신청 건이 없어서 열리지 않았음.

6. 정관 작성

6.1. 윤기쁨 운영위원을 중심으로 정관 작성 TF 진행

| 날짜 | 내용 | 비고 |
|------------|-----------------------------|----|
| 2021/04/10 | 정관규약 관련 초동회의 - 과거 자료 검토 | |
| 2022/10/02 | 정관규약 초안 작성 | |
| 2022/10/02 | 9차 운영회의에서 정관규약 논의 | |
| 2022/11/09 | 10차 운영회의에서 정관규약 초안 검토 | |
| 2022/11/23 | 정관규약 TF 회의 | |
| 2022/12/06 | 11차 운영회의에서 초안 확정 | |
| 2022/12/26 | 빈고 활동가대회에서 정관 초안 설명 및 검토 진행 | |
| 2022/01/13 | 2차 총회준비회의에서 총회 공고용 초안 확정 | |

7. 소통 활동

7.1. 빈고폰

7.1.1. 전화, 문자, 카카오톡 : 010-3058-1968

7.1.2. 텔레그램 : @bingobank

7.2. 홈페이지 : <https://bingobank.org/>

7.2.1. 유지관리

7.2.2. 도메인연장

7.3. 뉴스레터

7.3.1. 뉴스레터 매월 발송

7.3.2. 2021년 총 10회 발송

7.4. 재정공유

7.4.1. 매월 발송

7.5. 문자알림

7.5.1. 매월 전체 조합원 출자금 및 뉴스레터 안내

7.5.2. 이용활동가, 공동체활동가 안내

7.5.3. 건강계 안내

7.5.4. 활동가대회, 총회 안내

7.5.5. 빈고 보이느라디오 홍보

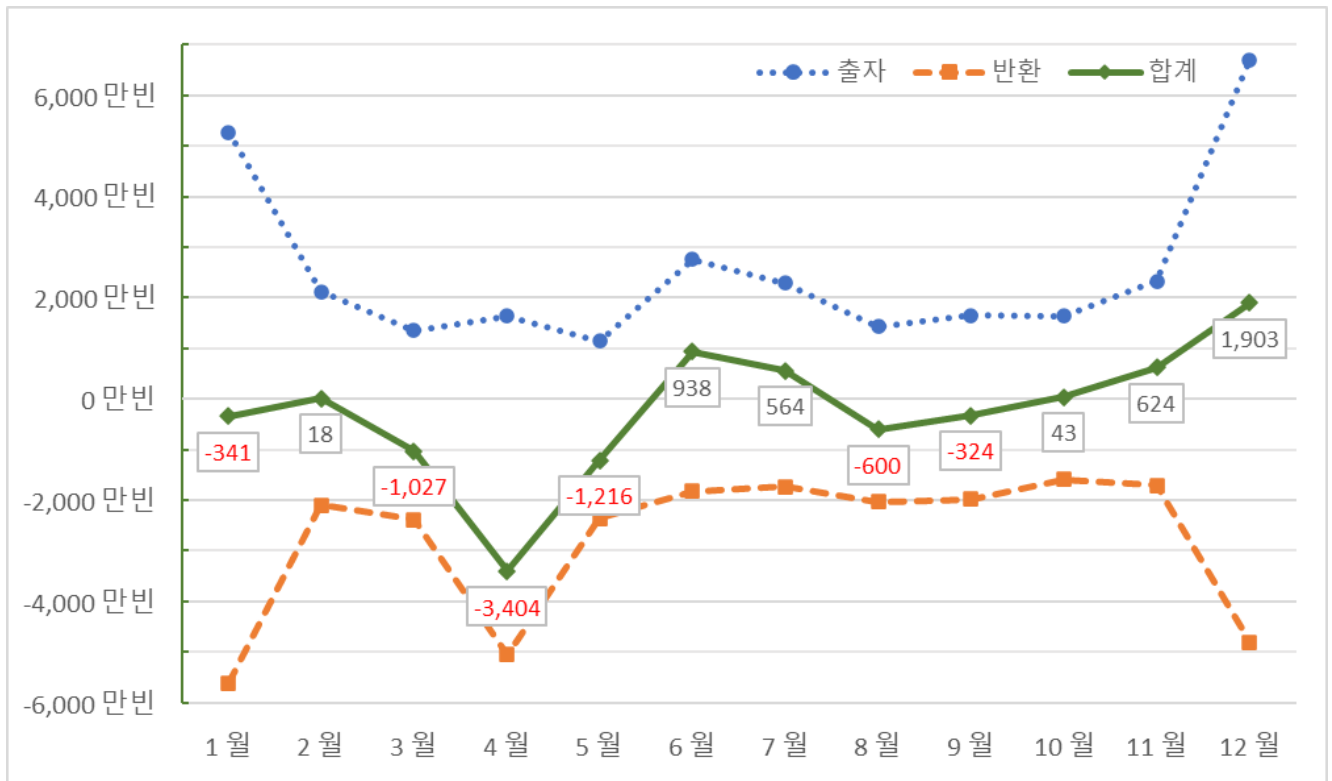
7.6. SNS

7.6.1. 페이스북 페이지 : <https://www.facebook.com/communebank> : 포스팅 중지

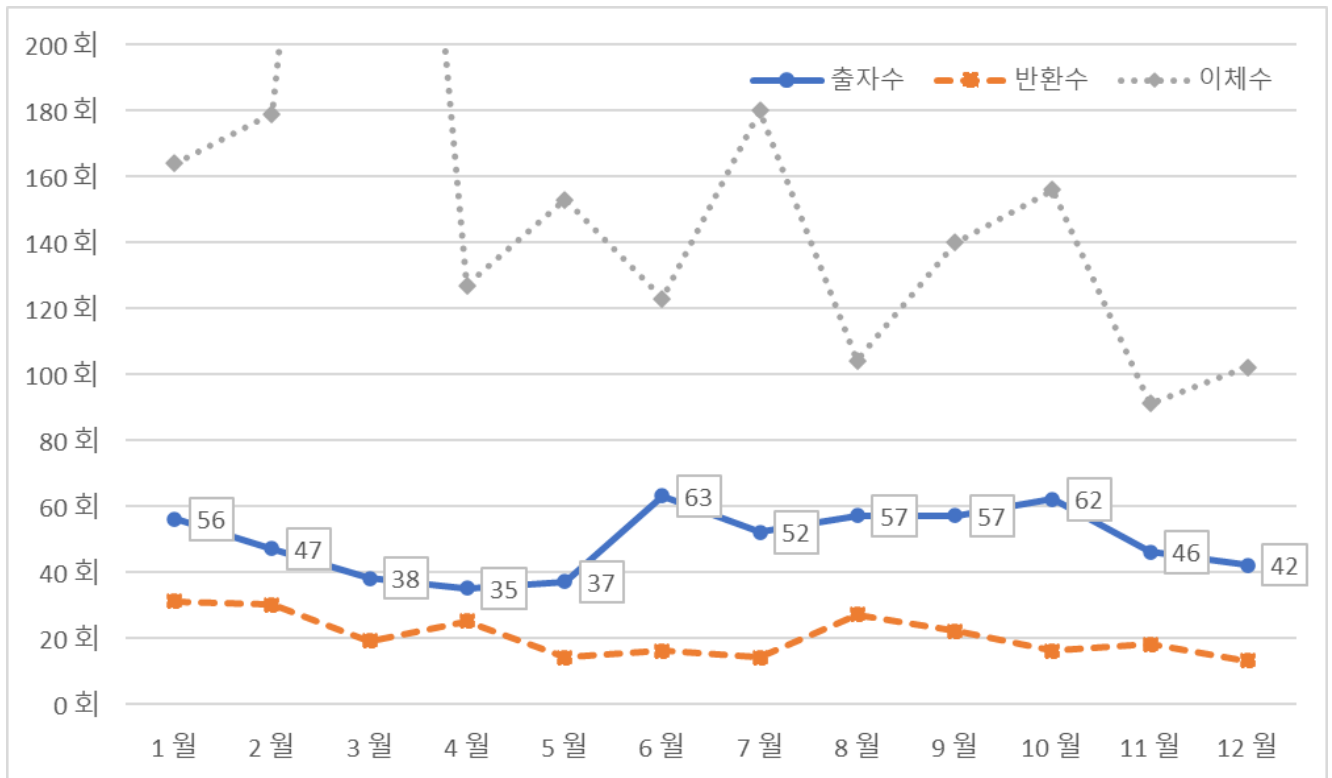
7.6.2. 유튜브 채널 : 테스트중. 조합원교육 및 워크샵 녹화자료 업로드.

8. 출자활동

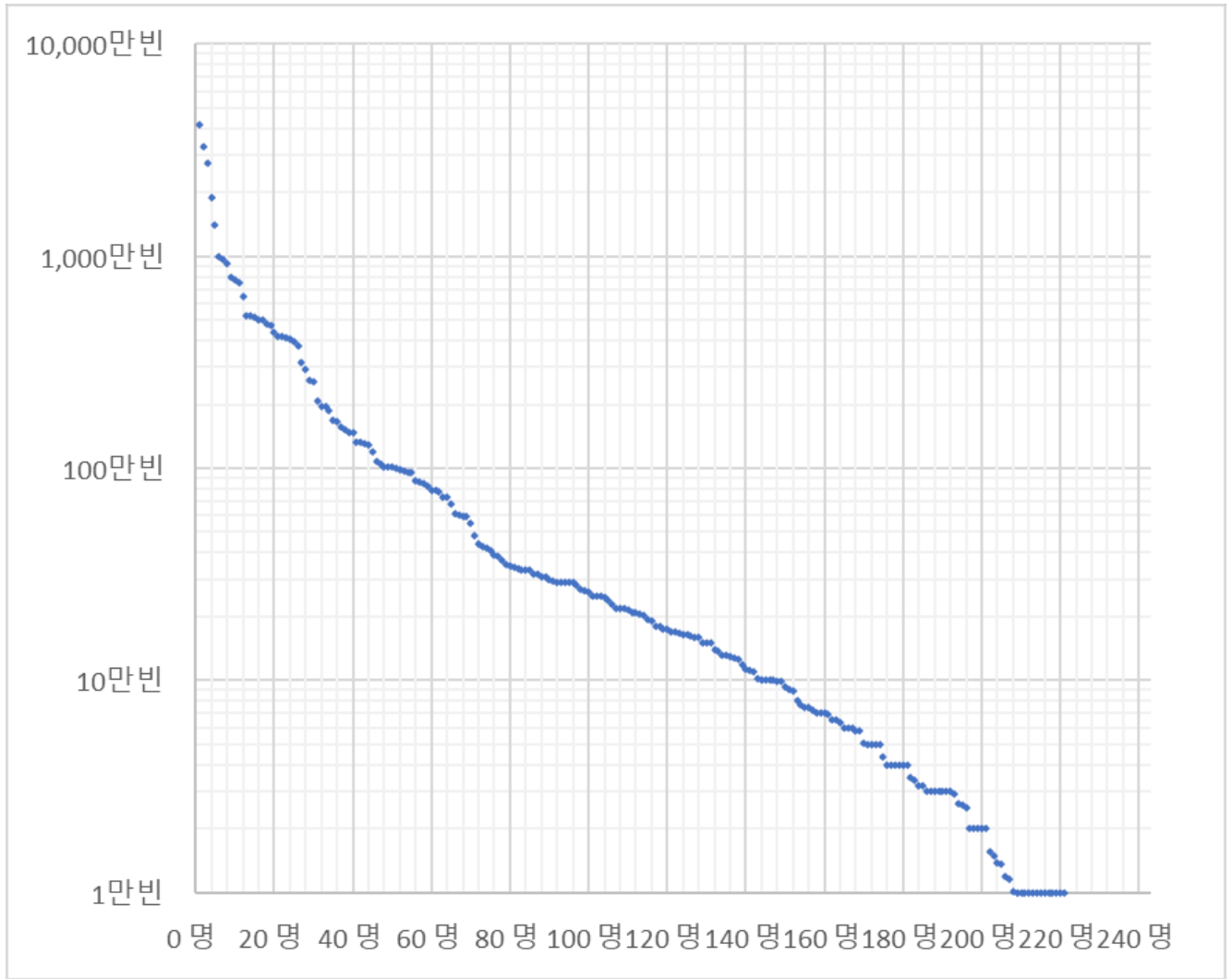
8.1. 월별 조합원 출자활동



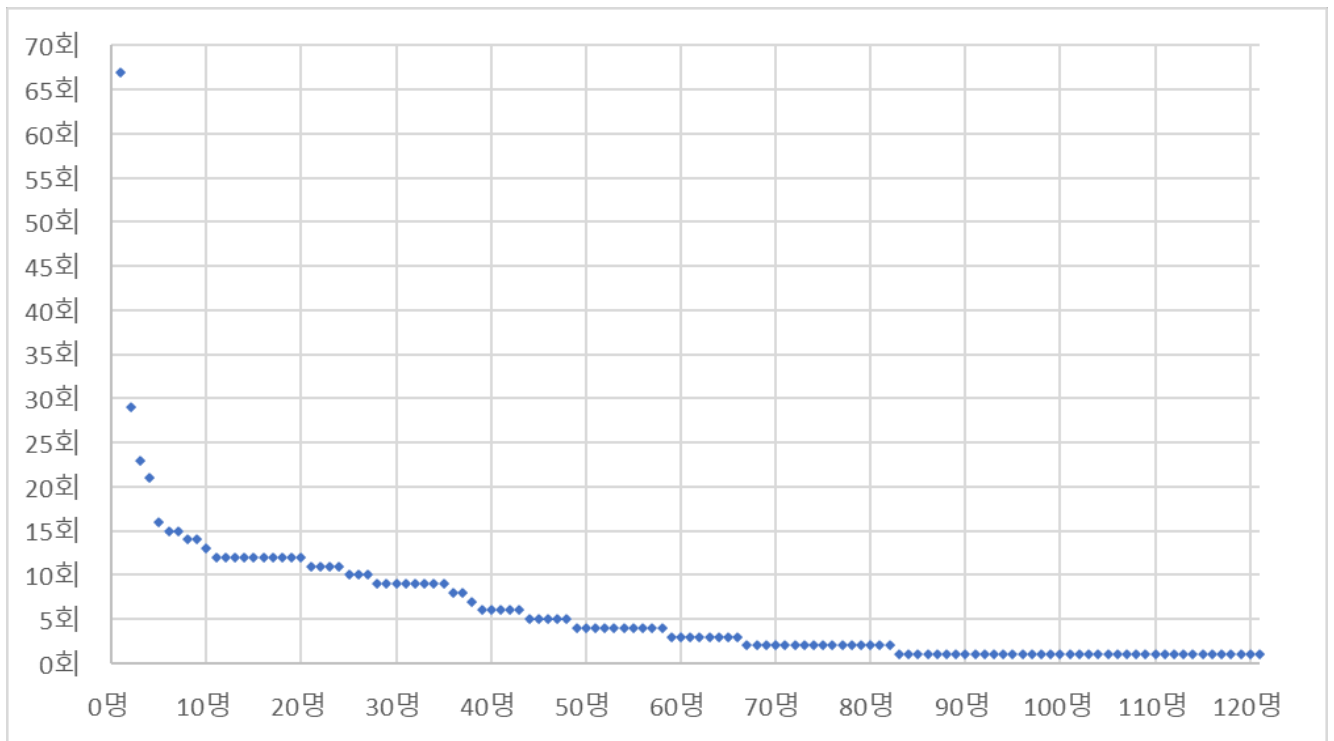
8.2. 월별 출자활동 횟수



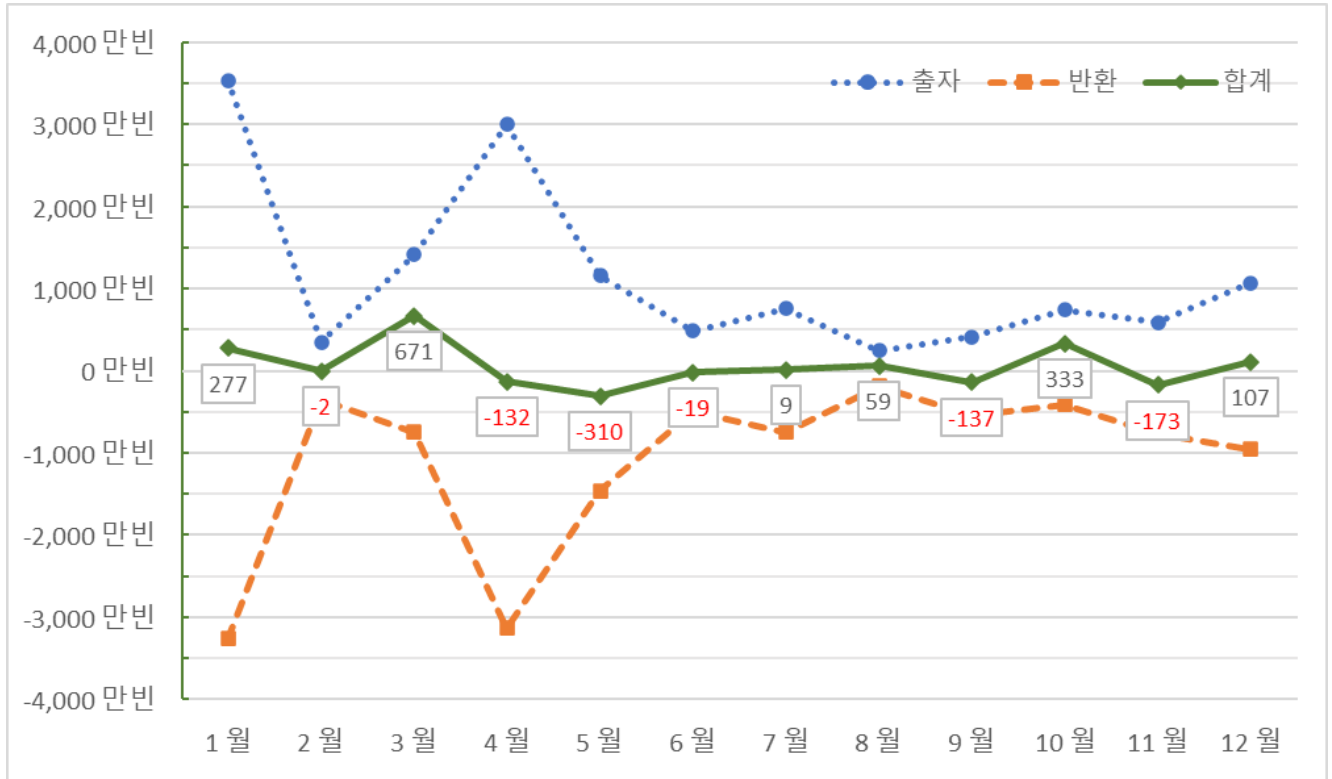
8.3. 조합원별 출자금 분포



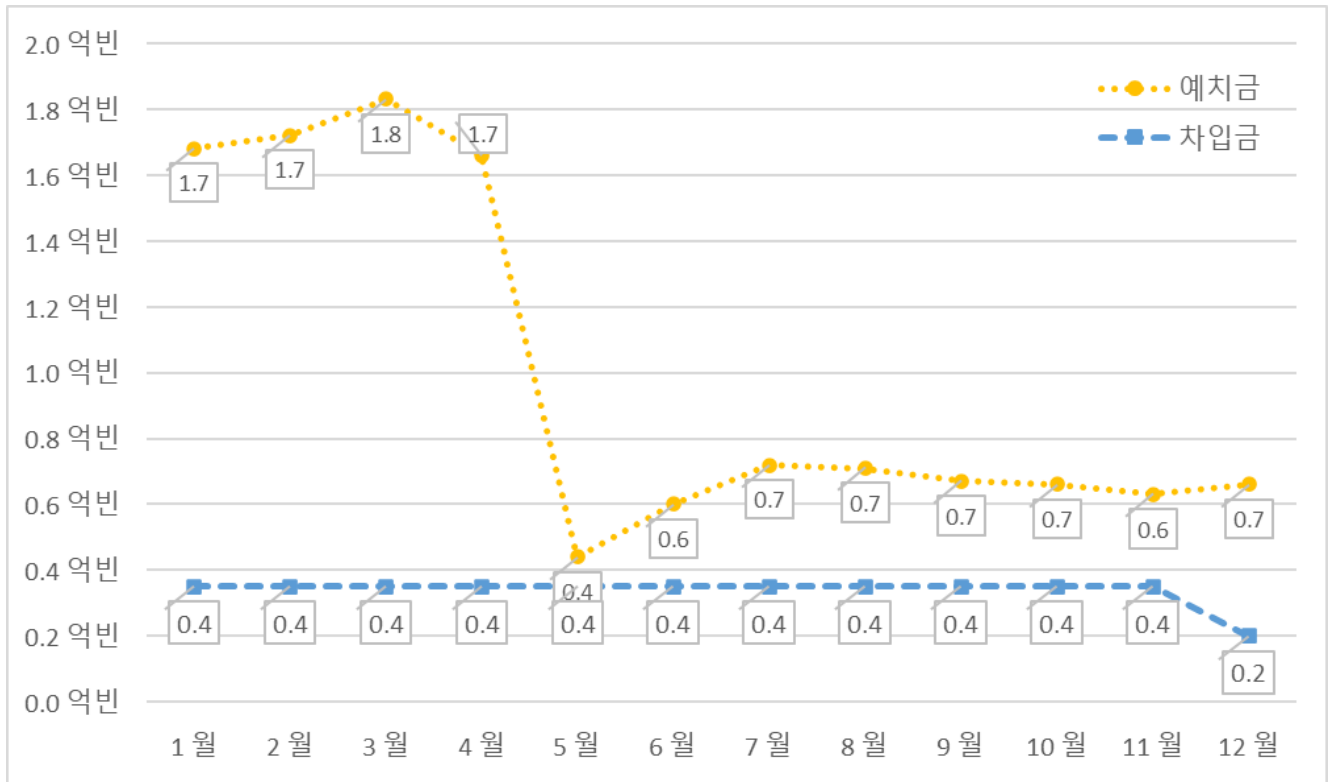
8.4. 조합원별 출자활동 횟수



8.5. 공동체통장 월별 입출금

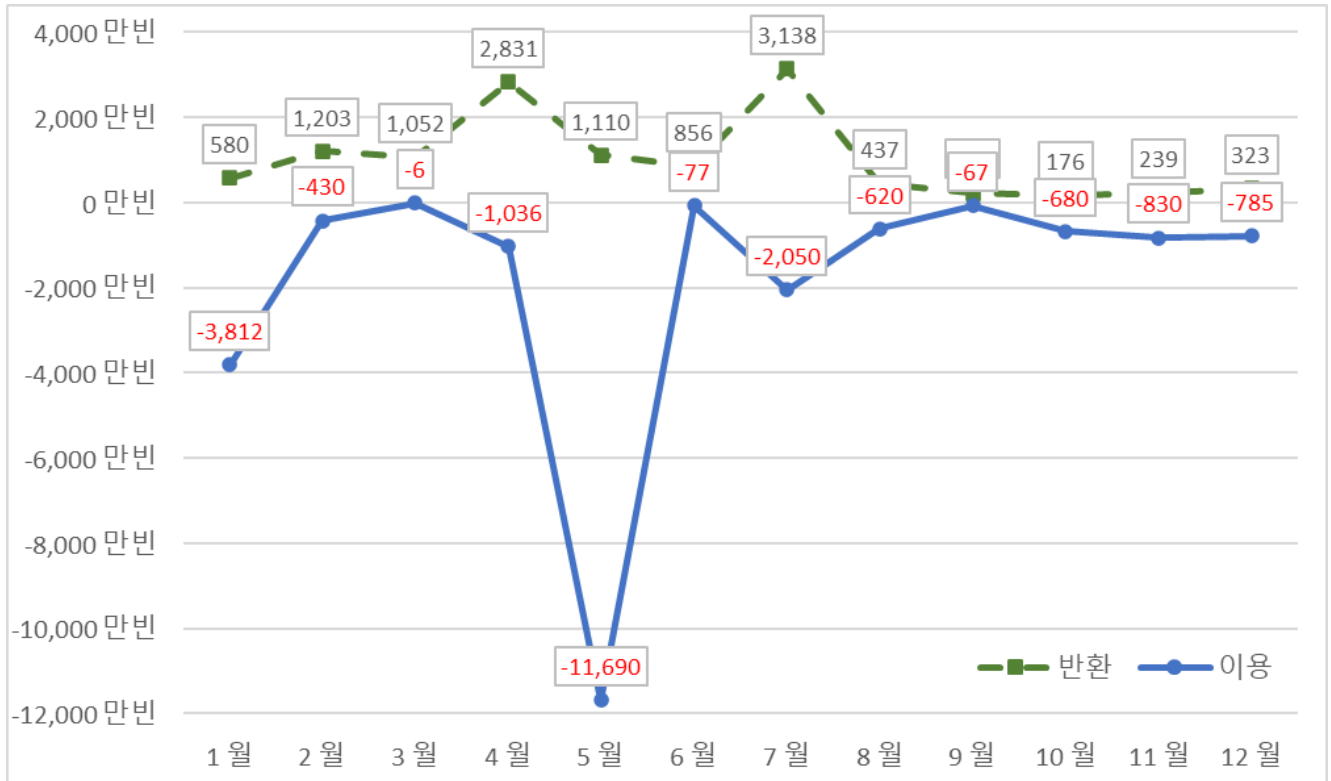


8.6. 차입금/예치금 월별 변동



9. 이용활동

9.1. 월별 이용활동



9.2. 신규이용활동

9.2.1. 공동체공간이용

- 9.2.1.1. 빈땅조합 내일상회 새 공간 매입비용 이용(4월~5월)
- 9.2.1.2. 내일상회 공간공사자금 이용(5월)
- 9.2.1.3. 웬자족 공간 재계약 추가이용(8월)
- 9.2.1.4. 공유주거협동조합 추가이용(3월)

9.2.2. 공동체활동이용

- 9.2.2.1. 웬자족 공동체활동이용(8월)

9.2.3. 공동체회원이용 : 6회

- 9.2.3.1. 레드박스(3회)
- 9.2.3.2. 두물머리(1회)
- 9.2.3.3. 흥성키키(2회)

9.2.4. 빈쌘짓돈 : 15회

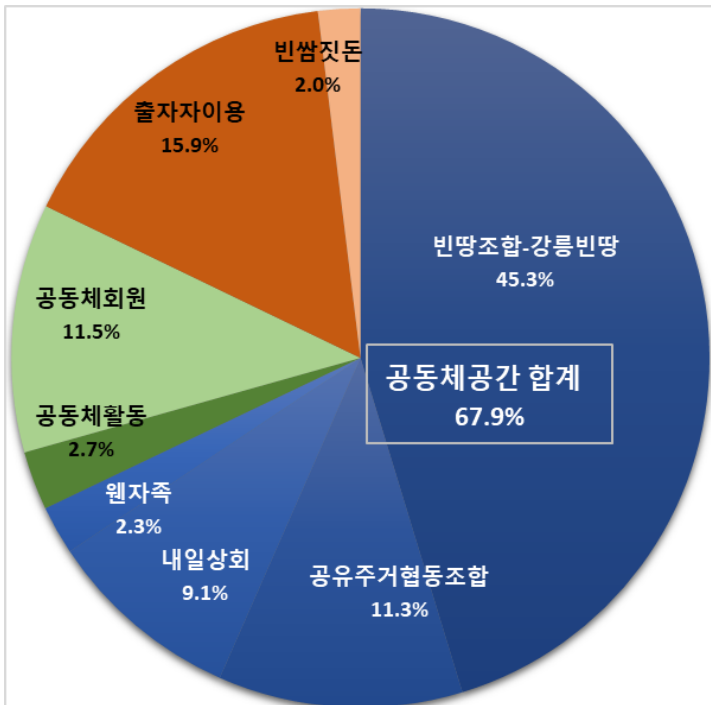
9.2.5. 출자자이용 : 6회

9.3. 이용활동 완료

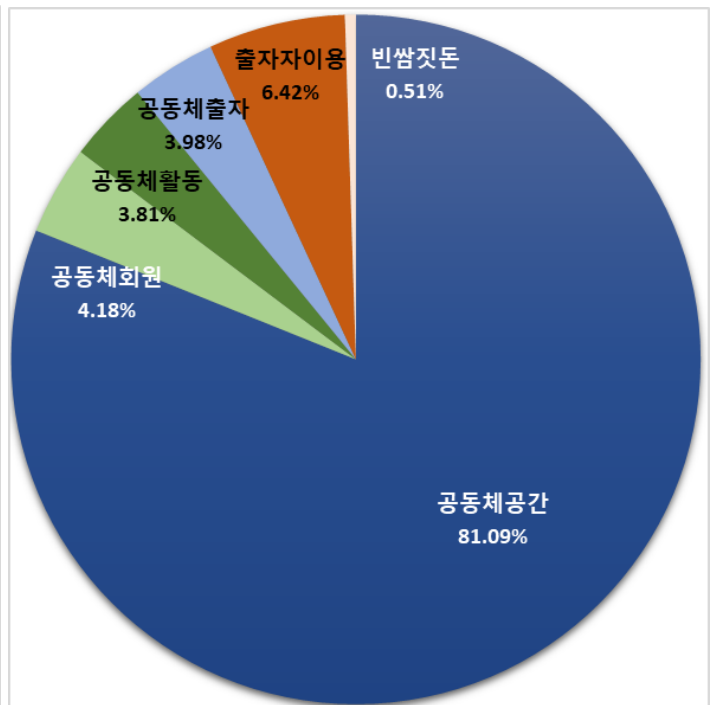
- 9.3.1. 공동체공간이용 : 단편집
- 9.3.2. 공동체활동 : 레드박스
- 9.3.3. 공동체회원이용 : 레드박스, 흥성키키, 공룡
- 9.3.4. 빈쌘짓돈 : 13회
- 9.3.5. 출자자이용 : 4회

9.4. 프로그램별 이용활동

| 분류 | 2021년 합계 | | | | | 전체 누적 | | | 비율 변화 | |
|-------|-------------|--------------|-------------|----------|----------|---------------|----------------|--------------|---------|---------|
| | 반환 | 이용 | 차액 | 반환 횟수 | 이용 횟수 | 반환 | 이용 | 차액 | 당기 | 전기 |
| 공동체공간 | 64,020,000 | -150,000,000 | -85,980,000 | 26 | 5 | 1,244,284,913 | -1,590,370,000 | -346,085,087 | 81.09% | 79.38% |
| 공동체회원 | 18,719,999 | -25,399,999 | -6,680,000 | 39 | 7 | 181,274,373 | -199,124,373 | -17,850,000 | 4.18% | 3.41% |
| 공동체활동 | 6,080,000 | -6,000,000 | 80,000 | 9 | 2 | 60,647,861 | -76,927,861 | -16,280,000 | 3.81% | 4.99% |
| 공동체출자 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,100,000 | -21,100,000 | -17,000,000 | 3.98% | 5.19% |
| 출자자이용 | 29,110,000 | -35,120,000 | -6,010,000 | 32 | 8 | 95,850,000 | -123,260,000 | -27,410,000 | 6.42% | 6.53% |
| 빈쌘짓돈 | 3,748,000 | -4,308,000 | -560,000 | 21 | 21 | 80,739,088 | -82,919,088 | -2,180,000 | 0.51% | 0.49% |
| 기타이용 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20,929,530 | -20,929,530 | 0 | 0.00% | 0.00% |
| 전체합계 | 121,677,999 | -220,827,999 | -99,150,000 | 127 | 43 | 1,728,445,765 | -2,155,250,852 | -426,805,087 | 100.00% | 100.00% |



<2021년 신규 이용활동>



<2021.12.31 이용활동 잔액>

10. 연대활동

10.1. 지구분담금

| 날짜 | 사용처 | 활동가 | 금액 |
|------------|--------------------|-----|---------|
| 2021/01/21 | 청소년인권운동연대 지음(날맹) | 날맹 | 200,000 |
| 2021/04/13 | 초지구분담금 : lg트윈타워공대위 | 초 | 200,000 |
| 2021/11/26 | 재단법인인권재단사람 | 날맹 | 200,000 |
| 합계 | | | 600,000 |

10.2. 공동체기금

| 날짜 | 사용처 | 공동체 | 금액 |
|------------|-------------------|-------|-----------|
| 2021/04/30 | 공동체기금>>빈고적립금 : 이전 | 빈고적립금 | 1,234,999 |
| 2021/04/30 | 공동체기금>>지구분담금 : 이전 | 지구분담금 | 2,469,998 |
| 2021/11/29 | 빈고라디오 공동체기금 | 내일상회 | 50,000 |
| 2021/11/29 | 빈고라디오 공동체기금 | 웬자족 | 50,000 |
| 2021/11/29 | 빈고라디오 공동체기금 | 건강계 | 50,000 |
| 2021/11/29 | 새공간지원 공동체기금 | 내일상회 | 300,000 |
| 합계 | | | 4,154,997 |

11. 건강보험계

11.1. 건강계원

| 구분 | 6기 (2020) | 7기 (2021) |
|----|-----------|-----------|
| 정상 | 59 | 59 |
| 미납 | 6 | 11 |
| 정지 | 1 | 1 |
| 탈퇴 | 9 | 11 |
| 합계 | 75 | 82 |

11.2. 건강계 활동

- 11.2.1. 건강보험계 추가모금 및 회비 자율인상 조사
- 11.2.2. 건강계 챌린지 : 건강목표 함께 하기
- 11.2.3. '나를 돌보는 아침' : 아침 ZOOM 모임
- 11.2.4. '닐리리만보' : 만보 걷고 리워드금액 모으기
- 11.2.5. 빈고 보이는라디오 건강계 편, <건강계, 조합원의 건강 안부를 묻습니다>
- 11.2.6. 7기 정산 계모임(22-01-23)

11.3. 7기 정산

| 건강계 7기 | 합계 | 비고 |
|--------|------------|----------------------------|
| 수입 | 11,572,225 | |
| 회비 | 10,244,000 | 68명 합계 |
| 활동수입 | 0 | |
| 선물 | 805,600 | 빈집(175,000), 자율모금(630,600) |

| | | |
|------|------------|--------------------|
| 기타수입 | 50,000 | 빈라디오 공동체기금(50,000) |
| 이월수입 | 472,625 | 6기 잔액 |
| 지출 | -6,704,499 | |
| 갯돈 | -4,702,108 | 25명, 192건 |
| 활동비 | -720,000 | 유사활동비(6만빈*12개월) |
| 사업비 | 0 | |
| 기타지출 | 0 | |
| 이월갯돈 | -1,282,391 | 6기 미지급 갯돈 지급 |
| 차액 | 4,867,726 | |

11.4. 7기 잉여금처분

| 잉여금총액 | 4,867,726 빈 | 비고 |
|---------------|-------------|-----------------------------------|
| 6기 미지급분 추가 지급 | 1,956,158 빈 | 5명 60만빈까지만 지급함. 미지급금 3,505,698 빈 |
| 7기 미지급분 추가 지급 | 0 빈 | 1명 120만빈까지만 지급함. 미지급금 1,382,867 빈 |
| 추가모금액 반환 | 0 빈 | 6기 부족분 자율모금했던 금액. 25명 630,600 빈 |
| 계원 회비 반환 | 0 빈 | 68명 회비 합계. 10,244,000 빈. |
| 빈고 선물 | 120,000 빈 | 월 1만빈 |
| 유사 선물 | 120,000 빈 | 월 1만빈 |
| 8기 이월 | 2,671,568 빈 | 잔액 |

11.5. 8기 활동 계획

- 11.5.1. 1인 지급 상한액 160만빈으로 상향 조정
- 11.5.2. 이월금액의 경우 최대 250만빈을 넘지 않도록 함.
- 11.5.3. 건강계 챌린지 선물 지급
- 11.5.4. 건강계 회칙은 매년 안바뀌도 되도록 전반적으로 수정해서 내년 계모임에서 개정하기로 함.
- 11.5.5. 산책모임, 등산, 체험, 술담배할증제 등 논의

12. 빈땅조합

12.1. 빈땅지주

- 12.1.1. 빈땅 공유지주 : 전체 53명
- 12.1.2. 신규 공유지주 : +16명

12.2. 빈땅조합 활동

- 12.2.1. 빈땅캠프 (5회) : 6월 5일, 흥성빈땅
- 12.2.2. 강릉빈땅 매입 관련 임시 운영회의 : 5월 21일
- 12.2.3. 강릉빈땅 매입. 빈고 이용활동 시작.
- 12.2.4. 관리자공동체 내일상회 선정.

12.3. 흥성빈땅 : 공유주거협동조합/키키

- 12.3.1. 공유주택 키키 + 주변땅
- 12.3.2. 공유작업실 스튜디오402 운영
- 12.3.3. 텐텐절 : 10월 10일 활쏘기 대회

12.3.4. 워크샵, 손님방, 한달살이, 캠핑, 텃밭 등 (환영합니다.)

12.3.5. 공유지책읽기모임 참여

12.4. 강릉빈땅 : 내일상회/생태전환마을내일 협동조합

12.4.1. 강릉시 포남동 대지 37평, 건물 25평 공간 매입 및 인테리어 공사 진행

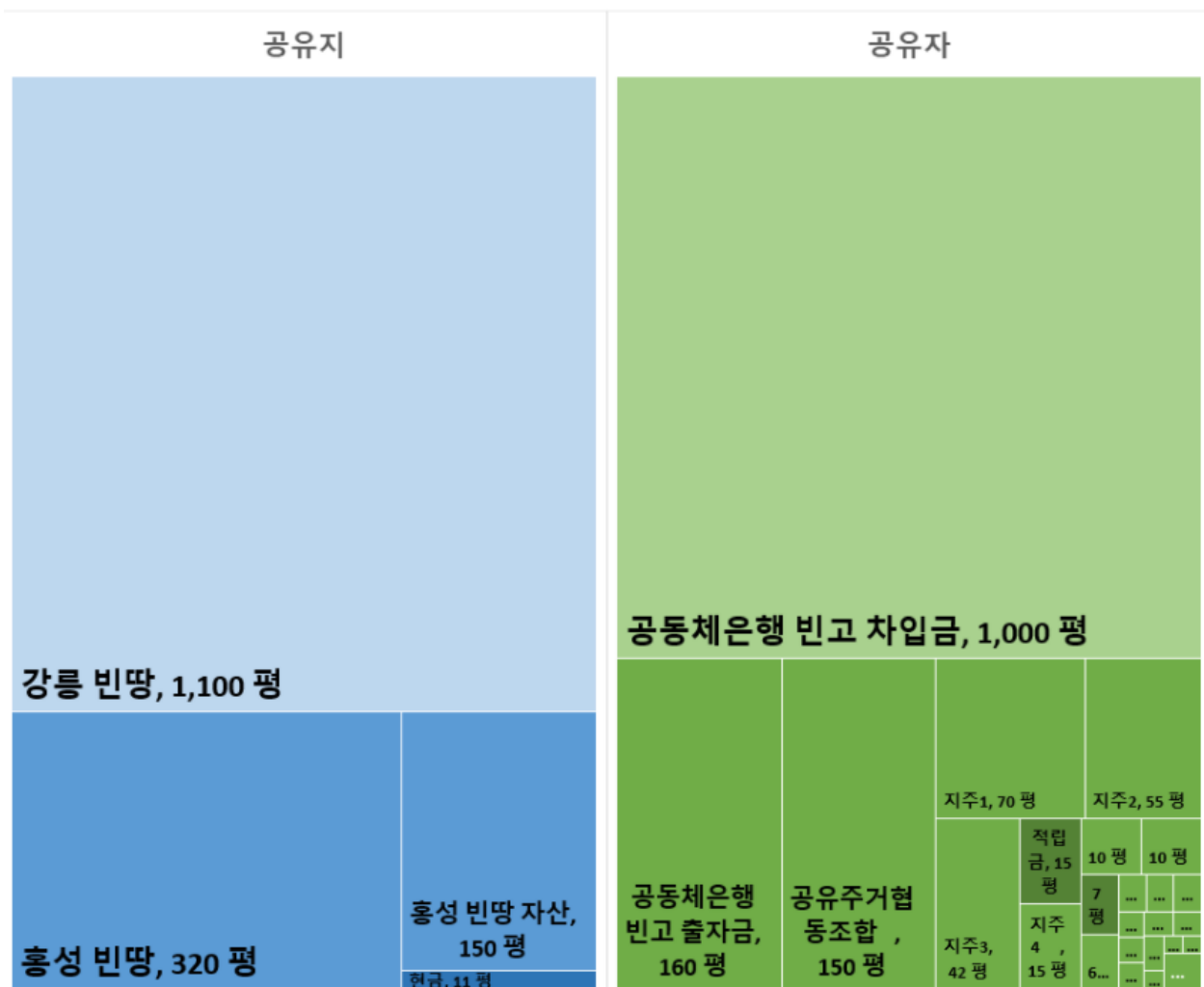
12.4.2. 숙박공간, 판매공간, 커뮤니티공간 등으로 활용

12.4.3. 빈고 보이노라디오 내일상회 편 <공유지 - 내일상회로 놀러오세요!> : 10월 21일

12.4.4. 강릉에서 기후위기해결을 위한 공간으로서 생태전환교육, 자원순환제품 소개 및 판매, 시민 캠페인을 주로 진행하고 있음

12.4.5. 강릉빈땅(공유지)로서 지역매거진, 지역방송 등에 빈고, 빈땅에 대한 (나름) 적극적 홍보함

12.5. 빈땅 공유상태표 (1평=10만빈)



2021년도 활동 평가

1. 2021년 활동 계획 대비

1.1. 지역거점 공유지 구축

- 1.1.1. 강릉빈땅 구성 완료 : 빈땅조합이 매입하고, 내일상회가 공간을 리모델링해서 운영시작했습니다.
- 1.1.2. 다른 지역에서는 특별한 진척이 없었습니다.
- 1.1.3. 지역별 모임, 활동가 양성은 계획대로 추진하지 못했습니다.

1.2. 빈고 소통 체계 재구성

- 1.2.1. 정관TF 활동으로 정관 초안 작성 완료했습니다.
- 1.2.2. 공동체활동가회의를 진행하고 공동체들간의 연대들을 만드는 것으로 이어지지 못했습니다.
- 1.2.3. 갈등탕비실을 운영해서 공동체 구성원간 갈등 상황에서 상담채널로 기능했습니다.
- 1.2.4. 코로나 시국에서 대부분 온라인으로만 운영회의가 진행되어서 아쉬움이 있었습니다.

1.3. 반자본금융 새로운 실험

- 1.3.1. 공동체출자, 고정출자 등에 관한 시스템은 준비되었으나 홍보 및 활용은 이뤄지지 않았습니다..
- 1.3.2. 이용활동팀 제도를 도입해서 공동체회원이 아닌 경우도 이용활동이 가능하도록 시도했습니다.
- 1.3.3. 공동체기금을 이용지지금으로 변경하고, 이용자배당의 방법을 변경할 예정입니다.
- 1.3.4. 지구분담금 누적분을 사용하는 캠페인은 이뤄지지 못했습니다.
- 1.3.5. 활동가연금 등 보험계 사업을 확대하는 작업은 진행되지 못했습니다.

1.4. 교육 활동

- 1.4.1. 빈고 보이느라디오를 여러가지 기획으로 진행해서 조합원모임이나 조합원교육의 기능을 했습니다.
- 1.4.2. 아카이빙팀에서 세미나와 아카이빙 작업에 대한 논의는 했지만 실행은 22년으로 미뤘습니다.

2. 2021년 감사 의견 대비

2.1. 조합원 및 활동가 참여를 증진시키기 위한 적절한 활동비 지출 필요.

- 2.1.1. 예산상의 활동비는 모두 사용해서 책임활동가 활동비 등으로 사용했습니다.

2.2. 공동체들의 공동체 재구성, 신규활동가 발굴 필요.

- 2.2.1. 공동체활동가회의는 진행했으나 관련 성과는 부족합니다.

2.3. 새로운 수입원 확보 필요.

- 2.3.1. 새로운 수입원 확보를 위한 노력은 없었습니다.

2.4. 새로운 비전이 필요하다. 다른 공동체들과의 적극적 연대를 통한 더불어 성장 도모

- 2.4.1. 22년에도 이어가야 할 과제라고 생각됩니다.

3. 항목별 간략평가

- 3.1. 조합원 : 신규 조합원 가입이 급감했습니다. |
- 3.2. 공동체 : 신규 공동체도 사실상 늘어나지 못했습니다.
- 3.3. 공유지 : 강릉빈땅/내일상회 공간이 늘었습니다.
- 3.4. 활동가 : 책임활동가 5명이 활동을 같이 했습니다.
- 3.5. 재정상황 : 큰 변화 없이 안정정적이었습니다.

- 3.6. 상시업무 : 재정공유/뉴스레터/안내문자 등은 꾸준히 발송되었습니다.
- 3.7. 운영회의 : 매월 꾸준히 진행되었으나 온라인이고 참석율이 낮아진 점은 아쉬움이 남습니다.
- 3.8. 출자 : 출자금은 3000만빈 정도 감소했고, 출자활동도 다소 줄어들었습니다.
- 3.9. 이용 : 강릉빈땅/내일상회 이용이 큰 규모로 이뤄졌고, 다른 활동은 많지 않았습니다.
- 3.10. 연대 : 지구분담금 3건이 진행되었습니다.
- 3.11. 운영 : 운영 자체는 안정적이거나, 조합원 또는 활동가들의 운영 참여는 저조한 편입니다.
- 3.12. 잉여 : 잉여금은 전년대비 크게 감소했습니다.
- 3.13. 보이노라디오 : 올해 다양한 형식으로 꾸준히 진행했습니다.
- 3.14. 대안금융세미나 : 아카이빙팀에서 진행했으나 오래 지속되지 못했습니다.
- 3.15. 정관 작성 : 윤기쁨 운영위원을 중심으로 초안을 작성했습니다.
- 3.16. 갈등탕비실 : 아침 활동가가 상담접수와 갈등탕비실 워크숍을 진행했습니다.
- 3.17. 공동체활동가대회 : 공동체 사이의 연대를 방법을 새로 고민하는 계기가 되었습니다.
- 3.18. 활동가대회 : 활동평가를 하고 총회준비위를 구성하는 역할을 했습니다.

4. 재정평가

- 4.1. 공유지가 얼마나 늘었는가?
 - 4.1.1. 공유지(자산)는 9기에 5억빈을 돌파한 이후 3년째 비슷한 정도를 유지하다가 12기에 5억빈 미만으로 감소
 - 4.1.2. 공유공간(이용)은 처음으로 4억빈을 돌파. 9기 이후 지속된 이용활동 부족 현상이 해소됨.
 - 4.1.3. 출자금은 매해 꾸준히 증가하다 올해 감소.
 - 4.1.4. 차입금은 9기 이후로 지속적으로 감소.
- 4.2. 자본수익을 얼마나 탈환했는가?
 - 4.2.1. 수입은 8기 3300만빈을 정점으로 지속적으로 감소했고, 12기는 11기에 비해서 74% 수준인 1700만빈.
 - 4.2.2. 수입/자산 비율은 금리와 전월세전환율이 감소하는 추세와 이용활동이 부족했던 현상이 겹치며 감소해왔음. 8기 8.6%에서 12기 3.4%로 감소.
 - 4.2.3. 내년부터는 양상이 달라질 수도 있을 것으로 보임.
- 4.3. 탈환한 자본수익을 어떻게 사용했는가?
 - 4.3.1. 11기 때 감축했던 활동비는 10기 때 수준으로 증가함. .
 - 4.3.2. 사무실임대료가 없어지면서 운영비는 감소.
 - 4.3.3. 활동이 취소되거나 온라인으로 변경되면서 사업비 및 회의비도 감소
 - 4.3.4. 지출은 11기에 비해 110% 수준으로 증가함.
 - 4.3.5. 결과적으로 잉여금은 11기 대비 40% 수준으로 감소.
 - 4.3.6. 잉여/수입 비율은 50%에서 26%로 감소.

2021년도 결산

1. 공유상태표=재무상태표 (2021년 12월 31일 현재)

| 공유지(좌변) | | | | 공유자(우변) | | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|-------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------|
| 구분 | 전기(2020) | 당기(2021) | 당기/전기 | 구분 | 전기(2020) | 당기(2021) | 당기/전기 |
| 자산 총액 | 531,142,865 | 495,478,571 | 93% | 부채+자본 총액 | 531,142,865 | 495,478,571 | 93% |
| 현금 및 예치금 | 203,487,778 | 68,673,484 | 34% | 출자금 | 353,928,669 | 334,105,204 | 94% |
| 현금 | 6,487,778 | 2,673,484 | 41% | 일반조합원 | 332,013,402 | 300,497,967 | 91% |
| 예치금 | 197,000,000 | 66,000,000 | 34% | 특수조합원 | 20,775,027 | 32,466,997 | 156% |
| 단체출자 | 17,000,000 | 17,000,000 | 100% | 영구조합원 | 1,140,240 | 1,140,240 | 100% |
| 다람쥐회 | 1,000,000 | 1,000,000 | 100% | 적립금 | 87,742,632 | 95,386,116 | 109% |
| 홍성빈땅 | 16,000,000 | 16,000,000 | 100% | 공동체기금 | 5,044,996 | 2,019,999 | 40% |
| 공동체공간이용 | 260,105,087 | 346,085,087 | 133% | 빈고적립금 | 43,750,390 | 48,361,827 | 111% |
| 강릉빈땅 | - | 97,000,000 | - | 지구분담금 | 3,329,496 | 6,329,494 | 190% |
| 공유주거협동조합 | 91,000,000 | 89,000,000 | 98% | 출자지지금 | 34,842,750 | 37,299,796 | 107% |
| 웹자족 | 30,000,000 | 35,000,000 | 117% | 활동가기금 | 775,000 | 1,375,000 | - |
| 그린집 | 30,000,000 | 30,000,000 | 100% | 공동체 | 43,174,479 | 41,605,008 | 96% |
| 공룡 | 25,000,000 | 25,000,000 | 100% | 건강계 | 7,991,870 | 6,884,286 | 86% |
| 들 | 20,000,000 | 20,000,000 | - | 국경을넘는계 | 7,320,798 | 6,680,000 | 91% |
| 내일상회 | 8,600,000 | 16,600,000 | 193% | 해방촌사람들 | 4,811,408 | 4,743,628 | 99% |
| 경의선공유지 | 19,300,000 | 10,800,000 | 56% | 따로또같이 | 4,280,000 | 4,092,022 | 96% |
| 명륜동쓰리룸 | 10,000,000 | 10,000,000 | 100% | 은평공간 | 4,230,062 | 2,400,000 | 57% |
| 망집 | 7,000,000 | 7,000,000 | 100% | 공유주거협동조합 | 1,222,150 | 2,084,941 | 171% |
| 에밀리,숲 | 5,400,000 | 3,200,000 | - | 이음이네 | 1,192,200 | 1,800,000 | 151% |
| 빈컴퓨터 | 3,805,087 | 2,485,087 | 65% | 솔방울커먼즈 | 1,188,484 | 1,455,890 | 122% |
| 단편집 | 10,000,000 | - | 0% | 홍성키트 | 1,100,000 | 1,358,965 | 124% |
| 레드박스 | 3,000,000 | - | 0% | 기타공동체합계 | 9,837,507 | 10,105,276 | 103% |
| | | | | 차입금 | 35,000,000 | 20,000,000 | 57% |
| 조합원이용 | 50,550,000 | 63,720,000 | 126% | 무곡재단 | 15,000,000 | - | 0% |
| 공동체활동 | 16,360,000 | 16,280,000 | 100% | 숙재단 | 10,000,000 | 10,000,000 | 100% |
| 공동체회원 | 11,170,000 | 17,850,000 | 160% | 보라재단 | 10,000,000 | 10,000,000 | 100% |
| 빈쌈짓돈 | 1,620,000 | 2,180,000 | 135% | 금산재단 | - | - | - |
| 출자자이용 | 21,400,000 | 27,410,000 | 128% | 당기잉여금 | 11,297,085 | 4,382,243 | 39% |

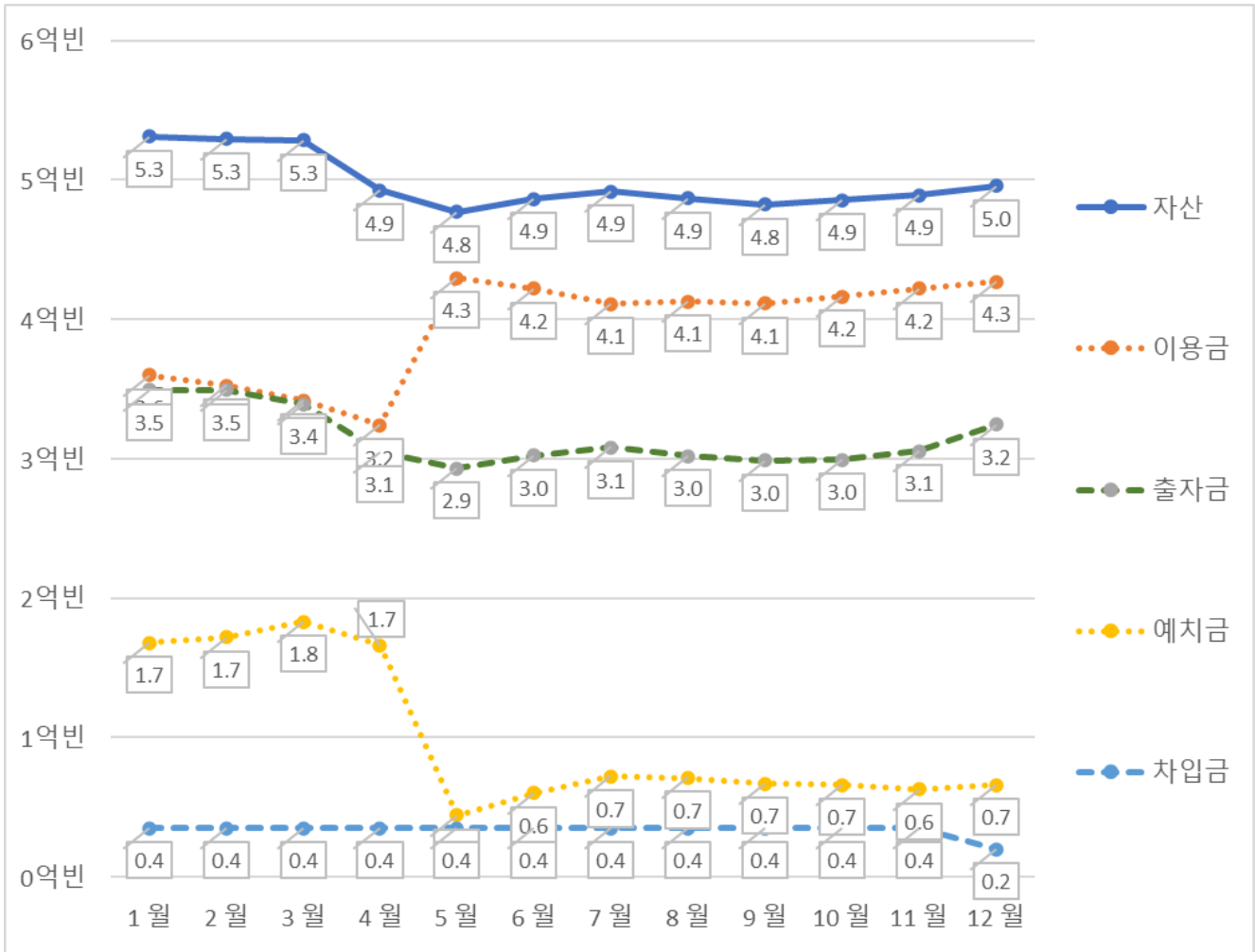
2. 운영성과표 (2021년 1월 1일 ~ 2021년 12월 31일)

| 지출 | | | | 수입 | | | |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------|
| 구분 | 전기(2020) | 당기(2021) | 당기/전기 | 구분 | 전기(2020) | 당기(2021) | 당기/전기 |
| 지출 총액 | 11,155,776 | 12,254,591 | 110% | 수입 총액 | 22,452,861 | 16,636,834 | 74% |
| 운영비 | 2,575,790 | 640,190 | 25% | 분담금(공동체) | 15,617,642 | 12,521,000 | 80% |
| 사무실임대료 | 2,300,000 | 160,000 | 7% | 공유주거협동조합 | 4,794,000 | 4,683,000 | 98% |
| 빈고폰사용료 | 198,490 | 170,890 | 86% | 그린집 | 1,800,000 | 1,800,000 | 100% |
| 도메인비 | 14,300 | 14,300 | 100% | 공룡 | 1,025,000 | 1,500,000 | 146% |
| 홈페이지서버비 | - | 240,000 | - | 웹자족 | 1,440,000 | 1,480,000 | 103% |
| 기타 | 63,000 | 55,000 | - | 들 | 1,200,000 | 1,200,000 | 100% |
| 활동비 | 6,130,000 | 10,116,000 | 165% | 강릉빈땅 | - | 550,000 | - |
| 책임활동가 | 4,250,000 | 7,320,000 | 172% | 명륜동쓰리룸 | 730,000 | 450,000 | 62% |
| 활동가건강계 | 1,320,000 | 2,496,000 | 189% | 망집 | 1,107,900 | 420,000 | 38% |
| 갈등중재위 | 250,000 | - | - | 내일상회 | 348,000 | 348,000 | 100% |
| 조합원교육 | 310,000 | - | - | 단편집 | 730,000 | 90,000 | 12% |
| 활동가퇴직금 | - | 300,000 | - | 평집 | 1,903,484 | - | 0% |
| 회의비 | 609,280 | 349,900 | 57% | 빈컴퓨터 | 237,600 | - | 0% |
| 운영회의 | 165,000 | 90,900 | 55% | 여덟집 | 195,658 | - | 0% |
| 10년위 | 20,000 | - | - | 이룸 | 106,000 | - | 0% |
| 활동가대회 | 93,000 | - | 0% | 분담금(조합원) | 1,460,617 | 958,737 | 66% |
| 총회준비회의 | 70,000 | 81,000 | 116% | 조합원분담금 | 1,460,617 | 958,737 | 66% |
| 교통비 | - | - | - | 조합비 | 2,390,000 | 2,370,000 | 99% |
| 총회 | 261,280 | 178,000 | 68% | 사업수입 | 926,400 | 150,000 | 16% |
| 사업비 | 642,800 | 96,000 | 15% | 외부교육 | 926,400 | 150,000 | 16% |
| 교육사업 | 146,800 | - | - | 선물 | 542,669 | 200,896 | 37% |
| 빈고 홈페이지 | 360,000 | - | 0% | 이자수입 | 1,471,973 | 436,201 | 30% |
| 빈라디오 | - | 96,000 | - | 기타수입 | 43,560 | - | - |
| 갈등중재위 | 118,000 | - | 0% | | | | |
| 활동가워크샵 | 18,000 | - | 0% | | | | |
| 이자비용 | 1,161,986 | 1,012,500 | 87% | | | | |
| 차입금이자 | 1,161,986 | 1,012,500 | 87% | | | | |
| 기타지출 | 35,920 | 40,001 | 111% | | | | |
| 당기잉여금 | 11,297,085 | 4,382,243 | 39% | | | | |

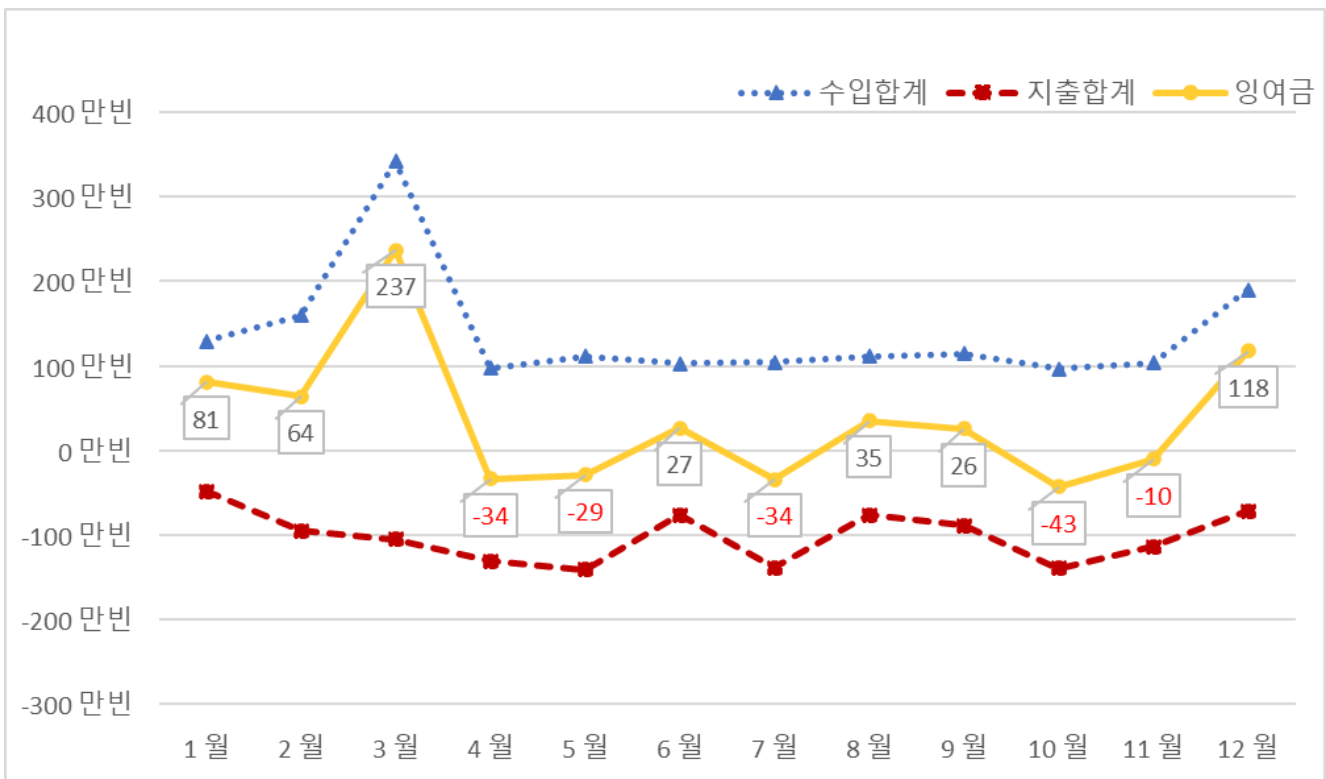
3. 예산집행표 (2021년 1월 1일 ~ 2021년 12월 31일)

| 지출 | | | | 수입 | | | |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------|
| 구분 | 2021 예산 | 2021 지출 | 실제/예산 | 구분 | 2021 예산 | 2021 수입 | 실제/예산 |
| 지출 총액 | 19,960,000 | 12,254,591 | 61% | 수입 총액 | 22,748,000 | 16,636,834 | 73% |
| 운영비 | 1,800,000 | 640,190 | 36% | 분담금(공동체) | 15,948,000 | 12,521,000 | 79% |
| 사무실임대료 | 1,200,000 | 160,000 | 13% | 공유주거협동조합 | 5,800,000 | 4,683,000 | 81% |
| 빈고폰사용료 | 240,000 | 170,890 | 71% | 그린집 | 1,800,000 | 1,800,000 | 100% |
| 도메인비 | 20,000 | 14,300 | 72% | 공릉 | 1,500,000 | 1,500,000 | 100% |
| 서버비용 | 240,000 | 240,000 | 100% | 웹자족 | 1,440,000 | 1,480,000 | 103% |
| 기타운영비 | 100,000 | 55,000 | 55% | 들 | 1,200,000 | 1,200,000 | 100% |
| 활동비 | 12,400,000 | 10,116,000 | 82% | 명륜동쓰리룸 | 720,000 | 450,000 | 63% |
| 책임활동가 | 8,400,000 | 7,000,000 | 83% | 단편집 | 720,000 | 90,000 | 13% |
| 활동가건강계 | 1,800,000 | 2,496,000 | 139% | 망집 | 420,000 | 420,000 | 100% |
| 활동가퇴직금 | 1,000,000 | 300,000 | 30% | 내일상회 | 348,000 | 348,000 | 100% |
| 기타활동비 | 1,200,000 | 320,000 | 27% | 반컴퓨터 | - | - | - |
| 회의비 | 1,920,000 | 349,900 | 18% | 편집 | - | - | - |
| 운영회의 | 200,000 | 90,900 | 45% | 이름 | - | - | - |
| 조합원모임 | 400,000 | - | 0% | 에밀리,숲 | - | - | - |
| 활동가대회 | 400,000 | - | 0% | 새 공유지 | 2,000,000 | 550,000 | 28% |
| 총회준비회의 | 80,000 | 81,000 | 101% | 분담금(조합원) | 1,500,000 | 958,737 | 64% |
| 갈등전환위원회 | 240,000 | - | 0% | 조합원분담금 | 1,500,000 | 958,737 | 64% |
| 교통비 | 200,000 | - | 0% | 조합비 | 2,500,000 | 2,370,000 | 95% |
| 총회 | 400,000 | 178,000 | 45% | 조합비 | 2,500,000 | 2,370,000 | 0% |
| 사업비 | 2,540,000 | 96,000 | 4% | 사업수입 | 1,000,000 | 150,000 | 15% |
| 빈고 홈페이지 | 300,000 | - | 0% | 외부교육 | 1,000,000 | 150,000 | 15% |
| 조합원교육 | 400,000 | - | 0% | 선물 | 300,000 | 200,896 | 67% |
| 갈등탕비실 | 240,000 | - | 0% | 선물 | 300,000 | 200,896 | 67% |
| 정관규약작성 | 200,000 | - | 0% | 이자수입 | 1,500,000 | 436,201 | 29% |
| 아카이빙사업 | 200,000 | - | 0% | 거래은행 | 1,500,000 | 436,201 | 29% |
| 홍보사업비 | 200,000 | - | 0% | 기타수입 | - | - | - |
| 빈라디오 | 1,000,000 | 96,000 | 10% | 기타수입 | - | - | - |
| 이자비용 | 1,200,000 | 1,012,500 | 84% | | | | |
| 차입금이자 | 1,200,000 | 1,012,500 | 84% | | | | |
| 기타지출 | 100,000 | 40,001 | 40% | | | | |
| 잉여금 | 2,788,000 | 4,382,243 | 157% | | | | |

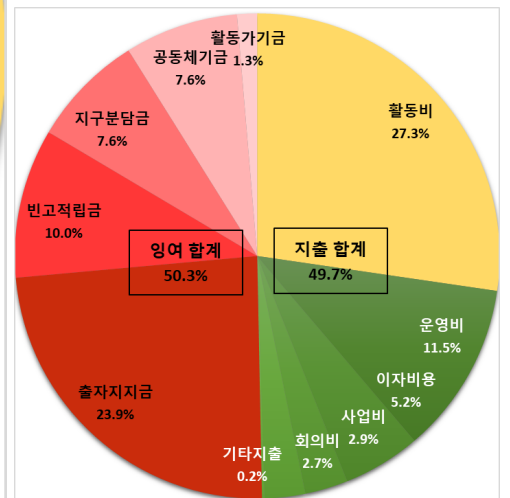
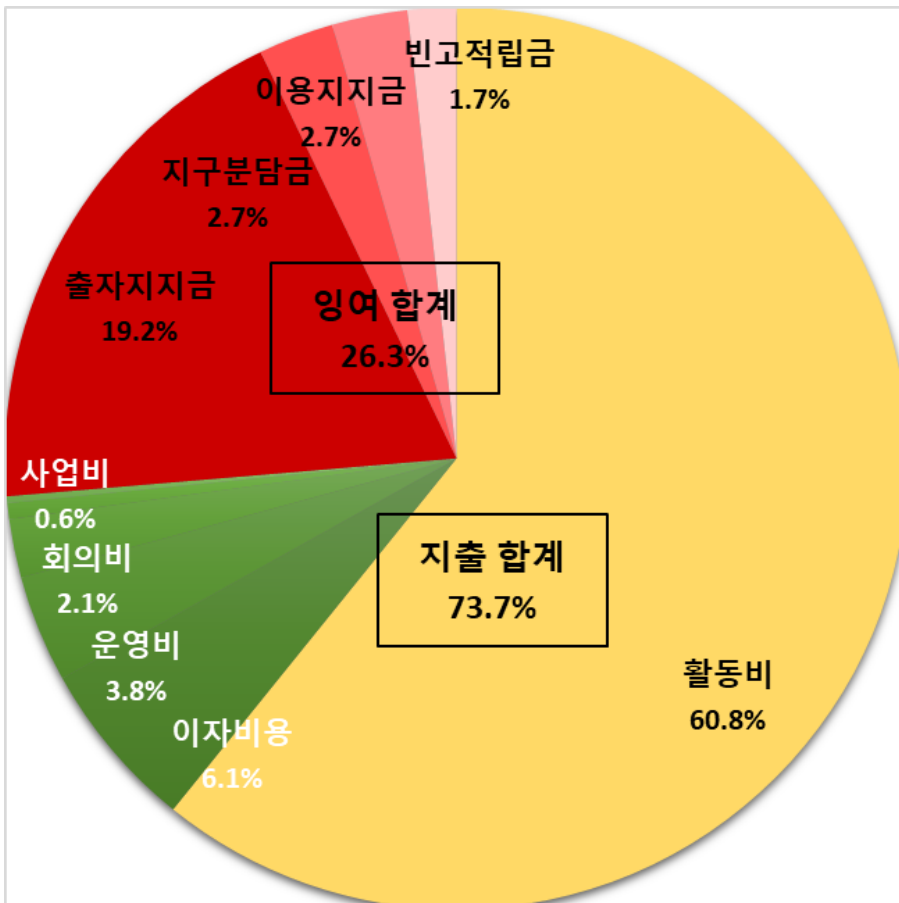
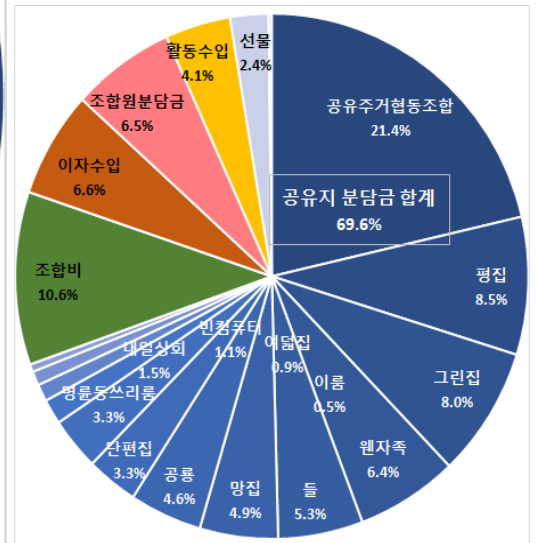
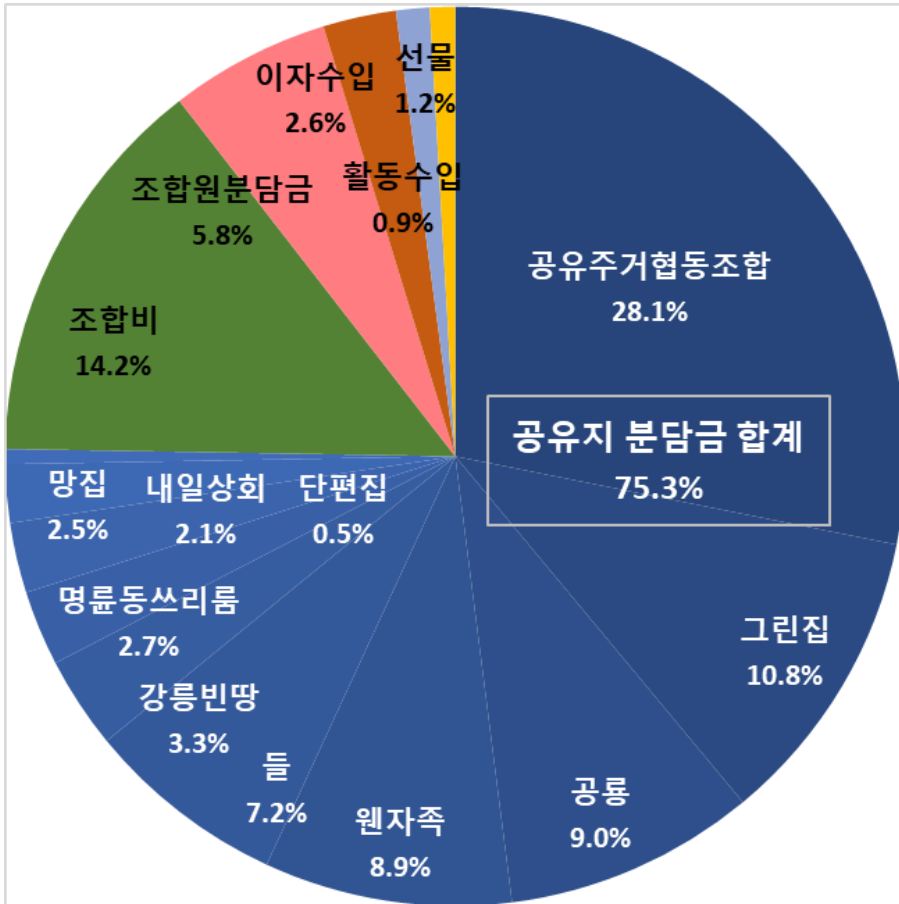
4. 월별 자산 변동



5. 월별 수지 변동



7. 수입구성 = 수입배분 도표



<당기(2021)>

<전기(2020)>

2021년도 잉여금 처분

1. 당기(2021) 잉여금 처분안

1. 1안 : 출자지지금 축소

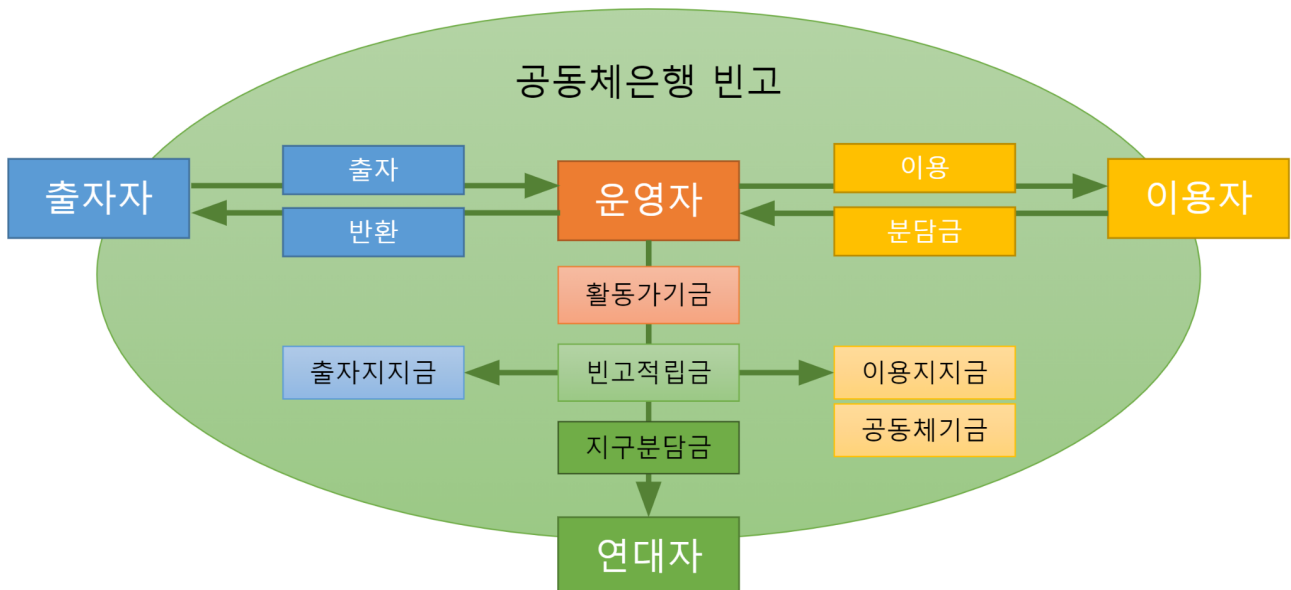
| 당기(2021) 잉여금 분배안 | | | |
|------------------|-------------|--------|-------------------------|
| 잉여금총액 | 4,382,243 빈 | 100.0% | 전기 대비 61% 감소 |
| 출자지지금 | 3,193,125 빈 | 72.9% | 출자금의 1.0% 적립(전기 -0.6%P) |
| 지구분담금 | 450,000 빈 | 10.3% | 10% 이상 |
| 이용지지금 | 450,000 빈 | 10.3% | 10% 이상 |
| 빈고적립금 | 289,118 빈 | 6.6% | 잉여금의 약 20% 적립 |
| 활동가기금 | 0 빈 | 0.0% | |

2. 2안 : 기존 빈고적립금 사용

| 당기(2021) 잉여금 분배안 | | | |
|------------------|--------------|--------|---------------------|
| 잉여금총액 | 4,382,243 빈 | 100.0% | 전기 대비 61% 감소 |
| 출자지지금 | 5,109,000 빈 | 116.6% | 출자금의 1.6% 적립(전기 동일) |
| 지구분담금 | 450,000 빈 | 10.3% | 10% 이상 |
| 이용지지금 | 450,000 빈 | 10.3% | 10% 이상 |
| 빈고적립금 | -1,626,757 빈 | -37.1% | 기존 빈고적립금 사용 |
| 활동가기금 | 0 빈 | 0.0% | |

<참고 : 전기(2020) 잉여금 처분>

| 전기(2020) 잉여금 분배안 | | | |
|------------------|--------------|--------|---------------------|
| 잉여금총액 | 11,297,085 빈 | 100.0% | 전기 대비 53% 증가 |
| 출자지지금 | 5,362,576 빈 | 47.5% | 출자금의 1.6% 적립(전기 동일) |
| 지구분담금 | 1,700,000 빈 | 15.0% | 10% 이상 |
| 공동체기금 | 1,700,000 빈 | 15.0% | 10% 이상 |
| 빈고적립금 | 2,234,509 빈 | 19.8% | 잉여금의 약 30% 적립 |
| 활동가기금 | 300,000 빈 | 2.7% | 책임활동가 활동비의 100% |



2021년도 감사보고서 1/2

지난 한 해는 무던히도 괴롭고, 힘든 한 해였습니다. 코로나-19 바이러스의 확산이 누그러지길 간절히 원했음에도, 전염 상황은 끝나지 않았으며, 상황은 계속 악화일로로 걷고 있습니다. 자본주의 체계 속에 있는 국가들은 서서히 경제불황을 맞이하고 있습니다. 물가는 오르고, 자본은 집중되며, 수입을 얻을 수 없는 사람들이 늘어나면서, 소비가 위축되고, 생산을 하여도 공급이 수요보다 남아돌기 시작하는 불황의 그늘이 드리워졌습니다.

이를 타개하기 위해 정부가 지원금을 풀어 소비를 진작하려 하는 와중에, 기후문제가 붉어지며, 원인으로 환경문제를 지목하고 있습니다. 이는 큰 딜레마를 가지고 있습니다. 경제를 살리기 위해 소비를 진작시키면, 환경이 파괴되고, 환경을 지키기 위해 소비를 억제하면, 경제가 악화되는 상황에 가까워지고 있습니다. 지금은 모든 정부가 환경보다는 경제를 선택하여 기후 위기를 외면할 것입니다.

이런 와중이라, 모두들 예상했을지도 모르겠지만, 제작년의 빈고 살림살이와 변화된 점은, 수입금이 많이 줄어들었으며, 총 이용금도 줄어들었습니다. 그나마 강릉빈땅의 이용금으로 인해 이용금은 이전과 비슷한 수준을 유지하고 있습니다만, 이용금을 통한 수입 중 분담금은 한동안 지금처럼 낮은 상태를 유지할 것이라 예상합니다.

빈고의 수입금은 조합비와 분담금이 큰 부분을 차지하고 있습니다. 수입을 개선하는 기본적인 방법은 더 많은 공동체가 빈고를 이용하고 분담금을 돌려주는 것과 조합원들이 많아지고, 조합비가 늘어나는 것을 고려해 볼 수 있겠습니다. 그러나 그러한 방법은 한동안 쉽게 진행하기 어려울 것입니다. COVID-19라는 질병은 인류에게 커뮤니티를 뺏어간 제일 잔악한 전염병이었습니다. 많은 정신병인과 경제적 어려움으로 사람들의 목숨과 더불어 타인을 지탱할 의지마저 빼앗아가고 있습니다. 올 해 안에 이 질병의 확산이 멈추고, 희생자가 더 늘어나지 않는다 하더라도, 한동안 척박한 사회 환경 속에서 커뮤니티를 회복해나간다는 것은 쉽지 않은 일일 것입니다.

아마 내년도 감사를 통해 보고서가 나오더라도, 지금의 상황과 크게 다르지는 않을 것입니다. 그러나 우리는 우리 주변의 문제를 해결해나가며 새로운 미래를 준비해야 할 시기입니다.

우리는 우리 주변의 커뮤니티를 찾아가 그들을 회복하는데 주력해야 할 것입니다.

많은 사람들이 온라인을 통해 자신이 속할 커뮤니티를 찾고 있습니다. 온라인을 통해 익명의 사람들이 커뮤니티를 이루는 이 시대, 우리가 중심이 되어 사람들을 초대할 수 있는 커뮤니티가 활성화되기를 바랍니다.

또한 에너지를 확보하는데 주력해야 합니다.

앞으로 에너지 가격이 제일 크게 오를 것입니다. 태양광 에너지, 풍력 에너지 등, 자연을 통해 전기를 얻는 방법 외에 스스로 에너지를 생산하는 수단도 얻어야 합니다. 자전거 발전기, ESS와 같은 전기 저장 장치도 구비하는게 좋습니다. 우리가 쉽게 얻을 수 있는 고목, 낙엽, 태울 수 있는 쓰레기 등을 펠릿으로 만들어, 열원을 통한 발전기관을 통해 전기를 생산하는 방법도 고려해봐야 합니다.

그 외의 방법을 고려한다면, 우리는 환경노동을 준비해야 하지 않을까 생각합니다.

앞서 이야기 한 환경과 경제의 딜레마를 해결하려면, 현재 자원재생센터라는 이름으로 자원 재활용과 관련한 노동에 더하여 환경개선을 위한 노동에 비용을 지불하는 정책이 개발될 것이라 예상합니다. 그러한 노동 비용을 기업들이

지불하지 않을테니, 그린피스가 주장하는 탄소배출권이나, 환경기금의 형태로 환경운동에 새로운 노동가치를 부여하는 시대가 다가올 수 있겠습니다.플라스틱 방앗간, 도시광산 만큼, 앞으로 우리가 환경을 위해 노동하는 방법을 개발하는 것이 현재 빈고의 재정을 개선할 수 있는 제일 좋은 방법이라 생각합니다.

현재 자본주의 은행들은 지금까지 제공한 대출을 돌려받지 못할 가능성을 계산하고, 현재는 이자를 통해 큰 이익을 얻었음에도 원금을 돌려받지 못할 불경기가 다가올 것을 대비해, 지점을 줄이고, 고용자들에게 퇴직을 권유하며 고정비용을 줄이려는 노력을 끊임없이 하고 있습니다. 인터넷 banking이 유행하게 된 것이 원인이라 말할지도 모르겠지만, 앞으로 일어날 자본의 빙하기에 앞서 몸집을 줄여 살아남으려는 몸부림입니다.

자본주의 은행은 대출과 상환, 예금업무만으로 경제를 움직인다 말하지만, 그들 또한 자본 시스템 내에서 문제를 해결하지 못하는 수동적인 입장에 있을 뿐입니다. 그에 비해 빈고는 반자본주의 은행입니다. 앞서 말한 방법들을 빈고가 수행할 이유는 없습니다. 빈고에게는 활동가들이 있으며, 활동가들이 문제를 해결하려 할 때, 이러한 활동을 응원하는 것이 빈고의 역할이라 생각합니다.

부디 올 해는 COVID-19 전염상황이 끝나고 빈고의 성장을 기대하기 위한, 씨앗을 뿌리는 한 해가 되기를 바랍니다.

2022.02.24

공동체은행 빈고 감사

성재

2021년도 감사보고서 2/2

먼저 고백합니다. 빈고 회원으로서, 심지어 2021년도 감사로서 이렇게 말하는 게 조금 부끄러운 마음도 들지만 솔직히 말해 저는 돈이나 은행과 친하게 지낸 적이 없습니다. 빈고 가입은 한 참 오래 전에 해방촌 빈집의 언저리에서 지내면서 거의 초창기부터 했습니다. 그런데 오래 동안 거의 방치 하다시피 두어 있었습니다.

이는 제가 욕심이 없다는 말은 아닙니다. 돈이 더 있으면 좋겠고 일을 했는데 제대로 돈을 받아내지 못 하면 화가 나기도 합니다. 그런데 돈에 대해 부정적인 이미지를 갖는 건 사실인 것 같습니다. 왜 그런가를 생각하면 돈이 많은 사람들이 저지르는 행패들을 보기 때문에 그런 것이기도 하고 (돈이 많은 놈이 그렇다면 돈이라는 게 나쁜 것이 틀림 없다라는 관념) 그런 생각 연장선에서 자본주의에 대한 다양한 비판들에 접했기 때문에 그런 것이기도 하고 아니면 그냥 단순히 배가 아파서 그런 것일지도 모릅니다.

대안은행/반자본은행은 그런 소박하고 통속적이고 돈에 대한 반감 또는 반대 너머의 있는 실천이라고 생각합니다. 반자본주의를 돈을 통해서 실천한다는 것, 돈을 쓴다고 해서 꼭 자본주의의 신봉자가 되는 아니라는 것을 증명해왔다고 생각합니다.

그런데 다시 제 소박한 감수성은 매년 총회에 참석할 때마다 나타나기도 합니다. 이 돈의 움직임을 인식한다는 것이 도대체 무엇인가?

한국어로 돈이라는 말의 어원은 “돈다”는 동사에 비롯한다고 합니다. 그런 의미에서는 우리 사이 또는 우리와 사회 사이를 돌고 있는 활동의 움직임을 돈의 움직임을 통해서 알게 된다는 것 같습니다. 또 유럽 언어에서 머니(Money)의 어원은 기억과 연관이 있다고 합니다. 로마 화폐 주소소가 주노 모네타(Juno Moneta)라는 여신의 사원에 있었다는 데에서 비롯한다는데요. 모네타는 그리스의 신 므네모시네(Mnemosyne)가 로마화/라틴어화된 것입니다. 그런데 므네모시네는 뮤즈(Muse)의 어머니이기도 합니다. 아홉명의 뮤즈 (한명이 아닙니다)는 예술, 문학, 앎의 신입니다 (Keith Hart, Memory Bank, 2000). 그런 의미에서 보았을 때 빈고 또는 빈고 총회는 우리의 돈이 모이지고 그 돈이 돌고 그 구성원의 다양한 활동이 기록되고 우리의 기억이 되는 것이라고 할 수도 있습니다. 저는 우리가 우리의 활동을 어떻게 점검해 나가는지 여쭙보고 싶습니다.

우리는 우리 활동과 그 활동의 기억을 어떻게 바라보는 것인지. 지금 코로나가 장기화된 상황에서 빈고 구성원의 활동에도 제동이 걸리고 구성원이 다방면에서 부담을 느끼고 있는 것 아닐까 생각합니다.

그런 상황에서 우리는 무엇을 해야 하는가를 묻게 되는 것은 당연하다고 생각합니다. 그런데 저는 역으로 이 질문을 조금 다르게 설정해도 되지 않을까 라는 생각을 합니다. 무엇을 해야 하는가라는 질문과 무엇을 하는가는 조금 다르지 않을까? 그냥 뭣이든 하면 되고 안 해도 되지 않을까? 우리는 꼭 반성해야 하는가? 또 반성을 하게 만들어야 하는가?

프랑스의 철학자 카트린 말라부에 의하면 자기 반성은 철학의 근원에 있으면서 자기와 타자에게 명령을 하게 한다고 합니다. 지배의 씨앗은 여기에 있습니다. 문명이란 이 영혼을 되돌아보면서 영혼의 주체로서 영혼에 사로 잡히는 길이었다는 것 같습니다. 거기서 다른 길을 열어 주는 것은 그냥 삶/산다는 겁니다. 그리고 그 삶이 다르다는 것입니다(“삶 다름”).

다음은 최근 이웃 나라 중국의 한 젊은이가 인터넷에 올려서 세계적으로 화제가 된 말인데요. 이 말에서 저는 빈집/빈고 운동과 상통하는 삶의 태도를 봅니다.

“평평하게 누워 있는 것이 정의다” (躺平即是正义)

“고양이는 주체성이 있는데 사람은 없다. 소외된 세계는 언제 사라지나?”

(猫的主体性, 人却没有, 异化的世界何时消亡?)

“모든 것이 이렇게도 드러눕고 저렇게도 드러눕는 것이다. 인생은 바로 드러누워 드러누워 드러누워”

(总之就是换着方式躺, 人生就是躺躺躺...)

--“착한 여행자”



(사진: '착한 여행자'님은 차이나우드로 알려져 있는 영화 세트장 헝디엔에서 이렇게 드러눕기도 한다)

우리는 우리가 스스로 부여하는 나약함의 딱지에도 불구하고 약하지 않습니다. 우리가 지배질서를 내면화하지 않는다면 (이게 어렵고 심적 부담이 큼) 폭력을 동원해서 강제로 시키지 않는 한 지배자는 우리를 마음대로 할 수 없습니다. 공동체, 사회운동이든 모든 “삶 다름”은 여기서 시작할 수 있다고 저는 믿습니다.

2022.02.24

공동체은행 빈고 감사

하지메

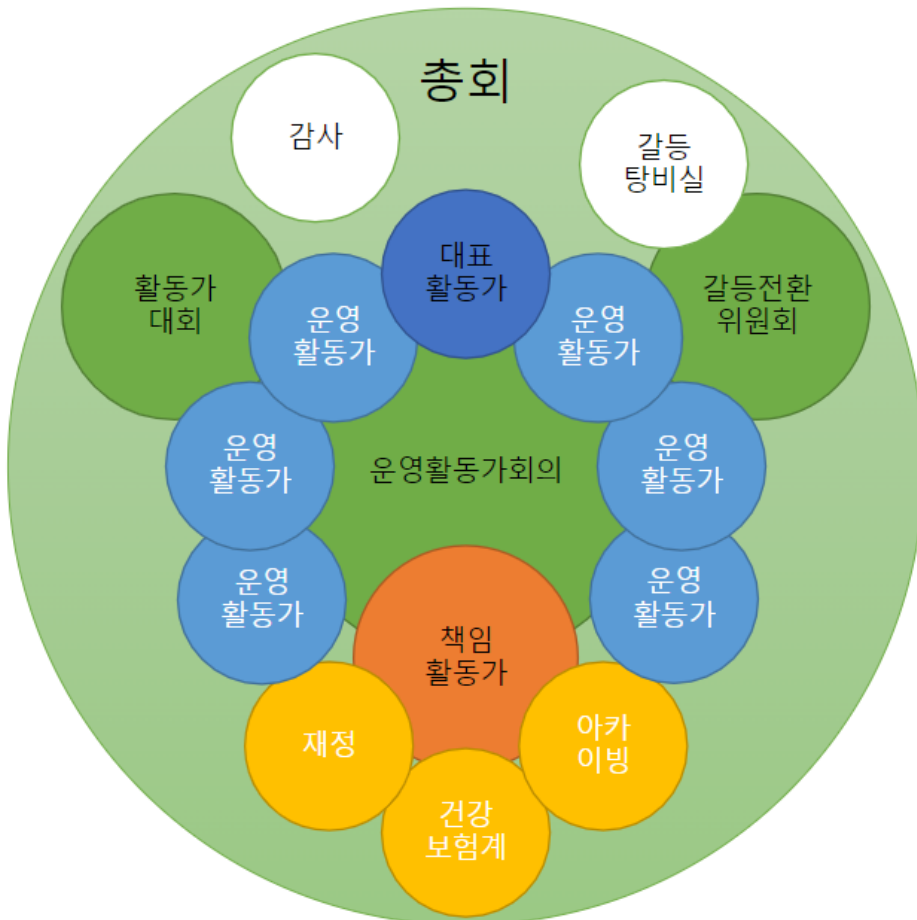
2022년도 조직 및 임원 구성

1. 조직 및 회의체계

1. 조합원총회 (2023년 1월)
2. 활동가대회 (8월, 12월)
3. 운영회의 (월 1회)
4. 상임회의 (상시)
5. 갈등전환위원회(수시)
6. 감사 (7월, 1월)

2. 활동가

1. 대표활동가 : 정훈
2. 운영활동가 후보 : 우중산책, 산미, 몽애, 좌인, 온, 람RAHM, 설해 (+현장 추천)
3. 책임활동가
 1. 재정 담당 : 지음
 2. 아카이빙 담당 : 부깽
 3. 건강보험계 담당 : 살구
4. 갈등탕비실 : 아침
5. 감사 : (현장 추천)



2022년도 활동계획

1. 활동방향

- 1.1. 빈고 미디어 활동
 - 1.1.1. 빈고 보이는라디오의 연장과 확대개편
 - 1.1.2. 콘텐츠 유통과 조합원 소통과을 위한 빈고 미디어팀 활동
 - 1.1.3. 공동체탐방, 교육, 강좌 등 병행
- 1.2. 아카이빙 활동
 - 1.2.1. 빈고의 활동내용을 정리하고 자료화하는 작업
 - 1.2.2. 팸플렛, 홈페이지, 소책자 등의 결과물 작성
 - 1.2.3. 교육 활동가 연계해서 자료 작성 및 공부모임 진행
- 1.3. 교육 활동
 - 1.3.1. 조합원 교육 및 활동가 교육 진행
 - 1.3.2. 교육 콘텐츠 및 프로그램의 작성
 - 1.3.3. 공동체 강좌, 공부모임, 1박2일 책읽기 등 진행

2. 활동계획

- 2.1. 빈고 미디어 활동
 - 2.1.1. 배경
 - 2.1.1.1 빈고활동이 코로나19 로 인해 오프라인에서 온라인으로 활동 중심이 바뀌었음.
 - 2.1.1.2 온라인 조합원 교육, 각종 회의, 여러 온라인 활동들을 보다 잘 하기 위해 미디어 활동을 지원하고 기획하는 활동이 필요.
 - 2.1.2 활동 방향
 - 2.1.2.1 미디어 활동을 하고 싶은 조합원들에게 미디어 영상 기획 및 촬영, 편집 기술을 배울 수 있도록 교육을 지원하여 미디어팀 구성.
 - 2.1.2.2 기존의 빈고 온라인 활동을 보완하여 조합원에게 완성도 있는 교육 및 온라인 소통 지원.
 - 2.1.2.3 빈고의 가치를 조합원 외 대중들에게도 알릴 수 있는 콘텐츠 기획 및 제작.
 - 2.1.2.4 향후 수익사업 가능성이.....
- 2.2. 아카이빙 활동
 - 2.2.1. 아카이빙 기본 방향
 - 2.2.1.1. '공동체은행 빈고'와 '빈고가 걸어온 길'을 중심으로 온라인 아카이브 구축과 단행본 발행을 진행한다.
 - 2.2.1.2. 공동체은행 빈고: 빈고에 대한 간략한 소개, 빈고의 운영시스템, 빈고가 추구하는 가치를 정리한다.
 - 2.2.1.3. 빈고가 걸어온 길: 빈고의 연혁에 더해, 빈고가 진행한 실험과 활동, 빈고 공동체의 확장 과정, 빈고 자료를 정리한다.
 - 2.2.2. 팸플렛 제작 : 2월 중
 - 2.2.2.1. 빈고의 운영 시스템 및 연혁을 간략히 정리한다.
 - 2.2.2.2. 정리한 내용을 바탕으로 빈고 팸플렛을 만든다.
 - 2.2.3. 홈페이지 : 3월 이후
 - 2.2.3.1. 홈페이지 개편하며 온라인 아카이브를 구축한다.

- 2.2.3.2. 온라인 아카이브의 구조를 기획하고, 개발된 아카이브에 아카이빙 작업의 결과물을 업로드 한다.
- 2.2.4. 책자 발행
 - 2.2.4.1. 상반기에 빈고 활동과 관련된 내용으로 단행본 집필 및 하반기 발행 목표.
 - 2.2.4.2. 추가로 하반기에 아카이빙 작업물 등을 주제별로 정리하여 소책자 시리즈를 기획한다.
- 2.3. 교육활동
 - 2.3.1. 조합원 교육
 - 2.3.1.1. 조합원교육: 빈고 팸플렛 내용을 바탕으로 2월 말까지 조합원 교육 자료를 제작한다.
 - 2.3.1.2. 지역별 교육을 추진한다. (강릉 내일상회, 양평 두물머리 등)
 - 2.3.2. 활동가 교육
 - 2.3.2.1. 운영활동가들을 중심으로 활동가 심화교육 진행
 - 2.3.2.2. 2월부터 4회에 걸쳐 출자활동가 / 이용활동가/ 연대활동가 / 운영활동가 교육
 - 2.3.2.3. 교육내용을 자료화해서 이후에도 활용할 수 있도록 한다.
 - 2.3.3. 공부모임
 - 2.3.3.1. 4월 부터 공부모임을 진행한다. 주제는 추후 논의.
 - 2.3.3.2. 온라인 모임과 오프라인 모임 병행.
- 2.4. 기본운영
 - 2.4.1. 빈고폰
 - 2.4.2. 재정업무
 - 2.4.3. 상담업무
 - 2.4.4. 월말정산
 - 2.4.5. 뉴스레터
- 2.5. 책임활동
 - 2.5.1. 재정활동
 - 2.5.2. 건강보험계
 - 2.5.3. 홈페이지운영
 - 2.5.4. 갈등탕비실 : 감사와 같은 독립성 있는 기구로 운영
- 2.6. 공유지계획
 - 2.6.1. 올해 신규 공유지를 위해 가용할 수 있는 자금은 최대 9000만빈 정도로 예상됨.
 - 2.6.2. 지역 거점 공간 (서울, 청주, 홍성, 순천, 광주, 제주 등) 확보 시도.
 - 2.6.3. 각 지역마다 함께할 수 있는 다른 단체들과 적극 연대한다.
- 2.7. 조합원 활동
 - 2.7.1. 출자활동
 - 2.7.2. 이용활동
 - 2.7.3. 연대활동
 - 2.7.4. 운영활동
 - 2.7.5. 조합원 제안 활동

2022년도 예산 및 공유지운영

1. 2022년도 예산(안)

| 지출 | | | | 수입 | | | |
|---------|------------|------------|----------|----------|------------|------------|------|
| 구분 | 2021 지출 | 2022 예산 | 비고 | 구분 | 2021 수입 | 2022 예산 | 비고 |
| 지출 총액 | 12,254,591 | 16,034,300 | 131% | 수입 총액 | 16,636,834 | 19,230,000 | 116% |
| 운영비 | 640,190 | 1,074,300 | 168% | 분담금(공동체) | 12,521,000 | 14,980,000 | 120% |
| 사무실임대료 | 160,000 | 600,000 | 임시사무실 | 공유주거협동조합 | 4,683,000 | 4,500,000 | 일부반환 |
| 빈고폰사용료 | 170,890 | 120,000 | 1만*12개월 | 그린집 | 1,800,000 | 1,800,000 | 동일 |
| 도메인비 | 14,300 | 14,300 | 동일 | 공릉 | 1,500,000 | 1,500,000 | 동일 |
| 서버비용 | 240,000 | 240,000 | 2만*12개월 | 웹자족 | 1,480,000 | 1,680,000 | 추가이용 |
| 기타운영비 | 55,000 | 100,000 | | 들 | 1,200,000 | 1,200,000 | 동일 |
| 활동비 | 10,116,000 | 10,460,000 | 103% | 명륜동쓰리룸 | 450,000 | 360,000 | 감소 |
| 책임활동가 | 7,000,000 | 7,200,000 | 60만*12개월 | 단편집 | 90,000 | - | 종료 |
| 활동가건강계 | 2,496,000 | 1,560,000 | 156천*10명 | 망집 | 420,000 | 420,000 | 동일 |
| 활동가퇴직금 | 300,000 | 500,000 | | 내일상회 | 348,000 | 20,000 | 감소 |
| 기타활동비 | 320,000 | 1,200,000 | 10만*12개월 | 강릉빈방 | - | 3,300,000 | 신규 |
| 회의비 | 349,900 | 1,720,000 | 492% | 에밀리,숲 | - | - | 반환중 |
| 운영회의 | 90,900 | 200,000 | 2만*10회 | 빈컴퓨터 | - | - | 반환중 |
| 조합원모임 | - | 200,000 | 2만*10회 | 경의선공유지 | - | - | 반환중 |
| 활동가대회 | - | 400,000 | 20만*2회 | 새 공유지 | 550,000 | 200,000 | 신규이용 |
| 총회준비회의 | 81,000 | 80,000 | 2만*4회 | 분담금(조합원) | 958,737 | 1,000,000 | 104% |
| 갈등전환위원회 | - | 240,000 | 2회*12만 | 조합원분담금 | 958,737 | 1,000,000 | 전기동일 |
| 교통비 | - | 200,000 | 2만*10회 | 조합비 | 2,370,000 | 2,500,000 | 105% |
| 총회 | 178,000 | 400,000 | | 조합비 | 2,370,000 | 2,500,000 | 전기동일 |
| 사업비 | 96,000 | 2,080,000 | 2167% | 사업수입 | 150,000 | 150,000 | 100% |
| 조합원교육 | - | 400,000 | 10만*4회 | 외부교육 | 150,000 | 150,000 | 전기동일 |
| 강사비 | - | 400,000 | 10만*4회 | 선물 | 200,896 | 200,000 | 100% |
| 갈등탕비실 | - | 180,000 | 3만*6회 | 선물 | 200,896 | 200,000 | 전기동일 |
| 빈고미디어사업 | - | 500,000 | | 이자수입 | 436,201 | 400,000 | 92% |
| 아카이빙사업 | - | 200,000 | | 거래은행 | 436,201 | 400,000 | 전기동일 |
| 홍보사업비 | - | 200,000 | | 기타수입 | - | - | |
| 제안사업 | 96,000 | 200,000 | | 기타수입 | - | - | |
| 이자비용 | 1,012,500 | 600,000 | 59% | | | | |
| 차입금이자 | 1,012,500 | 600,000 | | | | | |
| 기타지출 | 40,001 | 100,000 | 250% | | | | |
| 잉여금 | 4,382,243 | 3,195,700 | 73% | | | | |

2. 2022년도 공유지운영(안)

| | | | | | | |
|----|---------|------|------|------|------|------|
| 범례 | 단위 : 만원 | 출자계획 | 추가이용 | 이용반환 | 예비자금 | 기타자금 |
|----|---------|------|------|------|------|------|

| 공동체 | 현재 | 1월 | 2월 | 3월 | 4월 | 5월 | 6월 | 7월 | 8월 | 9월 | 10월 | 11월 | 12월 |
|-----------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| 조합원 출자 등 | - | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| 조합원 이용 등 | - | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 | -100 |
| 빈땅조합-강릉빈땅 | 9,700 | - | - | - | - | - | 300 | - | - | - | - | - | - |
| 공유주거협동조합 | 8,900 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 웬자족 | 3,832 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 공룡 | 3,100 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 그린집 | 3,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 들 | 2,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 내일상회 | 1,620 | 500 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 경의선공유지 | 1,080 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 명륜동쓰리룸 | 1,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 망집 | 700 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 에밀리,숲 | 280 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 빈컴퓨터 | 249 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 공동체출자 | 1,700 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 개인이용자 합계 | 5,520 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 신생 공동체 | - | - | - | - | - | - | -1,000 | - | - | - | - | - | -8,000 |
| 차입자 | 2,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,000 |
| 고액출자자 | - | - | -3,000 | 2,000 | -500 | -1,000 | - | - | - | -600 | - | - | - |
| 잉여금 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 조정 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 월별합계 | - | 822 | -2,658 | 2,342 | -158 | -658 | -358 | 342 | 342 | -258 | 342 | 342 | -2,658 |
| 여유자금 | 6,867 | 7,689 | 5,031 | 7,373 | 7,215 | 6,557 | 6,199 | 6,541 | 6,883 | 6,625 | 6,967 | 7,309 | 4,651 |

- 재계약/변동예정 : 공룡, 들, 경의선공유지, 명륜동쓰리룸, 망집 등
- 반환 계획 : 그린집, 에밀리,숲, 빈컴퓨터, 내일상회, 빈땅조합, 공유주거협동조합, 웬자족
- 신규 공유지 준비 : 청주 활동공간, 흥성 마을공간, 순천 마을공간, 서울 작업공간, 광주 공간, 신생 공동체 예비
- 추가 동원 가능 자금 : 차입자

빈고 정관 제정

1. 빈고 정관 제정 취지

1.1. 일반현황

- 1.1.1. 정관없이 총회와 운영회의를 통해 중요사안을 결정해 왔음.
- 1.1.2. 대체로 협동조합의 일반원칙에 준하는 기준을 따라왔음.
- 1.1.3. 매년 총회에서 조직구성 재논의
- 1.1.4. 산발적으로 정해온 규정들이 전통이 되어 굳어진 것들은 있음.
- 1.1.5. 2012, 2018, 2019년 정관 제정을 위한 노력은 있었으나 총회 의결까지 가지 못함.

1.2. 필요성

- 1.2.1. 빈고에서 변해서는 안될 원칙과 목표의 정립.
- 1.2.2. 빈고의 각종 규정을 일목요연하게 정리해서 열람할 수 있도록 할 필요.
- 1.2.3. 새로운 가치와 규정이 도입 가능하도록 하는 기반
- 1.2.4. 통장개설 및 법인화 가능성 대비.

1.3. 초안 작성 원칙

- 1.3.1. 현재 빈고의 원칙과 운영방식에 대한 큰 변경없이 있는 그대로를 잘 정리하는 것을 기본으로함.
- 1.3.2. 새로 빈고를 운영하게된 사람이나 새로 가입한 조합원이 정관을 통해 빈고 운영방식의 윤곽과 기본사항을 숙지할 수 있도록 함.
- 1.3.3. 각종 규정과 용어를 체계적이고 일관성 있게 정리하려고 함.
- 1.3.4. 향후 정관의 개정작업이 합리적으로 진행될 수 있도록 함.
- 1.3.5. 갈등전환위원회와 관련된 규정을 원칙적인 수준에서 포함시킴.
- 1.3.6. 기존 빈고의 목적과 이념 등을 명확하고 단순한 문장으로 정리함.

1.4. 주목할 부분

- 1.4.1. 조합명칭 : '공동체은행 빈고' 에서 '빈고'로 수정
- 1.4.2. 소재지 : 서울시에서 홍성군으로 수정
- 1.4.3. 일부명칭 변경
 - 1.4.3.1. 운영위원 > 운영활동가
 - 1.4.3.2. 운영회의 > 운영활동가회의
 - 1.4.3.3. 갈등중재위원회 > 갈등전환위원회
 - 1.4.3.4. 공동체기금 > 이용지지금

2. 빈고 정관 초안

빈고 정관

[정관 제1호, 2022. 01. 29. 제정]

초안 2022. 01. 12.

전 문

우리가 살아가는 세상은 모든 생명이 함께 누리고 가꾸며 살아가는 공유지다.
우리는 공유지를 망치는 독점과 수탈과 차별에 반대한다.
우리는 돈이 돈을 버는 자본의 질서에 반대한다.
우리는 자본의 은행에서 벗어나 탈자본의 은행을 함께 만들기 위해 모였다.
우리는 우리의 화폐가 자본이 아닌 공유지가 될 수 있도록 하는 실천을 함께 한다.
우리는 자본을 위한 저축을 거부하고, 빈고의 공유지에 출자한다.
우리는 자본을 위한 대출을 거부하고, 빈고의 공유지를 이용한다.
우리는 자본수익을 사양해서, 자본에게 빼앗긴 빈고의 외부와 연대하고 환대한다.
우리는 황폐한 공유지나 또 하나의 자본이 되지 않도록, 빈고를 자치적으로 운영한다.
우리는 자본의 원리를 넘어 공유를, 국가의 원리를 넘어 자치를, 가족의 한계를 넘어 환대를 실현하는 공유지, 공동체은행 빈고를 함께 만들어간다.
우리는 공유, 자치, 환대하는 공동체들의 공동체로서, 스스로 공유지가 되어 지속적으로 확장한다.
능력에 따라 출자하고, 필요에 따라 이용한다.
기쁘게 연대하고, 재밌게 운영한다.

제1장 총칙

제1조(명칭) ①우리 조합의 명칭은 "빈고"로 한다.

②빈고의 영문표기는 "BINGO"로 한다.

제2조(목적) 빈고는 빈고 선언문과 빈고 취지문 및 제4조에서 정한 이념에 따라 조합원들을 규합하고 다음 각 호의 사업을 수행한다.

1. 출자활동 : 조합원들의 출자금을 모으고 돌려주고 관리하고 확대할 수 있도록 한다.
2. 이용활동 : 빈고의 공유자산을 공동체와 공유지와 조합원들이 이용할 수 있도록 한다.
3. 연대활동 : 빈고의 잉여금이 빈고의 외부, 연대가 필요한 곳으로 갈 수 있도록 한다.
4. 운영활동 : 빈고 조합원들과 공동체들 사이의 네트워크를 활성화하고 협력을 도모한다.
5. 교육활동 : 조합원이 필요로 하는 교육, 연구, 학습 및 사업을 수행한다.
6. 빈고와 같은 취지의 금융 조직과 협력한다.

제3조(정의) 이 정관에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.

1. "빈"이란 빈고의 화폐단위이며, 1빈의 가치는 1원과 동등하다.
2. "출자"란 '예금'과 다르게, 조합원이 자신의 화폐를 공유자원으로 전환하기 위해 빈고에 함께 모으는 활동으로서, 절차에 따라 반환할 수 있고, 손실 가능성이 있다.
3. "이용"이란 '대출'과는 다르게, 공동체와 조합원이 스스로의 필요와 모두의 공유지를 위해 빈고의 공유자원을 활용하고 누리는 활동이다.
4. "반환"이란 출자자가 출자한 금액을 다시 돌려받거나, 이용자가 이용한 금액을 이용활동이 종료되어 다시 빈고로 돌려주는 것을 말한다.
5. "이용수입"이란 빈고의 공유자원을 이용함으로써 금융자본에 빼앗기던 자본수익을 탈환하는 과정에서 발생한 수입을 말한다.
6. "이용분담금"이란 이용활동가가 이용수입의 전체 또는 일부를 빈고에 전달하는 금액을 말한다.
7. "연대"란 서로를 지지하고 함께 하는 행동으로서, 빈고의 존립목적에 따라 빈고가 탈환한 자본수익을 금융자본에게

빼앗겼던 원래의 주인인 만인에게 돌려주는 모든 활동을 말한다.

8. "출자지지금"이란 출자자의 출자활동을 지지하는 의미에서 빈고의 잉여금의 일부를 출자자에게 배당하고 적립하는 금액으로서, 조합원 탈퇴 시에 반환된다.
9. "이용지지금"이란 이용자의 이용활동을 지지하는 의미에서 빈고의 잉여금의 일부를 이용자에게 배당하고 적립하는 금액으로서, 조합원 탈퇴 또는 공동체 해체시에 반환된다.
10. "지구분담금"이란 삶의 터전을 위협받는 지구상의 모든 생명과 함께 나누기 위해 연대자에게 배당하고 적립하는 금액으로서 조합원의 연대활동을 위해 사용된다.
11. "공동체기금"이란 빈고와 함께하거나 함께하게 된 모든 공동체들의 활동에 연대하기 위해 적립된 기금을 말한다.
12. "빈고적립금"이란 빈고의 안정적인 운영을 위해 빈고의 잉여금의 일부를 적립한 것으로서 총회 결정에 따라 사용할 수 있다.

제4조(이념) 빈고가 추구하는 이념은 다음 각 호와 같다.

1. 공유지 : 우리는 각자의 자원을 모으고 함께 누리며 모두 수익은 사양함으로써, 공유지를 만들고 돌보고 넓힌다.
2. 자치 : 우리는 수탈과 지배에 기반한 국가의 원리를 넘어, 자치를 실천한다.
3. 공유 : 우리는 경쟁과 독점에 기반한 자본의 원리를 넘어, 공유를 실천한다.
4. 환대 : 우리는 차별과 고립에 기반한 가족의 원리를 넘어, 환대를 실천한다.

제5조(소재지) ① 빈고의 주된 사무소는 충청남도 홍성군에 둔다.

② 빈고는 우주 어디든지 공동체가 존재하는 곳에 사무소를 둘 수 있다.

제2장 조직

제1절 의결기관

제1관 총회

제6조(설치) 빈고의 의사결정을 위해 모든 조합원들로 구성되는 총회를 둔다.

제7조(기능) 총회는 다음 각 호의 사항을 의결한다.

1. 빈고의 주된 사업에 관한 사항
2. 빈고의 예산에 관한 사항
3. 빈고의 중요의사결정에 관한 사항
4. 대표활동가 등 활동기관 및 감독기관의 선출
5. 정관 및 빈고 전반에 걸친 규약·규칙 등의 제·개정에 관한 사항
6. 빈고의 목적, 명칭, 이념 또는 존립에 관한 사항
7. 그 밖에 총회에서 의결하는 것이 적합한 사항

제8조(구성) ① 정기총회는 조합원 전원으로 구성된다. 단, 의결권 없는 조합원은 정족수의 계산에서 제외한다.

② 의장은 대표활동가가 되고, 부의장은 운영활동가 중에서 선출된 사람이 된다.

제9조(소집 및 운영) ① 정기총회는 매년 1회의 회계분기 종료 후 3개월 이내에 의장이 소집한다.

② 임시총회는 의결권이 있는 조합원 10분의 1이상의 요구나 운영활동가회의의 결정이 있는 경우 소집한다.

③ 총회 준비업무를 담당하는 활동가는 총회일로부터 15일 전까지 총회의 안건과 일시 및 장소를 조합원에게 알려야 한다.

④ 총회는 의결권 있는 조합원 과반수의 출석으로 개회하고, 출석 조합원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑤ 총회에는 서면·원격 또는 다른 조합원에게 위임하는 방식으로 참여할 수 있으며, 이 경우 총회에 출석한 것으로 본다.

⑥ 총회는 민주적인 방식에 의하여 모든 조합원이 동등하게 발언하거나 의결권을 행사할 수 있도록 운영되어야 하며, 의결사항에 대해 충분한 논의를 거쳐야 한다.

제10조(준비위원회) ① 정기총회의 원활한 준비 및 소집을 위하여 필요한 경우 정기총회준비위원회(이하 '준비위원회'라 한다.)를 구성하여 운영할 수 있다.

② 준비위원회는 책임활동가 및 참여를 원하는 조합원으로 구성된다.

제2관 운영활동가회의

제11조(설치) 빈고의 운영 및 의사결정을 위해 운영활동가회의를 둔다.

제12조(구성) ① 운영활동가회의는 대표활동가 및 책임활동가를 포함하여 30명 이내의 운영활동가로 구성하되, 임시위원을 둘 수 있다.

② 의장은 대표활동가가 된다.

제13조(기능) 운영활동가회의는 다음 각 호의 사항을 처리한다.

1. 총회에서 결정된 사업 등의 진행 및 공유
2. 빈고의 운영에 관한 의사결정 및 제안에 대한 논의
3. 운영활동가회의에서 결정하도록 총회가 위임한 사항
4. 정관 및 기타 규약에서 운영활동가회의가 처리할 사항으로 정한 사항
5. 긴급하거나 기타 성질상 운영활동가회의가 처리할 사항

제14조(소집 및 운영) ① 운영활동가회의는 의장이 매 1개월마다 소집한다. 단, 임시총회가 소집되는 경우나 부득이한 사유가 있는 경우에는 생략할 수 있다.

② 조합원은 누구나 운영활동가회의에 참석하여 의견을 진술할 수 있으며, 운영활동가회의는 필요한 경우 관계 조합원 등을 출석하게 하여 의견을 들을 수 있다.

③ 운영활동가회의는 재적활동가 과반수의 출석으로 개의하고 출석활동가 과반수의 찬성으로 의결한다. 회의가 온라인으로 진행되는 경우에도 같다.

④ 운영활동가회의의 운영에 필요한 사항은 운영활동가회의에서 정한다.

제2절 활동기관

제1관 대표활동가

제15조(대표활동가) ① 대표활동가는 빈고를 대표하며 빈고의 운영을 총괄하고 유지한다.

② 대표활동가는 총회의 의결로 뽑는다.

③ 대표활동가의 직무는 다음 각 호와 같다.

1. 총회 및 운영활동가회의의 주재
2. 책임활동가 직무의 감독 및 지시
3. 기타 정관에서 정한 사항의 수행

④ 대표활동가가 궐위되거나 사고로 직무를 수행할 수 없는 경우 운영활동가회의에서 뽑은 임시대표가 직무를 대행한다. 이 경우 직무대행자가 다수인 때에는 공동하여 직무를 대행한다.

제2관 책임활동가

제16조(책임활동가) ① 빈고의 상시적인 운영 및 사무의 집행을 위하여 책임활동가를 둔다.

② 책임활동가는 자원하거나 운영활동가의 추천을 받은 자 중에서 대표활동가가 임명한다.

③ 책임활동가의 직무는 다음 각 호와 같다.

1. 빈고 사무의 집행 및 유지업무의 수행
2. 총회 및 운영활동가회의에서 결정된 사항의 집행
3. 대표활동가가 지시한 업무의 수행

제3관 운영활동가

제17조(운영활동가) ① 빈고의 운영활동 및 의사결정을 위하여 운영활동가를 둔다.

② 운영활동가는 운영활동가회의에서 뽑거나 조합원의 추천을 받아 총회에서 뽑는다.

③ 운영활동가는 운영활동가회의의 일원으로서 빈고의 의사결정에 참여한다.

④ 운영활동가의 임기는 2년이고, 연임할 수 있다.

제4관 공동체활동가

제18조(공동체활동가) 공동체활동가는 빈고를 이용하는 공동체를 대표하여 다른 공동체들과 소통하고 연대한다.

제3절 감독기관

제19조(감사) ① 빈고의 사업, 재무상황, 회계 등 운영 전반을 감독하기 위하여 1인 이상의 감사를 둔다.

② 감사는 총회에서 선출한다.

③ 감사의 임기는 1년이고, 연임할 수 있다.

④ 감사는 대표활동가 혹은 책임활동가를 겸임할 수 없다.

⑤ 감사는 매 분기별 조합의 운영상황 등을 감사하여 총회에 보고하여야 한다.

⑥ 감사는 직무수행을 위하여 빈고의 모든 회의에 참석하여 의견을 진술할 수 있으며, 총회나 운영활동가회의의 소집권자가 소집을 게을리 할 경우 직권으로 이를 소집할 수 있다.

제4절 갈등전환위원회

제20조(설치) 빈고 내에서 발생한 갈등의 원만하고 평화로운 해결과 예방을 위하여 갈등전환위원회(이하 본 절에서

‘위원회’라 한다.)를 둔다.

제21조(기능) 위원회는 다음 각 호의 기능을 수행한다.

1. 신고 내에서 발생한 갈등 또는 고충의 조사 및 합의 권고, 상담, 조정, 시정권고, 의견표명, 제도개선 권고, 의견진술 권고, 교육이수 권고 등의 처리
2. 총회 또는 운영활동가회의가 위원회에 의뢰하는 사안에 대한 조사와 처리
3. 신고 내의 갈등 또는 갈등위험상황 및 위원회가 시정이나 제도개선을 권고한 사안에 관한 실태조사와 평가

제22조(구성) ①위원회는 위원장 1인을 포함하여 3인 또는 5인의 위원으로 구성한다.

②위원회의 위원장은 운영활동가회의에서 선출한 자 중에서 대표활동가가 임명한다.

③위원회의 모든 위원은 각 사건에 한해 임시직으로 업무를 수행한다.

④위원회의 위원은 다음 각 호의 규정에 따라 뽑는다. 이 경우 각 사건별로 구성할 위원의 수는 위원장이 결정한다.

1. 위원장을 포함하여 3인의 위원으로 구성하는 경우: 위원장이 지명하는 1인 및 운영활동가회의에서 선출하는 1인
2. 위원장을 포함하여 5인의 위원으로 구성하는 경우: 위원장이 지명하는 2인 및 운영활동가회의에서 선출하는 2인

⑤위원장 및 위원은 공정하게 직무를 수행하여야 한다.

제23조(의사결정) ①위원회는 위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

②신고의 기관 또는 구성원에 대하여 제재적인 결정을 하는 때 위원 간 의견이 다른 경우 가장 불이익한 의견부터 차례대로 계산하여 과반수에 도달하게 되는 의견을 위원회의 결정으로 본다.

③신고의 각 기관 및 구성원은 위원회의 결정을 존중하고 협조하여야 한다.

제24조(사건의 접수 및 처리) ①사건의 접수는 책임활동가나 위원장에게 할 수 있다.

②사건의 접수는 신고, 진정, 탄원, 알림, 문제제기 등 명칭에 구애 없이 서면으로 할 수 있으며, 필요한 경우 말로써 할 수 있다.

③사건을 접수한 책임활동가는 지체없이 이를 위원장에게 전달해야 하며, 사건을 접수받거나 전달받은 위원장은 조사 및 처리에 착수해야 한다.

제25조(잠정조치) ①위원회는 필요하다고 판단하는 경우 최종적인 결정에 앞서서 다음 각 호의 잠정적 조치를 할 수 있다.

1. 직무정지 : 사건 당사자가 신고의 활동기관이거나 이에 준하는 지위를 가진 경우 그 직무와 권한을 잠정적으로 정지함
2. 접견제한 : 사건 당사자가 특정 사람과 연락하거나 만나는 것을 제한할 필요가 있는 경우 이를 제한함
3. 가집행권고 : 신고 집행기관의 사무집행과 관련한 사건에 있어서 해당 집행을 하도록 관련기관에 권고함
4. 집행정지 : 신고 집행기관의 사무집행과 관련한 사건에 있어서 해당 집행을 일시적으로 정지함

②전항의 조치는 위원회의 결정이 있을 때 까지 효력이 있되, 6개월을 초과할 수 없다.

제26조(자문요청) ①위원회는 직무수행에 필요한 전문적이며 기술적인 사안에 대한 자문을 구하기 위하여 전문가 또는 관계인을 초빙하여 의견을 청취할 수 있다.

②전항에 따른 전문가의 자문을 받은 경우 위원회는 해당 전문가에게 예산의 범위에서 수당 등을 지급하도록 결정할 수 있다.

제27조(사실조사) ①위원회는 직무수행에 필요한 사항을 조사하기 위하여 관계인의 진술을 듣거나 관련 서류를 제출 받을 수 있다.

②위원회는 직무수행에 필요한 정보를 수집하기 위하여 신고 내의 각종 회의 및 활동을 참관할 수 있다.

제28조(위원의 제척·기피·회피) ①위원장 또는 위원은 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 결정에서 제척된다.

1. 위원이 해당 사건에 관하여 당사자이거나 이해관계인인 경우
2. 위원이 해당 사건의 당사자와 가족관계 또는 기타 공정성을 기대하기 어려운 친분관계에 있거나 있었던 경우
3. 위원이 해당 사건에 관하여 증언이나 자문을 하는 경우
4. 위원이 해당 사건 당사자의 대리인인 경우

②위원회가 처리하는 사건의 당사자 혹은 이해관계인은 위원의 공정한 직무수행을 기대하기 어려운 특별한 사정이 있는 경우에는 위원장에게 해당 위원을 직무에서 배제해달라는 신청을 할 수 있다. 이 경우 위원장을 대상으로 하는 경우에는 운영활동가회의에 신청할 수 있다.

③위원장 또는 위원 본인이 제1항 또는 제2항의 사유에 해당하는 경우에는 스스로 그 직무에서 회피하여야 한다.

④본 조의 규정에 의해 위원장 또는 위원이 배제된 경우 해당 사건에 한하여 운영활동가회의가 뽑는 임시위원이 직무를 수행한다.

제29조(비밀유지) 위원으로 있거나 있었던 사람은 직무수행과 관련하여 알게 된 비밀을 누설하거나 부당한 목적으로 사용해서는 안 된다.

제30조(당사자의 지위에 관한 특칙) ①위원회는 갈등해결의 취지 및 목적에 따라 사건 당사자의 지위를 사건 발생시를 기준으로 하여 의사결정할 수 있다.

②사건 발생 당시 빈고의 구성원으로서의 자격이나 특정 지위를 가졌던 사람은 그 이후 해당 자격이나 지위에서 자발적으로 탈퇴하거나 물러나는 것으로서 책임을 면할 수 없다.

제5절 조합원

제31조(조합원의 종류) ①일반조합원은 특수조합원이나 영구조합원이 아닌 조합원으로서 다음 각 호에 따라 구분한다.

1. 정조합원: 전년도 또는 당해년도 조합비를 납부하고 출자금 잔액이 1만 빈 이상인 조합원
2. 준조합원: 정조합원의 요건을 갖추지 않은 일반조합원

②특수조합원은 의결권이 없는 조합원으로서 다음 각 호에 따라 구분하며, 대리인을 통하여 빈고에 가입하거나 출자, 반환, 탈퇴활동을 할 수 있다. 조합비 납부 의무는 면제된다.

1. 스스로 유효한 의사표시를 할 수 없는 조합원
2. 비인간 동물 조합원
3. 가입목적상 의결권이 인정되지 않는 조합원

③영구조합원은 출자금을 남긴 채로 사망하거나 소재를 알 수 없는 경우 총회의 의결을 통해 영구조합원으로 지정된 조합원으로서 의결권이 소멸하고 조합비 납부 의무가 면제된다. 조합원은 본인이 사망하는 경우 잔여출자금 및 출자지지금의 전부 또는 일부를 빈고에 보전하고 영구조합원으로 지정하도록 요청할 수 있다.

제32조(조합원의 활동) 조합원은 다음 각 호의 규정에 따라 출자·이용·연대·운영 등의 활동을 할 수 있다.

1. 출자: 조합원은 능력에 따라 빈고에 출자한다.
2. 이용: 조합원은 필요에 따라 빈고를 이용한다.
3. 연대: 조합원은 함께하고 싶은 지구촌 곳곳에 기쁘게 연대한다.
4. 운영: 조합원은 원하는 활동을 통해 빈고의 운영에 재밌게 참여한다.

제33조(조합원의 권리와 의무) ①조합원은 다음 각 호에 따라 빈고의 활동에 참여할 수 있으며, 의결권이 있는 조합원은 제2호 내지 제5호에 따라 빈고의 의사결정과 운영에 참여할 수 있다.

1. 빈고의 출자, 이용, 연대 및 운영 활동에 참여
2. 운영회의 및 총회에 참석하여 발언하고 결정에 참여
3. 임시총회 소집요구
4. 빈고 운영활동가, 대표활동가, 책임활동가, 감사활동가에 대한 선거 및 피선거
5. 조합의 업무보고 및 장부의 열람

②전항의 의결권은 1인1표에 의하며, 빈고는 각 조합원의 의결권이 동등한 가치를 가지도록 하여야 한다.

③조합원은 다음 각 호의 의무를 갖는다.

1. 조합원은 빈고의 가치와 정신에 동의하며 이를 실천하기 위해 노력한다.
2. 조합원은 총회에 참석하는 등 실질적인 의결권의 주체가 되어야 한다.
3. 조합원은 이름, 주소, 연락처 등의 변동사항을 책임활동가에게 공유하여야 한다.
4. 조합원은 재미있게 출자하고, 당당하고 성실하게 이용한다.
5. 조합원은 조합 운영에 관심을 갖고 조합교육에 적극 참여해야 한다.
6. 조합원은 빈고의 정관 및 총회 의결사항을 준수한다.

제34조(조합비) ①조합비는 1년에 1만빈으로 한다.

②제1항에도 불구하고, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 조합비를 감면할 수 있다. 이 경우 해당 년도 조합비는 납부한 것으로 본다.

1. 본인이 직접 조합비를 낼 수 없는 경우
2. 만 13세 미만의 조합원
3. 일시적으로 조합비를 낼 수 없어 책임활동가의 동의를 얻은 경우

③조합비는 빈고의 운영을 위한 비용으로 반환의 대상이 되지 않는다.

④조합비는 조합원의 출자금 계좌에서 일괄적으로 차감하는 방식으로 걷는다.

제35조(조합원의 가입) ①누구든지 본 정관 및 빈고의 취지와 목적에 동의하고 참여의지가 있는 자는 빈고의 조합원으로 가입할 수 있다.

②빈고에 가입하고자 하는 자는 소정의 가입출자금을 납입하고 가입신청서를 작성하여 빈고홈페이지를 통하거나 서면으로 책임활동가에게 제출해야 한다.

③가입신청을 받은 책임활동가는 가입요건을 검토하여 이를 수리하여야 한다.

제36조(조합원의 탈퇴) ①탈퇴를 원하는 조합원은 탈퇴 30일 전까지 책임활동가에게 탈퇴의사를 밝힘으로써 탈퇴하고 출자금 및 출자지지금을 반환 받을 수 있다.

②탈퇴하는 조합원은 사전에 빈고의 활동을 책임감 있게 마무리하고, 출자금 및 이용활동금을 성실하게 청산하여야 한다.

③출자금 및 이용활동금의 청산에 필요한 경우 책임활동가와 협의하여 적당한 기간과 청산방법을 정할 수 있다.

제37조(조합원의 제명) ①다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 총회의 결의에 따라 조합원을 제명할 수 있다. 이 경우 제명된 조합원에게는 출자지지금을 제외한 출자금 전액을 반환한다.

1. 조합원이 빈고에 허위 또는 부정한 목적으로 가입하거나 활동한 경우
2. 조합원이 빈고의 취지와 목적에 반하여 정관을 위반하거나 빈고 또는 조합원에게 중대한 피해를 가하여 조합원의 자격을 유지하는 것이 현저히 곤란한 경우
3. 조합원이 정당한 이유 없이 5년 이상의 기간에 걸쳐 빈고 활동을 하지 않은 경우

②전항에 따라 조합원을 제명하는 경우 총회 개최 15일 전까지 해당 조합원에 대하여 제명사유를 통지하고 의견을 진술할 기회를 주어야 한다.

③제명의 대상이 된 조합원에 대해 갈등전환위원회의 결정이 있던 경우 제명에 앞서 이를 참작할 수 있으며, 갈등전환위원회에서 해당 조합원에 대한 사건이 진행중인 경우 그 결과가 있기 까지 판단을 미룰 수 있다.

④제2항의 통지가 2회에 걸쳐 반송 또는 거절되거나 주소불명, 연락두절, 의사소통의 불가 등으로 통지가 불가능한 경우 제명에 앞서 1년 이상 휴면조치하고 통지내용 등을 빈고 홈페이지 등에 게시하여야 한다.

⑤조합원이 휴면조치된 경우 해당 기간동안 조합원의 자격이 중지되며, 휴면기간이 만료하여 제명된 조합원의 출자금은 빈고에 귀속한다.

제3장 활동

제1절 출자활동

제38조(출자활동) ①빈고의 목적과 이념에 따른 활동으로서 조합원은 출자활동을 한다.

②조합원은 자본수익을 기대하지 않고, 자신의 출자계획에 따라 출자금을 입금한다.

③조합원은 1빈 단위로 자유롭게 출자할 수 있으며, 잔액이 1만원 이상일 때 정조합원으로서 의결권을 갖는다.

④출자금은 빈고의 자본금으로서 손실이 발생할 가능성이 있으며, 조합원의 책임은 납입한 출자액을 한도로 한다.

⑤출자활동은 다음 각 호에 따라 구분한다.

1. 예금방식의 출자는 여유 자금 등을 자유로이 출자하는 것을 말한다.
2. 적금방식의 출자는 매월 일정한 금액을 출자하는 것을 말한다.
3. 비율방식의 출자는 정기적으로 수입의 일정한 비율을 출자하는 것을 말한다.

⑥출자금의 반환요청은 언제든지 가능하다. 빈고는 특별한 사유가 없다면, 1주일 내에 조합원 본인의 타행 계좌로 반환한다.

⑦출자금은 조합원의 요청에 따라 타 조합원의 출자금으로 이전할 수 있다.

⑧출자금은 조합원의 동의에 따라, 조합비 출금, 공동체회비 출금, 정기 이체 등에 사용될 수 있다.

제39조(출자지지금) ①조합원 출자금에는 신탁 예금이율에 이하의 출자지지금이 매년 조합원 앞으로 적립된다.

②출자지지금은 매년 누적되며, 조합원 탈퇴시에 반환할 수 있다.

③출자지지금의 구체적인 적립비율 등 기타 사항에 관하여는 총회에서 정하는 바에 따른다.

제40조(공동체통장) 조합원들이 구성한 공동체는 개인 출자와 별도로 수시로 출자와 반환이 가능한 공동체통장을 개설할 수 있다.

제41조(차입) 공유자본을 만드는 데에 기여하기 위하여 출자 이외에 빈고가 돈을 빌리는 방식으로 차입을 할 수 있다. 이 경우 출자지지금은 적립되지 않는다.

제42조(선물) 조합원은 자유로운 의사에 따라 출자금을 빈고 또는 다른 조합원에게 선물할 수 있다.

제2절 이용활동

제43조(이용활동) ① 출자활동을 통하여 빈고에 모인 돈을 공유하기 위해 이용활동을 한다. 이용활동은 조합원의 권리와 의무이다.

② 이용활동을 하고자 하는 조합원은 이용활동계획을 책임활동가와 공유하고, 서로 상의하여 이용활동계획서를 작성한다.

③ 운영활동가회의에서 이용활동계획서를 검토하고 확정하면 이용활동을 진행한다.

④ 이용활동가는 한달에 한 번 이용활동 상황을 책임활동가와 공유한다.

⑤ 이용활동의 구체적인 사항은 운영활동가회의가 정하는 바에 따른다.

제44조(이용수입) 이용활동을 통해 얻어진 자본수익의 추정금액을 이용수입이라고 한다. 이용수입은 빈고의 모든 조합원이 협력을 통해 자본으로부터 탈환한 것이다.

제45조(이용분담금) 이용활동가는 이용수입을 사양하고, 이용수입의 전부 또는 일부를 빈고에 분담한다.

제46조(이용지지금) ① 빈고는 당기잉여금의 10% 이상을 이용지지금으로 배당하고, 이용활동가에게 분배해서 적립한다. 적립한 금액은 이용활동가의 탈퇴 또는 공동체의 종료 시에 반환된다.

② 이용지지금의 일부를 공동체기금으로 적립해서 새로운 공동체를 응원하거나 어려운 상황에 처한 공동체를 돕는 등 빈고를 이용하는 공동체와 연대하기 위해 사용할 수 있다.

제3절 연대활동

제47조(연대활동) 빈고는 당기잉여금의 10% 이상을 연대활동을 위하여 지구분담금으로 배당하고 적립한다.

제48조(지구분담금) ① 조합원은 각자 연대하고자 하는 공동체, 단체, 주체, 현장 등에 대한 지구분담금을 신청할 수 있다.

② 지구분담금을 신청하고자 하는 조합원은 지구분담금을 통한 연대활동에 관한 계획을 빈고에 공유하고 제안하여야 한다.

제4절 사업활동

제49조(사업활동) ① 빈고는 출자, 이용, 연대활동 이외에 필요에 따라 다양한 사업을 수행한다.

제50조(사업의 제안) ① 빈고에서 진행하고 싶은 사업이 있는 조합원은 누구든지 사업을 기획하여 빈고에 제안할 수 있다.

② 매년 수행할 사업은 총회에서 결정하고, 담당할 활동가를 정한다.

제51조(사업의 추진) 총회에서 결정된 사업은 담당 활동가가 해당 회기 동안 총괄하여 추진하고 조합원들과 공유한다.

제52조(적립금) ① 사업활동의 원활한 추진을 위해 빈고의 수입 일부를 적립한다.

② 적립금의 규모는 빈고의 재정상황에 따라 운영활동가회의에서 정한다.

제53조(교육사업) ① 빈고는 새로운 조합원 및 기존 조합원을 위해 적절한 교육활동을 진행해야 한다.

② 교육활동의 시기 및 절차는 활동가와 공동체가 자율적으로 협의하여 정한다.

제54조(활동가기금) 빈고는 활동가들의 활동에 대해 배당하는 활동가기금을 적립하고 활동가들의 결정에 따라 사용할 수 있다.

제4장 재무

제55조(회계연도) 빈고의 회계연도는 매년 1월1일부터 같은 해 12월31일까지로 한다.

제56조(수입) 빈고의 수입은 조합비, 공동체분담금, 조합원분담금, 사업수입, 이자수입, 선물, 기타수입 등으로 이루어진다.

제57조(지출) 조합의 지출은 빈고의 운영비, 회의비, 활동비, 사업비, 이자비용, 기타비용 등으로 이루어진다.

제58조(예산의 결정과 집행) 빈고의 예산안은 총회의 의결로 결정하고, 운영활동가회의 또는 운영활동가회의를 거쳐 대표활동가가 집행한다.

제59조(잉여금의 처리) ① 매 회계연도가 끝나고 결손금을 보전하고도 잉여금이 발생한 경우 출자지지금, 이용지지금, 지구분담금, 빈고적립금, 활동가기금 등의 항목으로 적립한다.

② 적립항목 및 적립비율 등은 해당 총회에서 결정한다.

제60조(손실금의 처리) ① 손실금의 처리방법은 총회에서 결정한다.

②손실금 처리방법에 대하여 필요한 경우 운영활동가회의에서 논의한다.

제61조(빈고적립금) 빈고는 당기잉여금의 20% 이상을 빈고의 안정적인 운영을 위해 빈고적립금으로 적립해야 한다. 빈고적립금은 빈고에 손실이 발생하거나, 이용활동 원금을 선물처리하거나 그밖에 빈고의 운영에 필요한 특별한 용도를 위하여 총회의 결정에 따라 사용할 수 있다.

제5장 정관

제1절 정관의 개정

제62조(정관의 개정) ①빈고의 정관을 개정하고자 할 때에는 의결권 있는 조합원 5분의1 이상의 출석과 출석한 조합원 3분의 2이상의 찬성으로 총회의 의결을 거쳐야 한다.

②전항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 운영활동가회의의 의결과 대표활동가의 승인으로 정관을 개정할 수 있다.

1. 단순한 표현·자구를 변경하는 경우 등 개정내용의 성질상 총회의 의결을 거칠 필요가 없는 경우
2. 이미 총회에서 의결된 사업을 집행하기 위하여 정관의 일부분을 개정하는 경우
3. 이미 총회에서 의결된 사항을 명확히 하기 위하여 정관에 내용을 추가하거나 수정하여야 하는 경우
4. 예측 곤란한 특별한 사정의 발생 등으로 정관의 개정이 불가피하거나 긴급을 요할 때 총회의 소집이 곤란하거나 소집을 기다릴 여유가 없는 경우

제63조(입안절차) ①정관의 개정안은 운영활동가회의에서 입안하여 내부논의를 거쳐 총회에 상정한다.

②조합원은 누구든지 정관의 개정안에 의견을 제출할 수 있으며, 운영활동가회의는 개정안을 총회에 상정하기에 앞서 관계 조합원의 의견을 들을 수 있다.

제64조(예고 및 공고) ①정관을 개정하는 총회를 개최하는 경우 소집통지를 할 때에 정관의 개정안을 누구나 열람할 수 있도록 하여야 한다.

②정관이 개정된 경우 그 개정일과 시행일을 포함하여 모든 조합원들이 개정내용을 알 수 있도록 공고하여야 한다.

제2절 정관의 효력

제65조(정관의 적용범위) ①정관은 빈고 및 빈고의 조합원들에게 적용한다.

②정관을 위반한 사정에 대하여는 해당 사정이 발생한 시점에 의한다.

제66조(타 규정과의 관계) ①정관의 규정이 빈고의 각 기관 및 공동체의 내부규정과 충돌하는 경우 상호 존중하여 조화롭게 해석한다. 단, 빈고의 존립목적 및 이념에 반하는 사항의 경우에는 정관이 우선한다.

②정관에서 규정하지 않은 사항에 대하여는 빈고의 존립목적 및 이념에 비추어 운영활동가회의의 결정에 따른다.

제6장 해산

제67조(해산의 결의) 빈고가 해산하려는 경우 의결권 있는 조합원 과반수의 참석과 참석한 조합원 3분의 2이상의 찬성으로 총회의 의결을 거쳐야 한다. 타 조직과 합병하거나 분할하는 경우에도 같다.

제68조(청산인) ①빈고가 해산한 경우 감사가 청산인이 된다. 이 경우 기존 활동가는 청산인을 도와 청산사무를 지원하여야 한다.

②청산인은 빈고의 재산상황을 성실히 조사하고 재산목록과 대차대조표를 작성하여 총회에 제출하여야 한다.

제69조(잔여재산의 처리) ①청산결과에 따라 남은 재산은 빈고의 채무에 우선 충당하고, 조합원에게 각자의 출자금과 출자지지금을 반환한다. 그 외의 잔여재산은 지역사회, 빈고와 유사한 다른 단체, 환경단체, 공유지 및 연대단체에 선물한다.

②잔여재산이 출자금과 출자지지금을 반환하는데 부족한 경우, 출자금과 출자지지금의 합계액 비율에 따라 안분하여 반환한다.

부 칙

제1조 이 정관은 총회의 결의를 얻어 제정된 때부터 시행한다.

기타안건

빈고 12년 일람

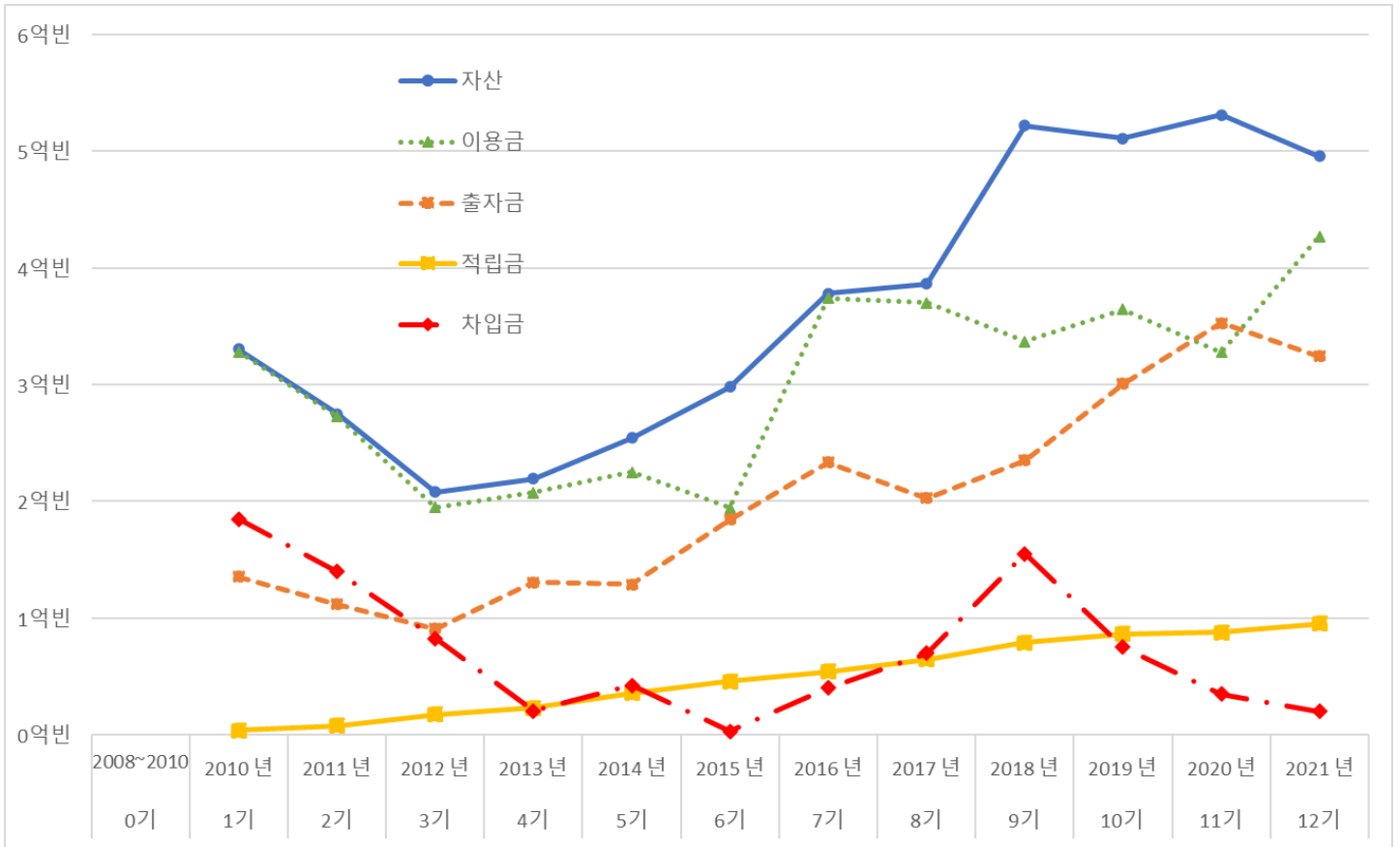
1. 활동가

| 구분 | 대표활동가 | 상임활동가 | 운영활동가 | 감사 | 공동체활동가 | 주요 변화 |
|-----|--------------------|--------------------|---------------|-----------------|---|---|
| 1기 | | 자주, 지음, 지각생 | | 슈아 | 매달 당첨운영위원 | 빈마을금고 취지문 초기 준비 단계 자치적 구조 강조(대표없음, 당첨운영위원) |
| 2기 | | 지음, 우마 | | 희공, 석류, 들깨, 시금치 | 자주, 켄짱, 연두, 들깨, 석류, 잔잔, 병채, 이숙 | 다양한 잉여금분배 실험 |
| 3기 | 잔잔, 켄짱, 규섭, 좌인, 양군 | 지음, 체, 산하 | | | 양군, 잔잔, 이경, 나루, 크트, 우중산책, 규섭, 김환수, 지음, 켄짱, 좌인, 하루, 산하, 체, 현민 | 빈마을을 넘어서 확장 |
| 4기 | 주노정, 좌인 | 지음, 오디 | | 모기, 테아 | 좌인, 양군, 오디, 유농, 청하, 산하, 잔잔, 우중산책, 살구, 지음, 주노정, 자유, 매콩, 땡땡, 하람, 파스, 곰자 | 공동체기금 도입 |
| 5기 | 좌인, 파스, 곰자 | 오디 | | 지음, 말라 | 자유, 정민, 종민, 하람, 매콩, 땡땡, 테아, 돌고래, 시오, 파스, 곰자, 켄짱, 몽애, 그링, 한돌 | 공동체은행 빈고' 명칭 수정 |
| 6기 | 부갱, 정민, 몽애 | 오디, 곰자, 정민 | 지음, 좌인, 부갱 | 양군, 우중산책 | 파스, 한돌, 종민, 그링, 시오, 라일락, 켄짱, 숙숙 | 빈고 홈페이지 오픈 건강보험계 시작 |
| 7기 | 서원 | 정민, 서원, 오디 | 몽애, 지음, 칩, 정민 | 살구 | 보선, 병택, 룡룡, 숙숙, 좌인, 동쟁, 나마스떼, 웅기, 곰자, 드론, 셴, 쉼프, 디온, 천피터, 김기민 | 빈고선언문 채택 운영활동 텔레그램방 개설 |
| 8기 | | 서원, 지음 | 부갱, 정민 | 기쁜옹달 | 보선, 병택, 룡룡, 쉼프, 디온, 나마스떼, 우더, 동녘, 양군, 광대, 웅기, 지음, 곰자, 청하, 셴, 천피터, 토양, 김기민, 켄짱 | 온라인 출자조회 시작 화폐단위 변경 빈당조합 창립 |
| 9기 | 땡땡, 하루, 나루, 살구, 니름 | 서원, 지음 | 부갱, 정민, 우더 | 셴, 정훈 | 우중산책, 땡땡, 마루, 셴, 천피터, 나마스떼, 광대, 반바지, 토양, 성재, 다웅, 웅기, 사, 날맹, 지선, 자기, 염 | 1번 단위 출자 도입 공유주거협동조합 설립 |
| 10기 | 하루, 나루, 살구, 니름 | 서원, 지음 | 부갱, 사, 수수 | 크트, 지각생, 제제 | 셴, 반바지, 광대, 날맹, 준현, 우중산책, 지음, 다웅, 김단, 칭행영 | 공동체통장 조회 |
| 11기 | 우중산책 | 지음 | 살구, 부갱, 숲이아 | 다웅, 김단 | 판다리, 제제, 미어캣, 날맹, 정훈 | 운영위원 / 책임활동가 체제로 변경 갈등중재위원회 활동 오프라인/온라인 필수 조합원교육 시작 |
| 12기 | 우중산책 | 지음, 살구, 부갱, 아침, 다숨 | | 성재, 하지메 | 베로, 산미, 숲이아, 송, 윤기쁨, 정훈, 제제, 판다리, 하루, 하얀늑대 | 온라인회의 갈등탕비실 운영 |

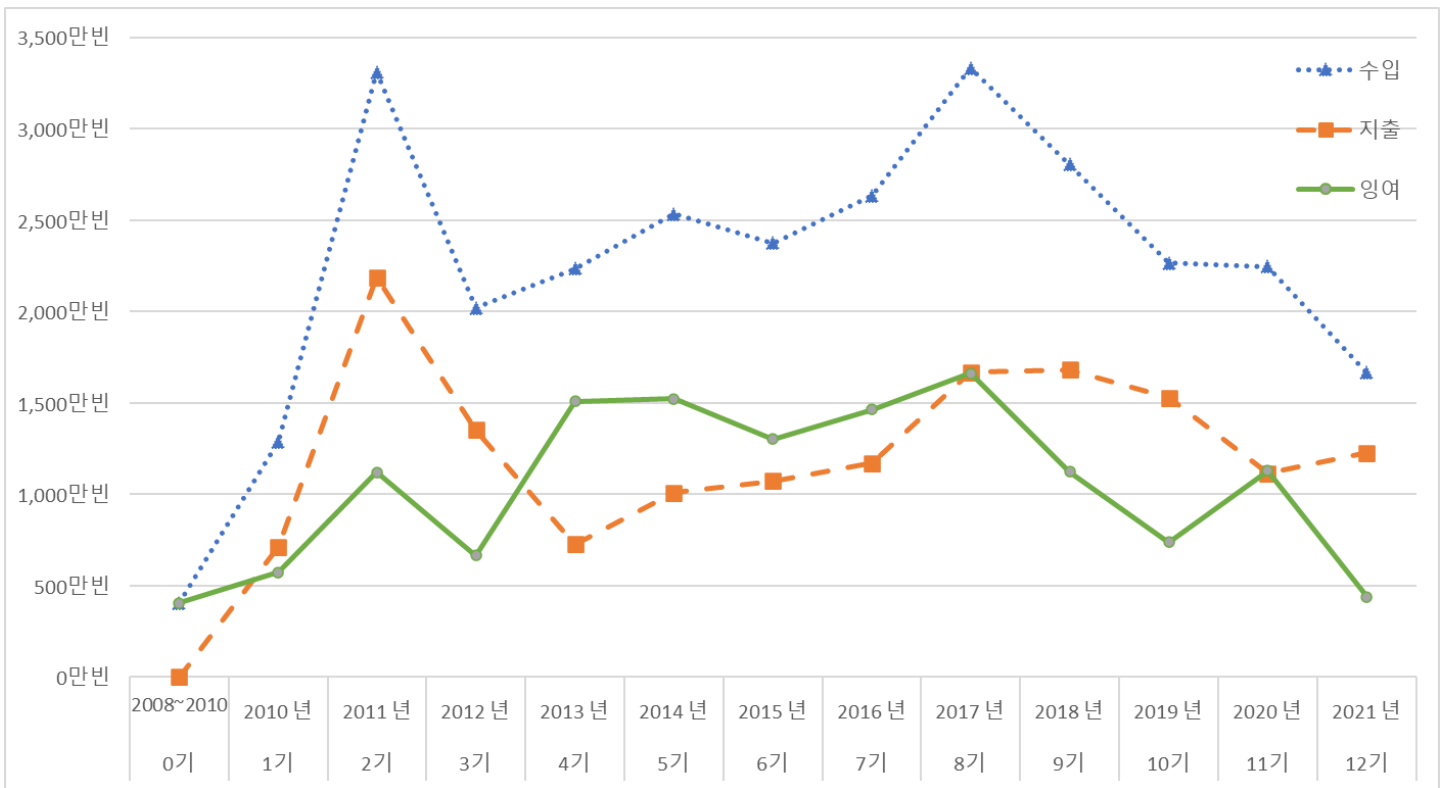
2. 공동체공간

| No | 공동체공간 | 0기 | 1기 | 2기 | 3기 | 4기 | 5기 | 6기 | 7기 | 8기 | 9기 | 10기 | 11기 | 12기 | 13기 |
|----|-----------------|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 58 | 내일상회/강릉빈방 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 57 | 스튜디오402 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 56 | 여덟집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 55 | 망집2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 54 | 에밀리,숲 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 53 | 공룡 게스트하우스 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 52 | 경의선공유지 연대가게2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 51 | 경의선공유지 연대가게1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 50 | 단편집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 49 | 웬자족 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 48 | 망집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 47 | 내일상회 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 46 | 이룸 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 45 | 미세마을 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 44 | 레드박스 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 43 | 평집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 42 | 골목쟁이네 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 41 | 홍성키키 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 40 | 들 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 39 | 그린집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 38 | 빈방조합 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 37 | 해방촌이야기/해방촌사람들 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 36 | 노는집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 35 | 잘자리2호 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 34 | 홍부집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33 | 홍보야지 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 32 | 명륜동쓰리룸 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 31 | 우정국 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 30 | 온지곤지 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 29 | 빈컴퓨터 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 28 | 더스페이스 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 27 | 비행 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 26 | 얼티즌 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 25 | 잘자리 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 24 | 모두들 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 23 | 공룡 이따 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 22 | 공룡 앞집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 21 | 해방촌학숙/사랑채 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20 | 수유R | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | 마실집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 18 | 구름집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17 | 해방촌연구소/사랑채/밝은정원 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 | 살림집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 15 | 공룡 끝집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14 | 작은집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13 | 카페해방촌 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 12 | 해방채 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 11 | 계단집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | 만행 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 공부집/넓은집/이락이네 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 하늘집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 빈가게 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 빈농집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 앞집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 가파른집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 옆집/낭만집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 윗집 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 빈집/아랫집/ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | 합계 : 58 곳 | 6 곳 | 7 곳 | 7 곳 | 15 곳 | 13 곳 | 15 곳 | 15 곳 | 21 곳 | 17 곳 | 24 곳 | 19 곳 | 23 곳 | 22 곳 | 16 곳 |

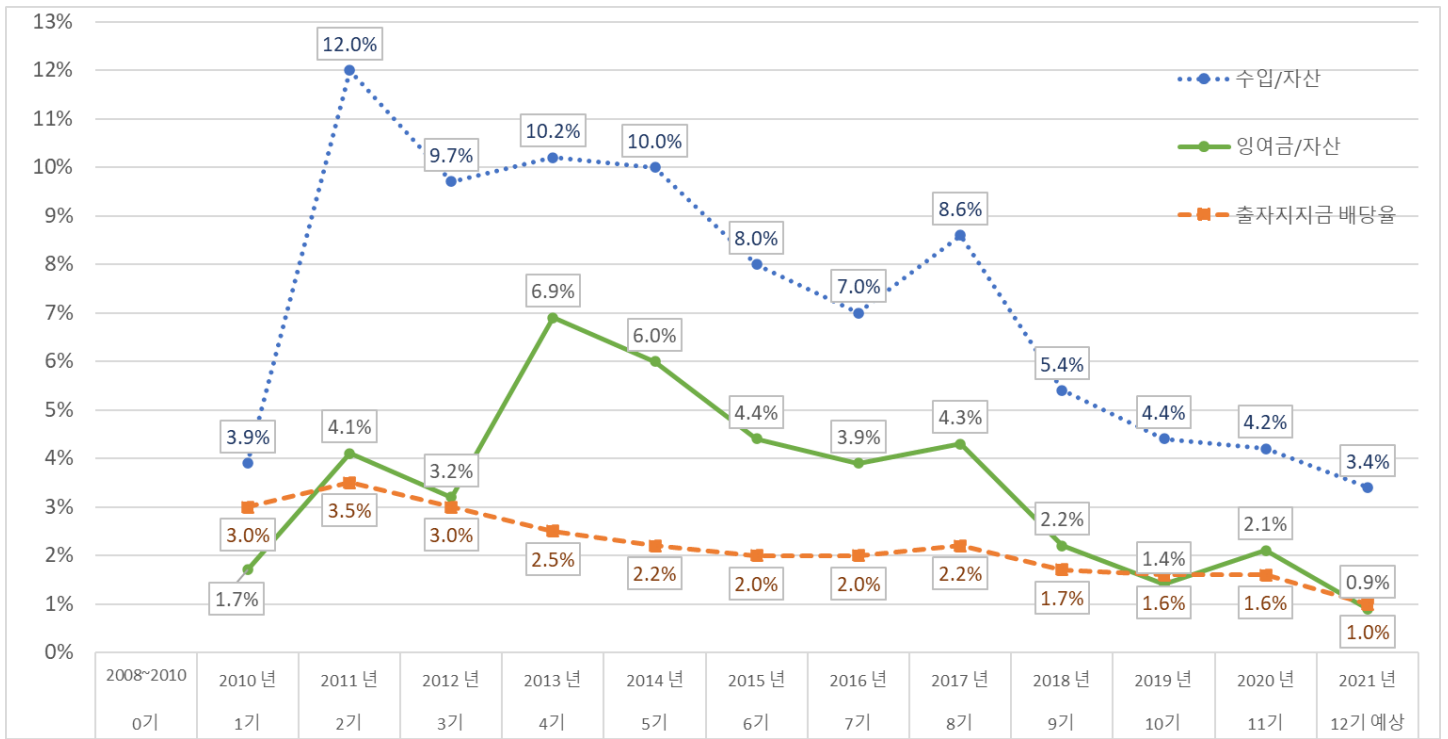
3. 출자 및 자산 변동



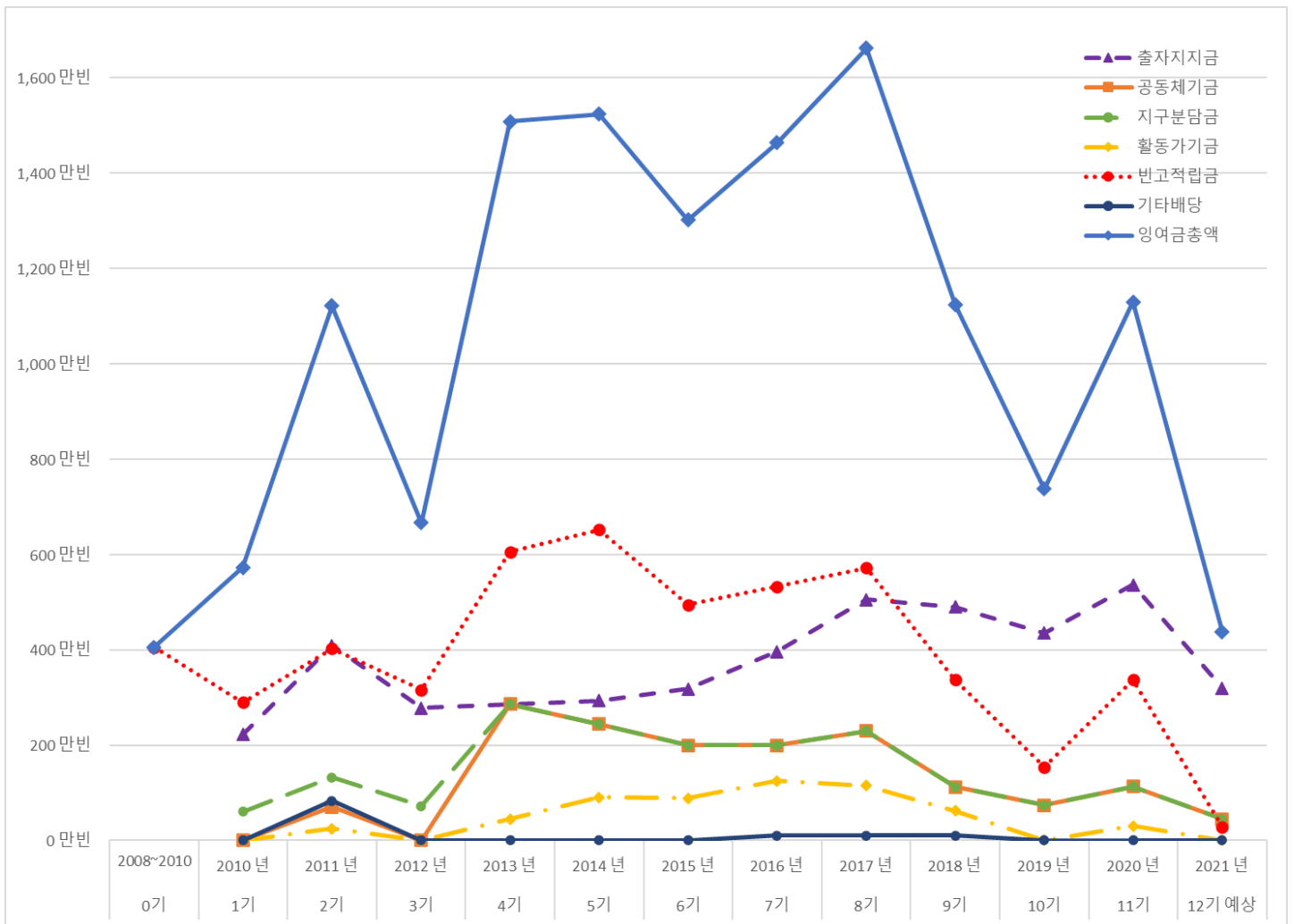
4. 수입, 지출, 잉여 변동



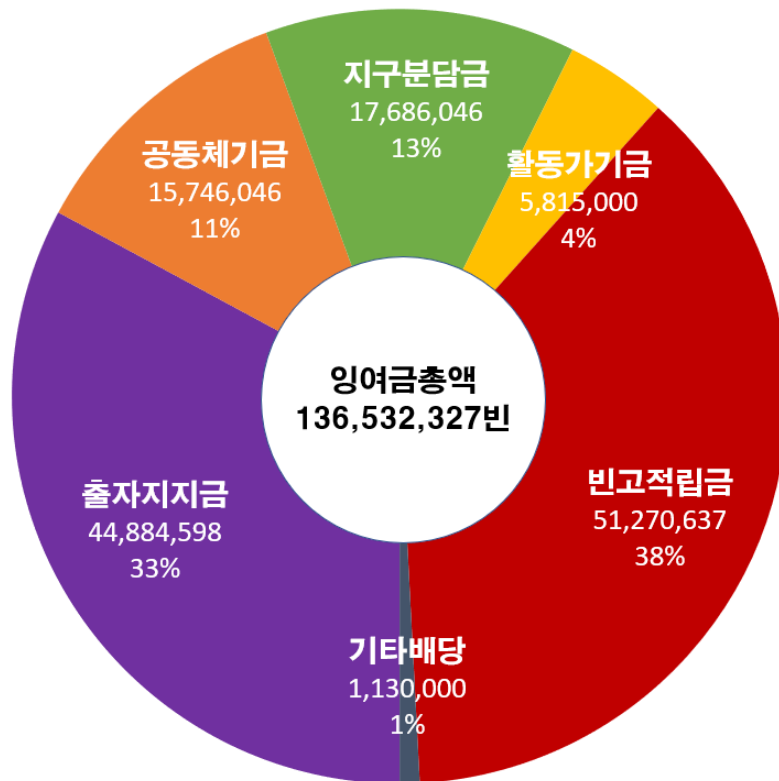
5. 배당율, 잉여율 변동



6. 잉여금 분배 변동



7. 누적 잉여금총액



8. 빈고 영구조합원

- 혼양 (2015-12-06)
- 케이시 (2018-09-20)
- 사슴 (2020-05-22)
- 동물 : 복돌이, 동글이, 러니, 빙거

광고

빈고 이용활동 프로그램 안내

| 주체 | 구분 | 이용한도 | 이용수입기준 | 분담금상한 | 사례 |
|-----|---------|-------------|--------------------------------|---------|--|
| 공동체 | 공동체공간이용 | 없음 | 전월세전환율 주택담보대출이율 전세자금대출이율 | 7.2% | 주거공동체, 공동체공간, 공유지 확보를 위한 보증금 및 매입 자금 |
| | 공동체활동이용 | 1000만빈 | 없음 | 7.2% | 농사, 가게, 설비, 설립자금 등 공동체활동을 위한 자금 |
| | 공동체회원이용 | 700만빈 | 개인신용대출이율 마이뉴스통장이율 | 7.2% | 공동체 회원의 여행이용, 병원비이용, 분담금이용 등 |
| | 공동체출자 | 없음 | 공동체 기준에 따름 | - | 빈고가 공동체에 출자하는 경우 |
| | 공동체통장 | 100만빈 | 없음 | 0% | 공동체 마이뉴스통장 |
| 출자자 | 출자자이용 | 500만빈 | 개인신용대출이율 마이뉴스통장이율 | 7.2% | 출자금 3배, 출자지지금 50배 까지 이용가능 |
| | 출자금이용 | 출자금 이내 | 출자지지금 배당율 | 3% | 출자금을 반환하지 않고, 출자금 범위에서 이용하는 경우 |
| | 출자지지금이용 | 출자지지금 이내 | 출자지지금 배당율 | 0% | 출자금 전액 반환후 이용 |
| 조합원 | 빈쌈짓돈 | 30만빈 | 신용카드 현금서비스 | 0%~7.2% | 3회 출자 후 이용가능 |
| | 기타이용 | 없음 | 없음 | - | 기타 이용활동 제안 가능 |
| | 조합원펀드 | 없음 | 없음 | - | 조합원들의 펀드를 모금해서 이용하는 활동 |

● 이용활동 절차



빈고 조합원 활동

우리는 모두 빈고의 주인으로서 빈고의 출자자=이용자=운영자=연대자로서 함께 활동합니다.

1. 출자자

1. 우리는 돈이 돈을 벌고, 돈이 사람을 지배하는 금융자본의 질서에 반대하며 자본을 위한 저축을 거부합니다.
2. 우리는 우리의 돈이 은행과 투자를 통해 금융자본이 되어 행하는 착취와 폭력을 막고 싶습니다.
3. 우리는 자본을 위한 노동과 자본을 위한 소비를 거부하고, 스스로의 계획에 따라 빈고에 출자합니다.
4. 우리는 출자활동을 통해 공동체가 지속되고 확산되는데 기여하며, 공동체의 일원으로서 상호부조하고 공유지를 누리며 함께 살아가는 출자활동가입니다.
5. 출자활동 안내
 1. 출자는 예금방식(은행 예금 등의 여유자금을 출자로 전환하기), 적금방식(매월 일정 금액을 출자하기), 비율방식(수입의 일정 비율을 출자하기) 등 자유롭게 할 수 있습니다.
 2. 출자금에 대해서는 은행 예금이율 정도의 출자저지금이 적립되며, 필요할 때 반환할 수 있습니다.
 3. 출자 외에도 공동체통장(수시입출금)과 차입(약정이자지급) 등의 방법으로 빈고 공유자본을 만드는데 기여할 수 있습니다.

2. 이용자

1. 우리는 출자활동을 통해 모아진 소중한 우리 공동의 공유자본이 모두를 위해 가장 잘 이용될 수 있도록 노력합니다.
2. 우리는 공동체로 살아가며, 빈고의 공유자본을 이용해서 공동체 공간과 공유지를 만들고 가꾸고 넓혀가는 활동을 합니다.
3. 우리는 공유자본을 이용해서 줄어든 월세, 절약한 이자 등의 이용수입은 자신과 모두를 위해 공유합니다.
4. 우리는 공동체의 활동과 공동체 식구들의 살림을 위해 적절하게 공유자본을 이용하는 지혜롭고 용기있고 책임있는 이용활동가입니다.
5. 이용활동안내
 1. 3인 이상의 조합원이 자치/공유/환대하는 공동체를 만들고, 공동체공간을 운영하고자 한다면 언제나 빈고 공유자본을 보증금으로 이용할 수 있습니다.
 2. 공동체의 다양한 사업이나 활동을 위해서도 이용할 수 있습니다.
 3. 공동체의 회원도 이용활동계획서를 소속 공동체와 빈고 활동가회의에서 공유하고 협의해서, 필요한 자금을 이용할 수 있습니다. (긴급자금, 채무전환, 병원, 교육, 생활, 여행 자금 등)
 4. 이용자에게는 출자자만큼의 배당금이 '공동체기금'으로 적립되며, 공동체의 상호부조와 신생공동체의 초기 지원을 위해 이용할 수 있습니다.

3. 연대자

1. 우리는 출자와 이용을 통해 만들어진 수입을 그 원래의 주인인 세상 만인과 모든 생명과 공유하고자 합니다.
2. 우리는 돈이 돈을 버는 것으로 보이는 것의 실상은, 돈이 만인을 억누르고 만인이 생산한 것을 빼앗아 오는 것이라는 사실을 알고 있습니다.
3. 우리는 빼앗기던 돈을 다시 빼앗아오는 것에 그치지 않고, 이를 모든 빼앗긴 만인에게 돌려주고, 만인을 빼앗는 자본의 질서에 저항합니다.

4. 우리는 연대할 대상이자 연대하는 주체인 연대자, 우리 외부에 있는 우리들과 우리 다음에 올 우리들과 연대하고 환대하는 연대활동가입니다.
5. 연대활동 안내
 1. 빈고의 잉여금은 출자자와 이용자만큼 연대자에게도 '지구분담금'이라는 이름으로 적립됩니다.
 2. 지구분담금은 조합원 각자가 연대하고자 하는 외부의 공동체, 단체, 주체, 현장 등에 대한 정보와 함께 구체적인 연대 활동 계획을 제안해주시면, 직접 사용할 수 있습니다.
 3. 지구분담금은 연대자의 판단에 따라, 연대하는 대상에게 전달할 수도 있고, 연대하는 주체의 활동에 사용할 수도 있습니다.
 4. 지구분담금 이외에도 빈고의 조합원들과 공동체들의 힘이라면 얼마든지 다양한 활동을 통해 연대하고 환대할 수 있을 것입니다.

4. 운영자

1. 우리는 출자자와 이용자와 연대자가 지속적으로 만날 수 있도록, 빈고를 안정적이고 건강하고 재미있게 운영하고자 합니다.
2. 우리는 출자자와 이용자와 연대자가 스스로의 계획에 따라 활동할 수 있도록 서로 돕습니다.
3. 우리는 총회와 활동가회의 등의 회의, 조합원 교육과 연구 등의 학습모임에 참여합니다.
4. 우리는 빈고를 알리고 새로운 조합원을 맞이합니다.
5. 운영활동 안내
 1. 총회는 조합원 누구나 참석해서 조합의 주요 정책을 의결할 권리=의무가 있습니다.
 2. 모든 조합원은 빈고에 취지에 맞는 각종 활동을 제안하고 실행하는 활동가가 될 수 있습니다.
 3. 공동체 활동가는 공동체구성원들의 살림살이를 챙기고, 빈고와 소통을 매개하는 역할을 합니다.
 4. 대표활동가는 조합을 대표해서 활동하며, 상임활동가는 조합의 일상적인 업무를 맡아서 진행합니다.

5. 출자=이용=운영=연대 활동은 빈고의 조합원의 의무=권리입니다.

능력에 따라 출자하고, 필요에 따라 이용한다.

기쁘게 연대하고, 재밌게 운영한다.



공동체은행 빈고 / Communebank BINGO / 空動體恩行 貧庫

전화 : 010-3058-1968 (빈고폰)

계좌번호 : 010-3058-1968 (기업은행)

홈페이지 : <http://bingobank.org>

이메일 : bingobank.org@gmail.com

주소 : 충청남도 홍성군 홍동면 금평1길 103-58